

ROBERT KANIUK - USŁUGI PROJEKTOWE
ZAMOŚĆ UL. PARTYZANTÓW 59
tel: 502 137 947

EGZ. NR. 1.

OBIEKT KATEGORII: XI

**MODERNIZACJA WARSZTATU TERAPII ZAJĘCIOWEJ W DOMINIKANÓWCE
POLEGAJĄCA NA PRZEBUDOWIE BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
ORAZ BUDOWA ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ**

ADRES:

OBRĘB: DOMINIKANÓWKA
JEDNOSTKA EWID. KRASNOBRÓD
DZIAŁKA NR EWID. 48/2

STAROSTWO POWIATOWE
w ZAMOŚCIU
ul. Przemysłowa 4, 22-400 Zamość

Załącznik do decyzji
Nr
z dnia 16.06.2021

INWESTOR:

GMINA KRASNOBRÓD UL. 3 MAJA 36,
22-440 KRASNOBRÓD

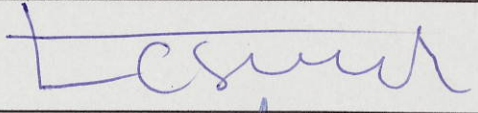
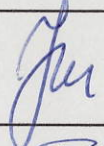
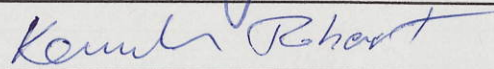
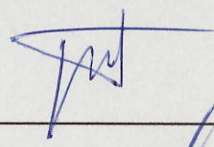
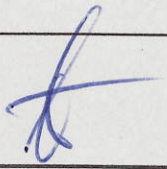



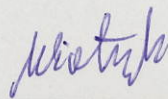
Z up. STAROSTY

FAZA OPRACOWANIA:

PROJEKT BUDOWLANY

mgr inż. arch. Adriana Sędlak
DYREKTOR WYDZIAŁU
Architektury i Budownictwa

ZESPÓŁ AUTORSKI:

ARCHITEKTURA projektował: mgr inż. arch. FRANCISZEK B. ŁASOCHA UPR: 52/98/Za do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
ARCHITEKTURA sprawdziła: mgr inż. arch. IZABELA PAŃCZYK UPR: UPR. 86/LBOKK/2011 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
ARCHITEKTURA, asystent i opracowanie: inż. arch. ROBERT KANIUK	
KONSTRUKCJE projektował: tech. bud. EDMUND TRYTEK UPR. UAN-II-8387/31/88 do projektowania w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej w ogr. zakresie	
KONSTRUKCJE sprawdził: mgr inż. DAWID TĘTNOWSKI UPR: LUB/0221/PBKb/17 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej	
INST. SANITARNE: projektowała: mgr inż. MAŁGORZATA GRODZKA - KURYŁAK UPR: 57/98/Za do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych	
INST. SANITARNE: sprawdziła: mgr inż. ELŻBIETA ŁOŚ UPR. UANB-II-7342/66/93 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.	
INST. ELEKTRYCZNE projektował: tech. elekt. ZBIGNIEW WIATRZYK UPR. BGPK-VI-8387/1/90 do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji i sieci elektrycznych	
INST. ELEKTRYCZNE: sprawdził: mgr inż. MARCIN WIATRZYK UPR: LUB/00128/POOE/04 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

My wyżej podpisani, po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane” (tekst jednolity Dz. U. z 2020r, poz 1333), zgodnie z art. 20 ust. 4 pkt. 2 tej ustawy, oświadczamy, że niniejszy projekt budowlany został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Zawartość projektu budowlanego spełnia wymagania Rozporządzenia z dnia 9 października 2018 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Zamość kwiecień 2021

SPIS ZAWARTOŚCI:

I. Strona tytułowa i dokumentacja formalno prawna:	
• Strona tytułowa z oświadczeniem projektantów.....	1
• Spis zawartości projektu.....	2
• Ksera uprawnień i zaświadczenia z izby projektantów	3-9A
• Wypis wyrys z MPZT gm. Krasnobród.....	10-13
II. Projekt branży architektoniczno konstrukcyjnej	
• Ocena techniczna.....	14-15
• Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu.....	16-17
• Z01 Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:500.....18
• Opis techniczny z informacją o obszarze oddziaływania.....	19-24
• Warunki ochrony przeciwpożarowej	25-31
• Opis techniczny części konstrukcyjnej.....	32-33
• Informacja BIOZ	34-39
• A01 Rzut parteru	skala 1:100.....40
• A02 Rzut piętra	skala 1:100.....41
• A03 Rzut strychu	skala 1:100.....42
• A04 Rzut dachu	skala 1:100.....43
• A05 Przekrój A-A	skala 1:50.....44
• A06 Zestawienie stolarki drzwiowej	skala 1:100.....45
• A07 Elewacje	skala 1:100.....46
• K01 Rzut konstrukcyjny piętra i poddasza	skala 1:100.....74
III. Projekt branży sanitarnej	
• strona tytułowa.....	48
• spis zawartości.....	49
• część opisowa.....	50-52
• część rysunkowa.....	53-55
IV. Projekt branży elektrycznej	
• strona tytułowa.....	56
• spis zawartości.....	57
• część opisowa.....	58-64
• część rysunkowa.....	65-69
V. Charakterystyka energetyczna.....	70-75

1. RZĄD WOJ. W O D ZKI
Wydział 5, z siedzibą w Przysiężymie
ul. 1. maja 1971
22-400 Zamość

CP II-7342/64/98

Zamówienie 1998-12-17

DECYZJA Nr 52/98/Za

Pan
Franciszek Lasocha
ul. Zamkowa 12/4
22-400 Zamość

Na podstawie Art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 2, Art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 1994 Nr 89 poz. 414), § 9 ust. 1, § 17 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 Nr 8 poz. 38), po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego

orzeka się:

I. nadać
Panu Franciszkowi Lasosze
magistrowi inżynierowi architektowi
urodzonemu 04 czerwca 1954 roku w Hosiarym
**Uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń.**

- w specjalności: architektura
- w zakresie:
1. projektowania bez ograniczeń i sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych oraz sprawowanie nadzoru autorskiego,
 2. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
 3. wykonywania państwowego nadzoru budowlanego.

zobowiązać
Pana Franciszka Lasosze do posługiwania się, przy
pozwoleniu wykonania czynności związanych z pełnioną funkcją techniczną w budownictwie, pieczęcią, zgodną ze wzorem określonym w załączniku nr 2 do Rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej niniejszej decyzji, o numerze ewidencyjnym:
Nr ewid. 52/98/Za

Prasudkowiec:

Pan Franciszek Lasocha złożył wniosek o nadanie uprawnień budowlanych przez badanie odpisu dyplomu, udokumentował odpowiednimi zaświadczeniami odbycie wymaganej praktyki zawodowej oraz złożył z wynikiem pozytywnym egzamin, w którym wykazał się znajomością przepisów prawnych dotyczących procesu budowlanego oraz umiejętności praktycznymi zastosowania wiedzy technicznej.

Z przeprowadzonego postępowania administracyjnego wynika, że kandydat spełnił warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędne do uzyskania uprawnień budowlanych. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji służy stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Zamojskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Inżynier
1. Adresat,
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego,
3. a/n.

W W O D Z
M. Lasocha
2000.05.14

ZA Z60DNOŚĆ
ROBERT KANIUK
26.05.2021

Łoew



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. architekt Franciszek Bogdan Łasocha

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **52/98/Za**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0140**.

Członek czynny od: **06-03-2003 r.**

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: **26-02-2021 r. Lublin.**

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0140-1B1C-F871-44FD-77A1



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Lublin, dnia 19 grudnia 2011 r.

Znak sprawy: LBOKK /89/2011

DECYZJA nr 86/LBOKK/2011

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. architekt
(tytuł zawodowy)

Izabela Pańczyk
(imię lub imiona i nazwisko)

Stanisław
(imię ojca)

3 kwietnia 1977 r.
(data urodzenia)

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów

Mirosław
Zaluski
przewodniczący

Katarzyna
Święciecka-Brzozowska
wiceprzewodnicząca

Jacek
Begiello
sekretarz

Krzysztof
Korona
członek

Anna
Warda
członek

Małgorzata
Wałęga
członek

Otrzymują:

- mgr inż. arch. Izabela Pańczyk, ul. Piłsudskiego 15A/6, 22-400 Zamość
- Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - Okręgowa Rada Izby Architektów.
- a/a

ZA ZGODNOŚĆ
ROBERT KANIUK
26.05.2021



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Izabela Pańczyk

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **86/LBOKK/2011**, jest wpisana na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0227**.

Członek czynny od: 16-02-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-01-2020 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0227-2AA9-5FA6-C953-818Y

URZĄD WOJEWÓDZKI

w Zamościu
Wydział Plan. i Przestrzennego
Urbanist. i Architektury
i Nadzoru Budowlanego

Zamość, 15 marca dnia 19 88 r.

Nr ewid. UAH-II-8357/31/33

STWIERDZENIE

PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNEJ FUNKCJI TECHNICZNEJ W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 2 ust.2 pkt.2, § 13 ust.1 pkt.2 oraz § 6 ust.3
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budow-
nictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Ob. EDMUND TRYTEK

technik budowlany

urodzony dnia 25 stycznia 1947r. w Kol. Suchowola

ma przygotowanie [zawodowe upoważniające do wykonania samodzielnej
funkcji projektanta

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Ob. EDMUND TRYTEK jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budo-
wlanych budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwią-
zaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem
linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg
startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych
i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie
rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów
typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania
planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych
budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Otrzymuje:

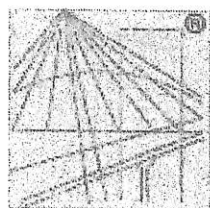
1. Ob. Edmund Trytek
zam. Zamość
al. Lenina 106.

2. a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

DYREKTOR WYDZIAŁU
Główny
mgr inż. Król

ZA ZGODNOŚĆ
ROBERT KANIUK
26.05.2021



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-ITJ-454-3FD *

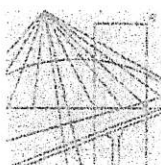
Pan Edmund Trytek o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0491/01
adres zamieszkania Wyszyńskiego 106, 22-400 Zamość
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-16 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 12 grudnia 2017 r.

LOIIB.OKK.7131/324/2017

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 2 i 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.), § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Dawid TĘTNOWSKI

magister inżynier

urodzony dnia 28 stycznia 1983 r. w Ustrzykach Dołnych

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0221/PBKb/17

*do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

inż. Jerzy Kamiński

Członek

dr inż. Andrzej Pichla

Członek

dr hab. inż. Anna Halicka

Przewodniczący

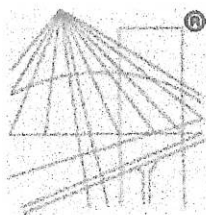
dr inż. Wiesław Nurek

Otrzymują:

1. Pan Dawid TĘTNOWSKI
ul. Kard. St. Wyszyńskiego 16/1
22-652 Telatyn
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



ZA ZGODNOŚĆ
ROBERT KANIUK
26.05.2021



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-TVU-6KE-WX1 *

Pan Dawid Tętnowski o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0090/18
adres zamieszkania ul. Kard. St. Wyszyńskiego 16/1, 22-652 Telatyn
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-04-01 do 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-30 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Biuro Inżynierskie
Wypis z Księgi Przesłanek
ul. Ciesielska 9/11
22-400 Zamość

Zamość 1998-12-17

GP-II-7342/58/98

Pani

Małgorzata Grodzka-Kurylak
ul. Wiejska 21/35
22-400 Zamość

DECYZJA Nr 57/98/Za

Na podstawie Art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 4; Art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 1994 Nr 89 poz. 414); § 9 ust. 1, § 17 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 Nr 8 poz. 38), po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego

orzeka się:

1. nadać

Pani **Małgorzacie Grodzkiej-Kurylak**

magistrowi inżynierowi inżynierii sanitarnej
urodzonej 03 lipca 1961 roku w Lublinie

**Uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń.**

w specjalności:

instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych,

w zakresie:

1. projektowania bez ograniczeń i sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
2. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
3. wykonywania państwowego nadzoru budowlanego.

ZA ZGODNOŚĆ
ROBERT KANIUK
26.05.2021

Kend



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-HIU-ZZ3-SFY *

Pani Małgorzata Grodzka-Kurylak o numerze ewidencyjnym LUB/IS/1784/01

adres zamieszkania Wiejska 21/35, 22-400 Zamość

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-09 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Zamościu

Zamość, dnia 30.12 1993 r.

STWIERDZENIE

PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNEJ W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 13 ust. 1, pkt 4 lit. a) b) oraz § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i § 7
Rozporządzenia Ministra Gospodarki Tercyjnej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975
roku w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie (z późn.
zmianami zawartymi w Dz.U. Nr 69, poz. 299 z dnia 8 sierpnia 1991 r.) stwierdza
się, że:

ELŻBIETA ŁOS

magister inżynier inżynierii Środowiska

urodzony dnia 25 czerwca 1956 r. w Suszu

projektanta, kierownika budowy i robót

w szczególności instalacyjno-inżynierskiej

Pani ELŻBIETA ŁOS

jest upoważniony do:

1. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania
i kontrolowania wytwarzania, montażu i demontażu urządzeń i instalacji
wodociągowych, kanalizacyjnych oraz gazowych i ciepłych uzbrojenia terenu i
instalacji sanitarnych.
2. Sporządzania projektów instalacji sanitarnych oraz projektów sieci
wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłych uzbrojenie terenu.



Otrzymując:

1. Elżbieta ŁOS

zam. Zamość

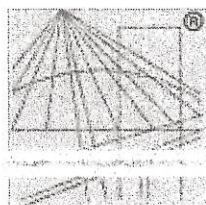
ul. Wyszyńskiego 57/12

2. a/a.

Złup. WOJEWODY

mgr inż. Andrzej Jędrzejak
dyrektor Wydziału
Urbanistyki, Architektury

ZA ZGODNOŚĆ
ROBERT KANIUK
26.05.2021



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-BKV-XY3-DF8 *

Dani Ewidencja LUB o numerze ewidencyjnym LUB/15/2020/01

adres zamieszkania Szymanowskiego 15, 22-400 Zamość

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-14 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom zastawianym w postaci papierowej).

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

81 528 6690

URZĄD WOJEWÓDZKI
w ZAKRESIE
Wydział E. Gospodarki
Gospodarki Przestrzennej i Komunikacji

Zamość, dnia 26 marca 1990 r.

Nr ewid. BGPK-VI-83871/1/90

STWIERDZENIE

PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNEJ FUNKCJI TECHNICZNEJ W BUDOWNICTWIE

Na podstawie 52 ust. 2 pkt 2 oraz 513 ust. 1 pkt 4 lit. d
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Ob. Zbigniew Jerzy SIATCZYK

- technik elektroenergetyk

urodzony dnia 7 stycznia 1946 r. w Zawadzie

ma przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej

funkcji projektanta

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji i sieci elek-
trycznych

Ob. Zbigniew Jerzy SIATCZYK jest upoważniony do:

sporządzania projektów instalacji i sieci elektrycznych
o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych
i schematach

DYREKTOR WYDZIAŁU

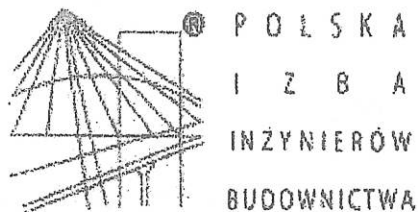
mgr inż. Andrzej Wiktor Wiliński

upr. arch. 32/82
Konst. Bud 31/88
Kier. budz. 1251/72

Otrzymuje:

1. Ob. Zbigniew Siatczyk
zam. Zamość
ul. B. Janki Zamość 11/90.
2. a/o.

ZA ZGODNOŚĆ
ROBERT KANIUK
26.05.2021



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-V4G-A7R-XRW *

Pan Zbigniew Wiatrzyk o numerze ewidencyjnym LUB/IE/2143/01

adres zamieszkania Płoskie 150, 22-400 Zamość

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-29 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

CONFIDENTIAL 7/15/43/1/04

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm./, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnich funkcji technicznych budownictwa / Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38 z późn. zm./

stwierdzamy, że

Pan Marcin Zbigniew WIATRZYK

inżynier

urodzony dnia 22 czerwca 1975 r. w Zamósćiu

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0128/POOE/04

do projektowania bez ograniczeń

elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz przeprowadzonego egzaminu, uchwala Nr 11/2004 z dnia 30 listopada 2004 r. stwierdziła, że Pan Marcin Zbigniew Winiarczyk posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołać do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dnia od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący OKK

Sh.

prof. dr hab. inż. Jan Kukielka

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK

dr inż. Bolesław

dr inż. Bolesław Horvicki

Członek

Krzysztof Majchrzak

mgr inż. Krzysztof Majchrzak

Członek

[Handwritten signature]

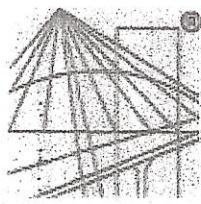
mgr inż. Kazimierz Stelmuszczyk

1. Pan Marcin Wiatrzyk
ul. Zamyskiego 16/38
22-400 Zamość
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



ZA ZGODNOŠĆ
ROBERT KANIUK
26.05.2021

Koch



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

MAZ-B78-6AE-2SL *

Pan MARCIN ZBIGNIEW WIATRZYK o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0114/05
adres zamieszkania ul. ZESŁANCOW POLSKICH 100 D m. 2, 04-439 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-14 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5, ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

PP. 6727.61.2021

Krasnobród, dnia 05.03.2021 r.

Na wniosek z dnia: 05.03.2021 r.

Gmina Krasnobród
ul. 3 Maja 36
22-440 Krasnobród

WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Uchwała nr XI/80/04 Rady Miejskiej w Krasnobrodzie z dnia 30 marca 2004 r.
(Dz. Urz. Woj. Lub. z 2004 r. Nr 97 poz. 1607)

Działka nr ewid. 48/2, obręb Dominikanówka:

Przeznaczenie: 3UZ - Tereny usług - Usługi zdrowia i opieki społecznej -
Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych -
warsztaty terapii zajęciowej;
Tereny upraw polowych;
Dodatkowe informacje: Strefa planistyczna ochrony krajobrazu kulturowego;
C - Granice obszarów ochrony uzdrowiskowej - C;

Dotyczy przeznaczenia o symbolu 3UZ:

[...]

XII. DOMINIKANÓWKA

1. Dominikanówka - położona: w otulinie KPK, w strefie "C" ochrony uzdrowiskowej oraz w strefie planistycznej ochrony krajobrazu kulturowego.

- a) funkcja podstawowa - produkcja żywności, uzupełniająca usługi, w tym agroturystyka,
- b) zasady zagospodarowania terenów zawarte są w ustaleniach §§ 3, 9, 12, 13, 14, 17, 18 uchwały,
- c) tereny zainwestowania:

[...]

3UZ - Warsztaty Terapii Zajęciowej

[...]

d) zasady zaopatrzenia w media infrastrukturalne oraz przebieg ciągów komunikacyjnych i ich parametrów technicznych wg §§ 3, 21, 22, 23 i 24 uchwały.

ZA ZGODNOŚĆ
ROBERT KANIUK
26.05.2021



Ponadto zaświadcza się, że Rada Miejskiej w Krasnobrodzie dla wskazanego obszaru, nie wyznaczyła w drodze uchwały, obszaru rewitalizacji, zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. 2020 poz. 802).

3 up. RUMIŃSKIE
SEKRETARZ
GMINY KRASNOBRODZIE

Krzysztof Kania

(podpis i pieczęć)

Zgodnie z ustawą z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. 2018 poz. 1044) zwalnia się od opłaty skarbowej:

1. pod warunkiem wzajemności, państwa obce, ich przedstawicielstwa dyplomatyczne, urzędy konsularne i siły zbrojne, międzynarodowe organizacje i instytucje oraz ich oddziały i przedstawicielstwa, korzystające na podstawie ustaw, umów lub powszechnie uznanych zwyczajów międzynarodowych z przywilejów i immunitetów, a także członków ich personelu i inne osoby zrównane z nimi, jeżeli nie są one obywatelami polskimi i nie mają miejsca stałego pobytu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;
2. jednostki budżetowe;
3. jednostki samorządu terytorialnego;
4. organizacje pożytku publicznego, jeżeli dokonują zgłoszenia lub składają wniosek o dokonanie czynności urzędowej albo wniosek o wydanie zaświadczenia lub zezwolenia – wyłącznie w związku z nieodpłatną działalnością pożytku publicznego w rozumieniu przepisów o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie;
5. osoby, które dokonując zgłoszenia lub składając wniosek o dokonanie czynności urzędowej albo wniosek o wydanie zaświadczenia lub zezwolenia (pozwolenia, koncesji) albo składając dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa lub prokury albo jego odpis, wypis lub kopię przedstawiają zaświadczenie o korzystaniu ze świadczeń pomocy społecznej z powodu ubóstwa;
6. osoby fizyczne prowadzące czynną ochronę gatunkową oraz osoby fizyczne, których gospodarstwo rolne, leśne lub rybackie narażone jest na szkody wyrządzane przez gatunki zwierząt chronionych nieobjęte odszkodowaniem Skarbu Państwa – wyłącznie w zakresie przedmiotów opłaty skarbowej związanych z ochroną przyrody.

Otrzymują:

1. Adresat
- (data i podpis)
2. a/a

ZA ZGODNOŚĆ
ROBERT KANIUK
26.05.2021

Kania

URZĄD MIEJSKI
W KRASNOBRÓDZIE

PP. 6727.61.2021

Krasnobród, dnia 05.03.2021 r.

**WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY KRASNOBRÓD**

Uchwała nr XI/80/04 Rady Miejskiej w Krasnobrodzie z dnia 30 marca 2004 r.
(Dz. Urz. Woj. Lub. z 2004 r. Nr 97 poz. 1607) (z późn.zm.)

Działka: 48/2 obręb Dominikanówka (Tereny upraw polowych; 3UZ).



Z up. BURMISTRZA
SEKRETARZ
GMINY KRASNOBRÓD
Kazimierz Ceśla

SKALA: 1:10000
ZA ZGODNOŚĆ
ROBERT KANIUK
26.05.2021

OZNACZENIA

OZNACZENIA OGÓLNE

- GRANICE GMINY (OPRACOWANIA)
- GRANICE MIASTA
- GRANICE JEDNOSTEK STRUKTURALNYCH (OBIEKTÓW GEODEZYJNYCH)
- LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA - ŚCISLE OKREŚLONE
- LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA - ORIENTACYJNE

1. OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

1.1. Obiekty i obszary ochronne

- GRANICE ROZTOCZAŃSKIEGO PARKU NARODOWEGO (RPN)
- GRANICE OTULINY RPN - OBSZAR PROJEKTOWANEGO ZPK
- STREFA "EKOTONU" ROZTOCZAŃSKIEGO PARKU NARODOWEGO
- GRANICE KRAJOBRAZOWEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO (KPK)
- GRANICE REZERWATU PRZYRODY "SW. ROCH"
- UŻYTKI EKOLOGICZNE (UE)
- STANOWISKO DOKUMENTACYJNE (SD)
- POMNIK PRZYRODY - ŹRÓDŁISKO
- POMNIK PRZYRODY - DRZEWA
- LASY OCHRONNE
- LASY STANOWIĄCE CENNE FRAGMENTY ROZWIJAJĄCEJ PRZYRODY
- LASY WODOCHRONNE
- LASY GLEBOCHRONNE
- LASY CHRONIĄCE ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE UZDROWISKOWE
- LASY NASIENNE WYŁĄCZONE Z UŻYTKOWANIA LEŚNIEGO

1.2. Obiekty i tereny objęte ochroną planistyczną postulowane do objęcia ochroną prawną

- PROJEKTOWANY KRAJOBRAZOWY PARK KRAJOBRAZOWY
- PROJEKTOWANY ZWIERYNIĘCI PARK KRAJOBRAZOWY

1.3. Obszary wymagające ochrony przed zmianą użytkowania

- TERENY LEŚNE (PAŃSTWOWE RLP, PRYWATNE RL)
- TERENY UŻYTKÓW / ZELONYCH (LAKI I PASTWISKA)
- WODY OTWARTE (RZĘKI, ZBIORNIKI WODNE)
- TERENY ZALEWOWE
- AKWEN WODNY REKREACYJNO - KAPIELISKOWY UZDROWISKA (AQUAPARK)

1.4. Obszary chronione przed zabudową i zalesieniem

- TERENY WYSTĘPOWANIA ŻŁOZ SUROWCÓW MINERALNYCH
- O ZASOBACH ZAREJESTROWANYCH I DOKUMENTOWANYCH (PRs - piasek, PRL - torf - 2020 porówny)
- OBSZAR BEZPOŚREDNIEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ

1.5. Obszary występowania surowców mineralnych, chronione bez prawa eksploatacji złóż

- PIASEK (PRs)
- Obszary wskazane do przekształcen w celu podniesienia odporności środowiska
- OBSZARY I TERENY DO ZALESIENIA (RPL)
- TERENY PARKU UZDROWISKOWEGO (PARK LEŚNY) - ZP R

2. OCHRONA DÓBR KULTURY I KRAJOBRAZU

2.1. Obiekty i tereny objęte ochroną prawną

- OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ
- R - bieżąco wpisane do rejestru zabytków
- E - potrzebują uwagi w ewidencji dóbr kultury
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WG EWIDENCJI A/E
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE - CMENARZYSKO
- MURHANOWE OBIEKTY SŁABĄ OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ A/R

2.2. Obszary postulowane do objęcia ochroną prawną

- GRANICE STREFY OCHRONY WIDOKOWEJ
- STREFA PLANISTYCZNA OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- PUNKTY WIDOKOWE Z OTWARTAMI WIDOKOWYMI

2.3. Strefy ochrony uzdrowiskowej

- GRANICE OBSZARÓW OCHRONY UZDROWISKOWEJ - A i A1
- GRANICE OBSZARÓW OCHRONY UZDROWISKOWEJ - B
- GRANICE OBSZARÓW OCHRONY UZDROWISKOWEJ - C

3. FUNKCJE TERENÓW

3.1. Gospodarka leśna

- LASY PAŃSTWOWE
- LASY PRYWATNE
- TERENY OBSŁUGI GOSPODARKI LEŚNEJ

3.2. Gospodarka rolna

- TERENY UPRAW POŁOWYCH
- TERENY LAK I PASTWISK
- TERENY URZĄDZEN OBSŁUGI ROLNICTWA
- OBSZAR GOSPODARKI RYBACZEJ

3.3. Tereny mieszkalnictwa

- ZABUDOWA ZAGRODOWA - PRZYŚCIEŁA IUR SAMOTNICZA
- ZESPÓŁ ZABUDOWY ZAGRODOWEJ ORAZ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- ZESPÓŁ ZABUDOWY ZAGRODOWEJ ORAZ JEDNORODZINNEJ LETNISKOWEJ I USŁUGOWEJ
- TEREN ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ
- TEREN ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- TEREN ZABUDOWY LETNISKOWEJ
- ZABUDOWA PENSJONATOWA

3.4. Usługi publiczne i komercyjne

- TERENY USŁUG
- TERENY USŁUG Z ZIELENIA TOWARZYSZĄCĄ

Kaniuk

OCENA TECHNICZNA

stanu konstrukcji, istniejącego budynku użyteczności publicznej
zlokalizowanego na dz. nr geod. 48/2 w m. Dominikanówka, gm. Krasnobród.

INWESTOR: GMINA KRASNOBRÓD UL. 3 MAJA 36, 22-440 KRASNOBRÓD,

1. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora;
- oględziny i badania istniejącej konstrukcji;
- inwentaryzacja budynku;
- obowiązujące przepisy i normy.

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest ekspertyza techniczna konstrukcji, istniejącego budynku użyteczności publicznej, pełniącego funkcję warsztatu terapii zajęciowej oraz ocena wpływu na nią przez planowaną przebudowę.

3. Dane ogólne budynku

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest w msc. Dominikanówka, przy drodze gminnej, na dz. nr ewid. 48/2.

Obiekt został oddany do użytkowania w 1990 roku, budynek o 2 kondygnacjach nadziemnych w technologii tradycyjnej murowanej, użytkowany, wyposażony w instalacje: wod-kan, c.o., gazową, energetyczną i teleinformatyczną.

Dane techniczne istniejącego budynku:

ilość kondygnacji nadziemnych:	- 2
powierzchnia zabudowy:	- 256 m ²
powierzchnia użytkowa:	- 416,87 m ²
kubatura:	- 1955,0 m ³

4. Opis stanu technicznego

Podczas oględzin dokonano oceny następujących elementów konstrukcyjnych badanego obiektu:

- Ściany zewnętrzne i wewnętrzne – murowane w stanie technicznym dobrym, nie zaobserwowano pęknięć ani przemieszczeń.
- Nadproża – nad otworami okiennymi i drzwiowymi żelbetowe. Stan techniczny nadproży bardzo dobry. Nie zaobserwowano pęknięć ani nadmiernych ugięć.
- Stropy – nad parterem i piętrem wykonano stropy kleina na belkach stalowych INP z wypełnieniem z betonu komórkowego, od spodu otynkowane tynkiem cem. wap. Rozpiętości stropów: 3,37m, 3,60m, 3,59m, Stan techniczny stropów bardzo dobry. Nie zaobserwowano pęknięć ani nadmiernych ugięć.
- Dach – o konstrukcji drewnianej, krokwiowo płatwiowej. Elementy konstrukcyjne dachu oraz pokrycie z blachy w stanie bardzo dobrym. Ze względu na brak dokumentacji i informacji archiwalnych na temat zabezpieczenia drewnianych elementów konstrukcji dachu, zaleca się zabezpieczenie tych elementów, natryskowym preparatem ogniochronnym posiadającym certyfikat, do stopnia NRO.
- klatki schodowe - klatka schodowa o konstrukcji żelbetowej, okładzina z gresu, balustrady stalowe, bieg i wymiary schodów nie spełniają aktualnych przepisów i norm. Należy przebudować do wymiaru stopni 15x30cm oraz spocznika 150cm.

- stolarka wewnętrzna i zewnętrzna - okna PCV, szklone pakietem dwuszybowym, drzwi zewnętrzne aluminiowe z przeszkleniami - do wymiany, drzwi wewnętrzne aluminiowe z przeszkleniami, drzwi do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi o przejściu mniejszym niż 90 cm należy wymienić na 90cm.

5. Ocena wpływu planowanej inwestycji na istniejący obiekt

Prace które będą wykonywane w ramach inwestycji: przebudowa pomieszczeń piętra, przebudowa klatki schodowej, poszerzenia i wykucia nowych otworów drzwiowych, przebudowa instalacji wod-kan, c.o., elektrycznej, wykonanie otworu w stropodachu klatki schodowej i montaż klapy dymowej. W skutek powyższych prac, nie zostaną przekroczone stany graniczne nośności i użytkowalności istniejących elementów konstrukcyjnych budynku, spowodowane dodatkowymi obciążeniami.

6. Wnioski i zalecenia

W wyniku przeprowadzonych oględzin, analizy konstrukcyjnej budynku i warunków gruntowych stwierdza się, że stan elementów konstrukcyjnych budynku w części przeznaczonej do przebudowy takich jak: ściany nośne, stropy i dach oceniono jako dobry. Podczas oględzin pozostałych elementów konstrukcyjnych nie stwierdzono żadnych pęknięć ani odkształceń mających wpływ na stateczność budynku. Warunki gruntowo – wodne określono jako proste a obiekt, ze względu na sposób posadowienia zaliczono do I kategorii geotechnicznej.

Planowana przebudowa nie wpłynie na przekroczenie dopuszczalnych obciążeń elementów konstrukcyjnych budynku i gruntu.

Na podstawie wizji lokalnej, oględzin konstrukcji nośnej budynku i obliczeń statycznych, stwierdza się możliwość wykonania prac budowlanych w planowanym zakresie.

OPRACOWAŁ : tech. Bud. EDMUND TRYTEK
upr. UAN-II-8387/31/88



**OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU
PRZEBUDOWY BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
- WARSZTAT TERAPII ZAJĘCIOWEJ
Dominikanówka, działka nr ewid. 48/2**

Inwestor: GMINA KRASNOBRÓD UL. 3 MAJA 36, 22-440 KRASNOBRÓD,

PODSTAWA OPRACOWANIA :

- a\ wizje w terenie
- b\ wtórnik mapy zasadniczej w skali 1:500
- c\ inwentaryzacja architektoniczno budowlana
- c\ spotkanie z inwestorem i autorami projektu
- d\ Wypis, wyrys z MPZP gm. Krasnoblród z dnia 05-03-2021r.
- e\ Informacja o działce z dnia 03-03-2021r.

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany modernizacji istniejącego budynku użyteczności publicznej, użytkowanego przez Warsztat Terapii Zajęciowej w Dominika-nówce, polegającej na przebudowie klatki schodowej i pomieszczeń, oraz budowie nowe-go przyłącza kanalizacji sanitarnej.

2. Stan istniejący

Budynek objęty opracowaniem usytuowany jest na działce o powierzchni 3000m² i położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka zorientowana jest osią wzdłuż najdłuższego boku w kierunku północ południe. Jest to teren o łagodnym nachyleniu południowym, graniczący od strony południowej z drogą powiatową, od północy z terenami upraw rolniczych, od zachodu i wschodu z zabudową jednorodziną. Działka jest zagospoda-rowana, znajduje się na niej urządzona zieleń wysoka w postaci drzew, krzewów i klombów oraz utwardzone chodniki i plac manewrowy z miejscami postojowymi, wykonanymi z kostki betonowej. Wjazd na działkę istniejącym, publicznym i indywidualnym zjazdem z drogi powia-towej.

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- elektryczną, kablową za licznikową.
- wodociągową – z sieci gminnej.
- kanalizacyjną – do bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe do 10m³.
- gazową z butli naziemnej
- ogrzewanie za pomocą kotła gazowego z zamkniętą komorą spalania.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Na działce projektuje się budowę przyłącza kanalizacji sanitarnej, metodą wykopu liniowe-go.

3.1. Nawierzchnie utwardzone, parkingi.

Plac manewrowy, chodnik, wjazd i schody z kostki betonowej, miejsca postojowe 2,5x5m - 5szt., 3,6x5m - 1szt.

4. Bilans terenu:

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE ELEMENTÓW	powierzchnia m ²
1.	Powierzchnia działki	- 3000,00
2.	Budynki istniejące	- 302,00
3.	Powierzchnia utwardzona	- 489,00
4.	Pow. biologicznie czynna	- 2209,00

5. Teren działki położony jest poza terenami objętymi ochroną konserwatorską.

6. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę: nie występuje.

7. **Dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia:** obiekt nie wpływa negatywnie na otoczenie

8. **Wytwarzanie odpadów stałych**

Odpady są składowane w szczelnych pojemnikach ustawionych na utwardzonym placu, w odległości 10m od okien i drzwi pomieszczeń użytkowanych przez ludzi. Odpady będą okresowo wywożone do sortowni śmieci.

9. **Emisja hałasu i wibracji, promieniowania w szczególności jonizującego**

Obiekt nie emituje czynników szkodliwych dla ludzi.

10. **Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnie ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne :**

Na działce istnieją drzewa i zieleń niska które nie kolidują z projektowaną inwestycją. Przebudowa nie będzie wpływała szkodliwie na środowisko gruntowo – wodne, ponieważ ze względu na przyjętą technologię wykonywania, w trakcie robót nie będą generowane ścieki technologiczne. Odprowadzenie wód opadowych rurami spustowymi z dachu na tereny zielone własnej działki.

Opracował:

mgr inż. arch.
Franciszek Bogdan Łasocha
LB0140
Upr. Nr 52/98/Za
/w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń/



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

działka nr 48/2 ark.1

Obręb: 062004_5.0001 Dominikanówka

Jedn. ewid: 062004_5 Krasnobród

Pow. 0620 zamojski,

Woj. 06 lubelskie

skala 1: 500

Mapę niniejszą sporządził na podstawie mapy zasadniczej sekcja 8.136.14.19.1.1

oraz nowym pomiarem uzupełnił geodeta mgr inż. Adam Kurylak upr. 10056

Układ współrzędnych – PL-2000 strefa 8

Układ wysokościowy – Kronsztadt uzupełniony pomiarami w układzie PL-KRON86-NH
GKN.6640.906.2021

Aktualna na dzień 2021-03-23

GEODETA

mgr inż. Adam Kurylak
Uprawn. MGPIB i GGK nr 10056

UZGODNIONO POD WZGLĘDEM WYMAGAŃ
HIGIENICZNYCH I ZDROWOTNYCH

Bez zastrzeżeń
Z zastrzeżeniami wg załączonej opinii
mgr inż. Wiesław Skubisz
Rzecznik ds. sanitarnohigienicznych
Nr 13-BPIO/93 w zakresie budownictwa
przemysłowego i ogólnego bez obiektów
ochrony zdrowia
Podpis: 22-400 Zamość, ul. Jasna 4; tel. 601-33-33-33

UWAGA:
*Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone
ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności
gruntowych, obciążających grunty położone w granicach
projektowanej inwestycji.

Mapa do celów projektowych wykonywana jest do przyłącza
kanalizacyjnego oraz zbiornika.
*Granice przedstawione na mapie do celów projektowych,
dla działki nr 48/2 pozyskane zostały z bazy EGIB, które
nie mają wpływu na lokalizację projektowanej inwestycji.

ZGODNOŚĆ
FRANCISZEK B. ŁASOCHA
26.05.2021

LEGENDA:

POWIERZCHNIA DZIAŁKI - 3000m2
A,B,C,D,A - ZAKRES OPRACOWANIA
◀ - WEJŚCIA - WYJŚCIA DO BUDYNKU

OBIEKTY ISTNIEJĄCE:

1. - WJAZD PUBLICZNY Z BRAMĄ
2. - WJAZD INDYWIDUALNY Z BRAMĄ
3. - WEJŚCIE Z FURTĄ
4. - BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
II KONDYGNACYJNY POW. ZABUD. 256,0m2
5. - ZBIORNIKA NA GAZ V=4,85m3
6. - BUDYNEK GOSPODARCZY
POW. ZABUD. 46,0m2
7. - SZCZELNE POJEMNIKI DO SEGREGACJI ODPADÓW
8. - BEZODPŁYWOWY ZBIORNIK NA ŚCIEKI - 9,9m3
- MP. - MIEJSCA POSTOJOWE 2,5x5m -5szt. 3,6x5m -1szt.
- g20- - PRZYŁĄCZE GAZOWE DN20
- eN- - PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE
- t- - PRZYŁĄCZE TELEINFORMATYCZNE
- w- - PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE
- ks- - PRZYŁĄCZE KANALIZACYJNE
- HP - HYDRANT ZEWNĘTRZNY O WYDAJNOŚCI min.10dm3/s

OBIEKTY PROJEKTOWANE:

Ks.dn160 - PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ
ro - RURA OSŁONOWA DVK Ø110 L=3m

BILANS TERENU OPRACOWANIA:

1. POWIERZCHNIA DZIAŁKI 48/2 - 3000,0m2 (100%)
2. POWIERZCHNIA ZABUDOWY - 302,0m2 (10%)
3. POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ - 489,0m2 (16%)
4. POWIERZCHNIA ZIELENI - 2209,0m2 (74%)

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany
w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których
rezultaty zawiera operat techniczny przekazany do ewidencji
materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i
kartograficznego
POWIATOWEGO OŚRODKA DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I
KARTOGRAFICZNEJ W ZAMOŚCIU
Identyfikator zgłoszenia roboty geodezyjnej:
6640.906.2021
Data przekazania operatu technicznego do ewidencji
materiałów zasobu: 13.04.2021r.
Identyfikator ewidencyjny: P.0620.2021.1172
Imię, nazwisko i podpis osoby przekazującej operat:

GEODETA

mgr inż. Adam Kurylak
Uprawn. MGPIB i GGK nr 10056

RZECZOWNIAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPÓŻAROWYCH
inż. Roman Popajewski
Nr upr. 231/2000
Zamość, dnia 26.05.2021r.
Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
stwierdzam
bez uwag z uwagami!

PPP ±0,00=266,85m npm

PRZEDMIOT:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	DATA:	05-2021
ADRES:	DZIAŁKA NR EWID. 48/2 DOMINIKANÓWKA, GM. KRASNOBRÓD	Z01	
NAZWA OBIEKTU:	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ, WARSZTAT TERAPII ZAJĘCIOWEJ W DOMINIKANÓWCE		
ARCHITEKTURA PROJEKTOWAŁ:	FRANCISZEK B. ŁASOCHA	UPR. 52/98/Za	SKALA 1:500
ARCHITEKTURA OPRACOWAŁ:	Robert Kaniuk		
INST. SANITARNE: PROJEKTOWAŁA:	Małgorzata Grodzka - Kurylak	UPR. 57/98/Za	

**OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO
PRZEBUDOWY BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
- WARSZTAT TERAPII ZAJĘCIOWEJ
Dominikanówka, działka nr ewid. 48/2**

Inwestor: GMINA KRASNOBRÓD UL. 3 MAJA 36, 22-440 KRASNOBRÓD,

PODSTAWA OPRACOWANIA:

- a\ wizje w terenie
- b\ wtórnik mapy zasadniczej w skali 1:500
- c\ inwentaryzacja architektoniczno budowlana
- c\ spotkanie z inwestorem i autorami projektu
- d\ Wypis, wyrys z MPZP gm. Krasnobród z dnia 05-03-2021r.
- e\ Informacja o działce z dnia 03-03-2021r.

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany modernizacji istniejącego budynku użyteczności publicznej, użytkowanego przez Warsztat Terapii Zajęciowej w Dominikanówce, polegającej na przebudowie klatki schodowej i pomieszczeń.

1.1. Przeznaczenie i program użytkowy

Budynek objęty opracowaniem to II kondygnacyjny budynek użyteczności publicznej pełniący funkcję warsztatów terapii zajęciowej, opieką obejmuje 40 osób z orzeczeniem o znacznym i umiarkowanym stopniu niepełnosprawności. Budynek wykonany w 1990r. w dobrym stanie technicznym, na przestrzeni lat modernizowany i remontowany, w ostatnich latach wykonano termomodernizację i modernizację centralnego ogrzewania.

Zakres przebudowy obejmuje adaptację nieużytkowanych pomieszczeń z przeznaczeniem na sale zajęciowe, wydzielenie nowych pomieszczeń sanitarnych, wymianę istniejących drzwi niespełniających warunków ewakuacji. Wydzielenie klatki schodowej w trybie §245, §256 ust. 2, §249 ust. 1 i 6 W.T. ścianami, stropodachem REI60 i zamknięcie drzwiami o klasie odporności ogniowej EIS 30 oraz zaopatrzenie w grawitacyjny system oddymiania, uruchamiany automatycznie i ręcznie – kłapa dymowa i drzwi do napływu powietrza kompensacyjnego, przebudowę biegów schodowych oraz przystosowanie i budowę instalacji wewnętrznych: elektrycznych, oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego, c-o, wod-kan i hydrantowej.

1.2. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Zgodnie z §12, §13.1, §19.1, §57 oraz §271 rozporządzenia Min. Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz.69 z późn. zmianami), projektowana przebudowa i funkcja nie zmienia dotychczasowego obszaru oddziaływania obiektu ponieważ w całości mieści się w istniejącym obrysie budynku oraz jest zgodna z zapisami aktualnego planu zagospodarowania terenu.

1.3. Informacja o dostępności obiektu dla osób niepełnosprawnych

Istniejący obiekt przystosowany jest do użytkowania przez osoby niepełnosprawne przez zastosowanie pochylni zewnętrznej o nachyleniu 6%, przy różnicy terenu 25cm. Zlokalizowane w bliskiej odległości 1 miejsce parkingowe o wymiarach 3,6x5m. Na parterze znajdują się łazienki z prysznicem przystosowane dla osób o ograniczonym sposobie poruszania, oraz poruszających się na wózkach inwalidzkich. Dodatkowo na piętrze zaprojektowano łazienkę przystosowaną dla osób o ograniczonym sposobie poruszania. Zajęcia dla osób poruszających się na wózkach, prowadzone są w przystosowanych pomieszczeniach na poziomie parteru, w razie potrzeby do transportu takich osób między piętrami, służyć będzie schodolaz gąsienicowy przechowywany w pomieszczeniu pod schodami.

1.4. Zestawienie powierzchni oraz kubatura wg PN-ISO 9836:1997

- powierzchnia zabudowy	- 256,00m ²
- powierzchnia wewnętrzna	- 458,00m ²
- powierzchnia użytkowa istniejąca	- 397,86m ²
w tym:	
- pow. użytkowa	- 323,94m ²
- pow. użytkowa adaptowana	- 73,92m ²
- pow. użytkowa po przebudowie	- 416,87m ²
- długość	- 21,74 m
- szerokość	- 14,46m
- wys. kondygn. w świetle	- 2,50m
- wysokość do okapu	- 5,90m
- wysokość do kalenicy	- 8,59m
- kubatura	- 1955,00m ³

Poziom $\pm 0,00 = 266,85\text{m n.p.m.}$

Zestawienie pomieszczeń:

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTERU			
Numer	Nazwa	Posadzka	Powierzchnia m ²
1/1	KLATKA SCHODOWA	GRES	27,93 m ²
1/2	KORYTARZ WEWNĘTRZNY	GRES	23,00 m ²
1/3	SCHOWEK GOSP.	GRES	1,50 m ²
1/4	KORYTARZ WEWNĘTRZNY	GRES	8,90 m ²
1/5	ŁAZIENKA	GRES	4,80 m ²
1/6	WC NP	GRES	2,41 m ²
1/7	WC	GRES	4,05 m ²
1/8	POM. GOSPODARCZE	GRES	8,20 m ²
1/9	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	14,07 m ²
1/10	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	13,80 m ²
1/11	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	23,80 m ²
1/12	SZATNIA	PANELE	16,83 m ²
1/13	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	19,38 m ²
1/14	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	14,06 m ²
1/15	KOTŁOWNIA	GRES	12,97 m ²
1/16	POM. GOSPODARCZE	LASTRYKO	7,90 m ²
1/17	KLATKA SCHODOWA	LASTRYKO	4,81 m ²
ŁĄCZNIE POW. PARTERU			208,41 m ²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PIĘTRA			
Numer	Nazwa	Posadzka	Powierzchnia m ²
2/1	KLATKA SCHODOWA	GRES	16,56 m ²
2/2	KOMUNIKACJA	GRES	38,38 m ²
2/3	POM. BIUROWE	WYKŁ. DYWANOWA	8,96 m ²
2/4	POM. BIUROWE	WYKŁ. DYWANOWA	21,60 m ²
2/5	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	28,06 m ²
2/6	POM. BIUROWE	WYKŁ. DYWANOWA	13,05 m ²
2/7	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	14,63 m ²
2/8	KLATKA SCHODOWA	BETON	0,80 m ²
2/9	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	9,05 m ²
2/10	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	13,95 m ²
2/11	SALA ZAJĘCIOWA	GRES	25,30 m ²
2/12	WC NP	GRES	3,40 m ²
2/13	WC	GRES	2,50 m ²
2/14	KORYTARZ WEWNĘTRZNY	GRES	10,80 m ²
ŁĄCZNIE POW. PIĘTRA			208,46 m ²

2. Rozwiązania architektoniczno – budowlane

Projektowana przebudowa dotyczy:

- przebudowy i budowy ścian wewnętrznych, wymiany izolacji styropianowej ścian zewnętrznych w obrębie klatki schodowej na izolację z wełny mineralnej,
- wykończenia wewnątrz,
- obudowy sufitu klatki schodowej wraz z ociepleniem,
- wymianie stolarki drzwiowej,
- zabezpieczeniu konstrukcji dachu do stopnia NRO,
- przebudowie biegów schodowych,
- wyposażeniu w system oddymiania klatki schodowej wraz z centralą sterującą i klapą dymową w dachu,
- budowie instalacji oświetlenia ewakuacyjnego oraz rozbudowie istniejącego o moduły awaryjne,
- montażu i przebudowie hydrantów wewnętrznych,
- rozbudowie instalacji centralnego ogrzewania,
- wymianie instalacji elektrycznej w adaptowanych pomieszczeniach,
- przebudowie rozdzielnic elektrycznych.

2.1. Wyposażenie instalacyjne budynku:

- elektryczna, przedłużenie i przebudowa istniejącej instalacji zalicznikowej,
- kanalizacyjne, budowa nowej instalacji wewnętrznej i zewnętrznej z odprowadzeniem ścieków do istniejącego lokalnego zbiornika.
- wodociągowa i hydrantowa, rozbudowa i adaptacja istniejącej instalacji.
- c.o. - rozbudowa istniejącej instalacji z istniejącego kotła gazowego.

2.2. inst. sanitarne:

- instalacje kotłowni gazowej – kotłownia stanowi indywidualne źródło ciepła dla budynku, pokrywa potrzeby cieplne do ogrzewania pomieszczeń istniejących oraz adaptowanych,
- instalacje centralnego ogrzewania za pomocą grzejników – rozbudowa o adaptowane pomieszczenia,
- instalacja wewnętrzna gazu do kotła z zewnętrznego zbiornika, wolnostojącego - istniejąca bez zmian,
- instalacja kanalizacji sanitarnej, budowa nowej instalacji dla potrzeb projektowanych łazienek z odprowadzeniem do istniejącego zbiornika,
- instalacja wodociągowa – przeniesienie konsoli wodomierzowej z zaworami oraz rozbudowa w celu zasilenia nowych łazienek.
- instalacja p. poż. Hydrantowa, istniejąca do sprawdzenia i rozbudowy o 1 hydrant,
- instalacja wody ciepłej użytkowej (ogrzewacze elektryczne),

2.3. elektryczne i teletechniczne:

- linia zasilająca, zalicznikowa - istniejąca
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu - istniejący
- instalacje elektryczne gniazd wtykowych, oświetlenia podstawowego - rozbudowa rozdzielnic piętra o adaptowane pomieszczenia,
- oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne kierunkowe - projektowane,
- system oddymiania, centrala, czujki, przyciski, klapa dymowa i drzwi napowietrzające - projektowane,
- ochrona przeciwporażeniowa i odgromowa - istniejące bez zmian,
- instalacja uziemiająca, połączeń wyrównawczych - istniejące bez zmian,
- instalacja ochrony przepięciowej – istniejąca
- instalacje teleinformatyczne - istniejące bez zmian.

3. Dane szczegółowe

3.1. Ściany i sufity

- Ściany działowe i zewnętrzne klatki schodowej:

Istniejące ściany zewnętrzne od wewnątrz tynk cem. wapienny + mury z betonu komórkowego gr. 42cm na zaprawie cementowej + ocieplenie ze styropianu gr. 8cm + tynk akrylowy. Ściany działowe klatki klasy REI60, murowane z bloczków betonu komórkowego gr. 12cm na zaprawie cementowej, obustronnie tynkowane tynkiem gipsowo wapiennym.

- Obudowa sufitu klatki schodowej w systemie suchej zabudowy płytami GK - profil CD60 gr. 0,6mm, uchwyt ES obudowany 2 warstwami płyt GKF gr. 1,5cm ogniochronnymi do EI 60, wełna mineralna na stropie, wdmuchiwana pomiędzy krokwie o gęstości 40-50kg/m³.

- Ściany działowe projektowanych łazienek:

Murowane z bloczków betonu komórkowego gr. 12cm na zaprawie cementowej, obustronnie tynkowane tynkiem gipsowo wapienne, okładzina ścian wewnątrz łazienek z glazury do h=2,0m, powyżej malowane farbą przeznaczoną do łazienek, pozostałe powierzchnie ścian malować farbą lateksową o obniżonej zawartości LZO.

3.2. Schody

Schody istniejące na piętro o konstrukcji żelbetowej, do przebudowy na wymiar: wysokość stopni 15cm, szerokość stopni 30cm, szerokość użytkowa biegów 137cm, spocznika 150cm, wykończenie powierzchni z gresu antypoślizgowego i o podwyższonej odporności na ścieranie.

3.3. Posadzki

Istniejące posadzki betonowe, wykończenie w zależności od umiejscowienia:

- pom. zajęć, korytarze, biegi schodowe - gres antypoślizgowy i o podwyższonej odporności na ścieranie.
- pom. sanitarne, kotłownia – gres antypoślizgowy
- pom. biurowe – panele podłogowe

3.4. Stropy

Istniejące, nad parterem i piętrem wykonano stropy typu kleina na belkach stalowych z wypełnieniem pustakami belitowymi, strop poddasza od strony strychu został ocieplony wełną mineralną gr. 12cm.

3.5. Stolarka budowlana

Istniejąca:

- okienna PCV, typowa dwuszybowa
- drzwi zewnętrzne wejściowe do części adaptowanej drewniane, do części użytkowanej, aluminiowe, przeszklone, do kotłowni stalowe.
- drzwiowa wewnętrzna typowa, płycinowa oraz aluminiowe przeszklone.

Projektowane:

Stolarka aluminiowa: drzwi wejściowe aluminiowe z wkładką termiczną i szkleniem zespolonym dwukomorowym, trzyszybowym, o współczynniku przenikania ciepła $U \leq 1,0$ W/m²K. Drzwi wewnętrzne dymoszczelne EI30, aluminiowe, kolor biały, górna część przeszklona, z elektromagnesem. Pozostałe drzwi wewnętrzne aluminiowe, kolor biały, górna część przeszklona, do łazienek pełne ze szczeliną przypodłogową lub tulejami nawiewnymi o powierzchni min. 0,022m².

3.6. Nadproża

Nadproża nad otworami wykuwany jako stalowe z dwuteowników 100mm.

Nadproża w projektowanych ścianach wykonać jako typowe nadproża prefabrykowane SBN - strunobetonowe.

3.7.

Dach Istniejący dach wielospadowy w konstrukcji drewnianej, płatwiowo-kleszczowej. Krokwie o wymiarach 16x6 cm w rozstawie osiowym około 100 do 140cm, płatwie 12x14cm i słupy 12x 12cm.

Dach kryty blachą trapezową, na deskowaniu ażurowym z wiatroizolacją.

3.8. Kominy

Trzony kominowe, wentylacyjne i dymowy wykonano murowane z cegły ceramicznej pełnej, komin spalinowy z kotła gazowego, zewnętrzny, dwupłaszczowy, systemowy ze stali kwasoodpornej.

3.9. Wykończenie wewnętrzne ścian i sufitów

Istniejące tynki wewnętrzne cem. wapienne malowane farbą akrylową. W łazienkach posadzkę zabezpieczyć folią wywiniętą na ściany 10cm, a ściany w miejscu montażu umywalk i prysznic zabezpieczyć izolacją przeciw wodną. Sufity malować farbą lateksową, obudowy kanałów wentylacyjnych z płyt GK malowane farbą lateksową.

4. Charakterystyka energetyczna obiektu budowlanego – wymagania na okres przed 2017r w którym wykonano remont i termomodernizację.

- 4.1. Ściany zewnętrzne: ściana zewnętrzna budynku z otworami okiennymi i drzwiowymi
wymagane - $U_{max} = 0,25 [W/(m^2K)]$,
U max istniejące:
 $U_o = 0,175 [W/(m^2K)]$;
- 4.2. Stropodachy, stropy pod nieogrzewanymi poddaszami
wymagane - $U_{max} = 0,20 [W/(m^2K)]$,
U max istniejące:
 $U_o = 0,198 [W/(m^2K)]$;
- 4.3. Drzwi zewnętrzne wejściowe:
wymagane: $U_{max} = 1,7 [W/(m^2 K)]$;
istniejące :
 $U_{szyby} = 1,1 [W/(m^2K)]$; $U_{skrzydła} = 1,7 [W/(m^2K)]$;
- 4.4. Okna:
wymagane : $U_{max} = 1,3 [W/(m^2 K)]$;
istniejące: $U_{szyby} = 1,1 [W/(m^2K)]$; $U_{profil PCV 5-komorowy} = 1,3 [W/(m^2K)]$;

5. Charakterystyka energetyczna obiektu budowlanego – aktualne wymagania.

Wydzielona klatka schodowa przy temp. $t_i > 16^\circ C$:

- 5.1. Ściana zewnętrzna budynku z otworami okiennymi i drzwiowymi
wymagane - $U_{max} = 0,20 [W/(m^2K)]$,
U max projektowane:
 $U_o = 0,175 [W/(m^2K)]$;
- 5.2. Stropodachy, stropy pod nieogrzewanymi poddaszami
wymagane - $U_{max} = 0,15 [W/(m^2K)]$,
U max projektowane:
 $U_o = 0,148 [W/(m^2K)]$;
- 5.3. Drzwi zewnętrzne wejściowe:
wymagane: $U_{max} = 1,3 [W/(m^2 K)]$;
projektowane :
 $U_{szyby} = 1,0 [W/(m^2K)]$; $U_{skrzydła} = 1,3 [W/(m^2K)]$;
- 5.4. Powierzchnia istniejących okien spełnia wymagania określone w przepisach techniczno-prawnych.
- 5.5. Przyjęte w projekcie rozwiązania budowlane i instalacyjne spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii zawarte w przepisach techniczno-prawnych.

UWAGA !

Całość robót wykonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonawstwa i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych oraz pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać aprobaty techniczne i odpowiadać obowiązującym normom.

Projektował:

mgr inż. arch.
Franciszek Bogdan Łasocha
LB0140
Upr. Nr 52/98/Za
/w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń/



Sprawdziła:

mgr inż. arch. Izabela Pańczyk
uprawnienia budowlane
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
nr upr. 86/LBOKK/2011



WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

budynku użyteczności publicznej – warsztaty terapii zajęciowej.

Zakres danych wynikających z § 4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie
uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej
/Dz. U. 2015 poz. 2117/.

1. Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji.

Budynek o 2 kondygnacjach nadziemnych, bez podpiwniczenia. Uwzględniając jego wysokość, liczoną od poziomu terenu przy najniższym wejściu do budynku do górnej powierzchni najwyżej położonego stropu wraz z grubością izolacji cieplnej, wynoszącą 5,53 m – zaliczany jest do grupy budynków niskich /N/ - § 6 i § 8 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /t. jedn. Dz. U. 2015 poz. 1422/.

Projektowana funkcja budynku:

Obiekt użyteczności publicznej, przeznaczony przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania, użytkowany na potrzeby warsztatów terapii zajęciowej dla osób niepełnosprawnych.

Parter budynku składa się z obudowanej i oddymianej klatki schodowej, sal zajęciowych, szatni, gabinetu lekarskiego, wydzielonej kotłowni gazowej z wejściem od zewnątrz oraz z pomieszczeń sanitarnych.

Piętro składa się z obudowanej i oddymianej klatki schodowej z wyjściem na strych nieużytkowy, sal zajęciowych, pomieszczeń biurowych oraz sanitarnych.

Łączna powierzchnia budynku wynosi: zabudowy 264,19 m², użytkowa – 427,37 m², wewnętrzna 458,0 m², kubatura brutto budynku – 1887 m³.

2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych

W budynku będą występowały przede wszystkim materiały palne w postaci wyposażenia poszczególnych pomieszczeń oraz opakowań. Są to głównie ciała stałe kwalifikujące je do grupy materiałów „A” oraz w części do „B”. Materiały niebezpieczne pożarowo, w rozumieniu § 2 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów /Dz. U. Nr 109, poz. 719/ nie będą występowały w tym budynku. W obiekcie mogą występować urządzenia zasilane gazem. Kotłownia gazowa z piecem z zamkniętą komorą spalania oraz kuchenka gazowa.

3. Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Budynek zaliczany do kategorii zagrożenia ludzi **ZL II** – przeznaczony przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania z pomieszczeniami administracyjno biurowymi:

- maksymalna liczba osób uczestniczących w zajęciach wynosi 20 osób na parterze i 20 osób na piętrze oraz pracowników: 8 osób na parterze i 10 osób na piętrze,

Maksymalna liczba użytkowników całego budynku, wynosi 56 osób.

4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

Obowiązek obliczenia przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego istnieje tylko w odniesieniu do budynków o funkcji produkcyjnej i magazynowej zaliczanych do PM oraz pomieszczeń technicznych kwalifikowanych do PM.

Pomieszczenie kotłowni do 500 MJ/m².

5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych.

Zagrożenie wybuchem nie występuje. Kotłownia z piecem z zamkniętą komorą spalania oraz wykorzystywanie gazu do zasilania urządzeń gazowych w pomieszczeniach, przy zapewnieniu wymaganej wentylacji nie kwalifikuje tych pomieszczeń do zagrożonych wybuchem.

6. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku niskiego **ZL II – C**,
Wszystkie elementy budynku nie rozprzestrzeniające ognia /NRO/ - /§ 216 ust. 2/.
Odporność ogniowa elementów budynku /§ 216 ust. 1/ dla klasy **C**:

- główna konstrukcja nośna	- R 60	- NRO,
- ściany zewnętrzne	- EI 30	- NRO,
- ściany wewnętrzne	- EI 15	- NRO,
- strop	- REI 60	- NRO,
- konstrukcja dachu	- R 15	- NRO,
- przekrycie dachu	- RE 15	- NRO,

Ściana oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI 60 – obudowa klatki schodowej.

Zaimpregnowanie drewnianej konstrukcji dachowej i innych drewnianych elementów budynku do granicy NRO środkiem ogniochronnym np. Fobos M-4 czy Uniepal-Drew, ściśle według technologii wskazanej przez producenta impregnatu.

Drewniana konstrukcja dachowa z uwagi na: zaimpregnowanie środkiem ogniochronnym oraz zastosowane przekroje tych elementów konstrukcji dachu – spełnią wymaganą odporność ogniową R 15. Odporność ogniowa tego elementu budynku z wykorzystaniem PN-EN 1995-1-2 Eurokod 5: Projektowanie konstrukcji drewnianych Część 1-2: Postanowienia ogólne Projektowanie konstrukcji z uwagi na warunki pożarowe.

Wymagania przeciwpożarowe /§ 258, § 260 i § 262 ust. 1/ dla wnętrz pomieszczeń zaliczanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL:

- stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione,
- na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione,
- stosowanie łatwo zapalnych przegród, stałych elementów wyposażenia i wystroju wnętrz oraz wykładzin podłogowych jest zabronione,
- okładziny sufitów i sufity podwieszone należy wykonać z elementów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Zastosowanie drewna do stałego wystroju lub wyposażenia wymaga jego impregnacji do granicy trudno zapalności /słabego rozprzestrzeniania ognia/ poprzez zastosowanie środków ogniochronnych jak np. FOBOS M-2 lub M-4, OGNIIOCHRON, UNIEPAL-DREW.

Uwaga. Środek ogniochronny winien posiadać ważny certyfikat zgodności.

7. Podział obiektu na strefy pożarowe oraz strefy dymowe.

Budynek o powierzchni wewnętrznej = 458,0m².

Strefa pożarowa zawiera pomieszczenia zamknięte:

1. Kotłownia - o powierzchni wewnętrznej = 12,97m².
2. Klatka schodowa - o wewnętrznej powierzchni obliczeniowej $A_{KS-0} = 16,56m^2$.

Klatka schodowa w trybie §245, §256 ust. 2, §249 ust. 1 i 6 W.T. została wydzielona ścianami, stropodachem REI60 i zamknięta drzwiami o klasie odporności ogniowej EIS 30 oraz zaopatrzona w grawitacyjny system oddymiania, uruchamiany

automatycznie i ręcznie – kłapa dymowa i drzwi do napływu powietrza kompensacyjnego. Największa powierzchnia klatki schodowej $A_{KS-O} = 23,3m^2$, powierzchni obliczeniowa klatki schodowej $A_{KS-O} = 16,56m^2$, powierzchnia czynna kłap dymowych (A_{cz}) w budynkach niskich powinna odpowiadać co najmniej 5% powierzchni obliczeniowej klatki schodowej A_{KS-O} , jednak nie mniej niż $1m^2$. Projektowane $A_{cz} = \max(0,05 \cdot 16,56; 1,0) [m^2] = 1,0m^2$. Wymiary dobrano na przykładzie kłapy jednoskrzydłowej firmy IcoPal Awak P2 na podstawie prostej $h=0,5m$ z nawiewkami o wymiarach podstawy $100 \times 150cm$, powierzchni czynnej $A_{cz}=1,065m^2$ i powierzchni geometrycznej $A_v=1,5m^2$. Funkcję napływu powietrza kompensacyjnego, będą pełnił automatycznie otwierane drzwi dwuskrzydłowe, stanowiące wyjście na zewnątrz o powierzchni wyliczonej wg wzoru $A_{KOMP-GEOM} \geq 1,3 \cdot A_{ODD-GEOM}$, $1,3 \cdot 1,5m^2 = 1,95m^2$, oba skrzydła drzwi podwójnych szerokości $90+50cm$ i powierzchni $2,8m^2$.

Zgodnie z wymogami § 209 ust. 3 i § 220 ust. 1, kotłownia z kotłem gazowym o mocy do 60kW (istniejący o mocy 32kW), stanowi oddzielne pomieszczenie zamknięte o powierzchni wewnętrznej $= 12,97m^2$, wydzielona stropem o klasie odporności ogniowej REI 60, ścianami EI60 z zastosowaniem przepustów instalacyjnych o klasie odporności ogniowej EIS 60. Drzwi do kotłowni otwierane na zewnątrz, szerokości 90cm.

8. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległość od obiektów sąsiadujących.

Budynek zlokalizowany następująco względem sąsiedniej zabudowy:

- od strony zachodniej – 15,0m do drewnianego budynku ZLIV,
- od strony wschodniej 17m i 19m od budynków gospodarczych i 31m od budynku ZLIV,
- od najbliższej, zachodniej granicy działki – 5,2m.
- od strony południowej, do drogi powiatowej – 25,0m.

9. Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w sposób inny.

- 9.1. Z każdego miejsca w budynku przeznaczonego na pobyt ludzi zapewniono odpowiednie warunki ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz.
- 9.2. Ewakuacja z pomieszczeń parteru na wydzieloną pożarowo klatkę schodową, przeprowadza się dwoma wyjściami ewakuacyjnymi oraz z pomieszczeń piętra 1 wyjściem ewakuacyjnym. Drzwi otwierane na zewnątrz pomieszczeń. Wysokość pomieszczenia 2,46m. Szerokość przejść ewakuacyjnych wynosi 90cm, maksymalna długość przejścia z sali zajęć do wyjścia na korytarz przez 1 pomieszczenie, wynosi 14m z pomieszczenia nr 2/11. Obudowa poziomej drogi ewakuacyjnej – ściany w systemie suchej zabudowy z płyt GK i murowane o klasie odporności ogniowej przegrody min. EI15.
- 9.3. Maksymalna długość dojścia do wyjścia na klatkę schodową wynosi 10m, korytarzem szerokości 3,5m oraz 6m korytarzem szerokości 1,5m. Szerokość biegów klatki schodowej pomiędzy poręczami wynosi 1,28m, szerokość spoczników 1,5m.
- 9.4. Wyjścia ewakuacyjne.
 - Zapewniono 1 wyjście ewakuacyjne prowadzące na zewnątrz budynku z wydzielonej pożarowo i oddymianej klatki schodowej.
 - Szerokość wyjścia ewakuacyjnego (wymiar w świetle przejścia po otwarciu drzwi) z klatki za pomocą drzwi dwuskrzydłowych, wynosi 1,7m $0,9+0,8m$.
 - Drzwi otwierane w kierunku korytarza i zmniejszające normatywną szerokość drogi ewakuacyjnej wyposażać w samozamykacze.
- 9.7. Drogi ewakuacyjne, kierunki ewakuacji, wyjścia ewakuacyjne należy oznakować znakami bezpieczeństwa wg normy PN-EN ISO 7010:2012, tak aby jednoznacznie wskazywały drogę ewakuacji do wyjścia z budynku w bezpieczne miejsce. Wyjściowy lub kierunkowy znak powinien być widoczny ze wszystkich punktów wzdłuż drogi ewakuacyjnej. Zaleca się stosowanie znaków bezpieczeństwa podświetlanych wewnętrznie.

9.8. Oświetlenie awaryjne /ewakuacyjne/

Oświetlenie ewakuacyjne musi działać co najmniej przez 1 godzinę od zaniku oświetlenia podstawowego. Zanik zasilania opraw oświetlenia podstawowego musi spowodować włączenie oświetlenia ewakuacyjnego. Wszystkie oprawy oświetlenia awaryjnego zostaną wyposażone w inwertery z własnymi akumulatorami. W przypadku zaniku napięcia zasilającego obwody oświetlenia, oprawy w czasie nie większym niż 2 sekundy przełączą się na zasilanie z własnych akumulatorów, gwarantując oświetlenie drogi ewakuacji przez czas nie mniejszy niż 1 godzinę

Na oświetlenie awaryjne w budynku składać się będą:

- oprawy oświetlenia awaryjnego
- oprawy ewakuacyjne kierunkowe
- oprawy ewakuacyjne zewnętrzne

Natężenie oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego nie powinno być mniejsze niż 1,0 lx, na drodze ewakuacji. Natężenie oświetlenia awaryjnego przy hydrantach nie powinno być mniejsze niż 5,0 lx.

Oświetlenie w strefie otwartej jest stosowane w strefach o nieokreślonych drogach ewakuacyjnych w halach lub w obiektach o powierzchni podłogi większej niż 60 m² lub w mniejszych, jeżeli istnieje dodatkowe zagrożenie wywołane obecnością dużej liczby osób. Średnie natężenie oświetlenia ewakuacyjnego w strefie otwartej nie powinno być mniejsze niż 0,5 lx na poziomie podłogi, na niezabudowanym polu czynnym strefy otwartej, z wyjątkiem wyodrębnionego przez wyłączenie z tej strefy obwodowego pasa o szerokości 0,5m.

Oprawy oświetlenia ewakuacyjnego należy umieszczać co najmniej 2m nad podłogą, przy każdych drzwiach wyjściowych przeznaczonych do wyjścia ewakuacyjnego, w pobliżu schodów aby każdy stopień był oświetlony, w pobliżu każdego urządzenia przeciwpożarowego i przycisku alarmowego, przy każdej zmianie kierunku ewakuacji, w pobliżu każdej zmiany poziomu, przy każdym skrzyżowaniu korytarzy, na zewnątrz i w pobliżu każdego wyjścia końcowego, w pobliżu każdego punktu pierwszej pomocy, przy wyjściach ewakuacyjnych i znakach bezpieczeństwa. Jeżeli punkty pierwszej pomocy (apteczka) lub urządzenia przeciwpożarowe i przyciski alarmowe nie znajdują się na drodze ewakuacyjnej ani w strefie otwartej, to powinny być tak oświetlone, aby natężenie oświetlenia na podłodze w ich pobliżu wynosiło co najmniej 5lx.

10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, teletechnicznej i piorunochronnej.

Obiekt ten wymaga ochrony od wyładowań atmosferycznych w świetle wymagań Polskich Norm PN-86/E-05003/01 oraz PN-86/E-05003/02 - projekt branżowy. Ogrzewanie za pomocą kotła gazowego o mocy poniżej 60kW.

Przejścia instalacji przez przegrody budowlane (ściany, stropy) będące przegrodami oddzielenia przeciwpożarowego należy zabezpieczyć, uszczelnić do poziomu co najmniej takiego jak wymagana odporność ogniowa EI dla przegrody.

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (E I) wymaganą dla tych elementów.

Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego (kotłowni i klatki schodowej), dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż E I 60 lub R E I 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (E I) ścian i stropów tego pomieszczenia.

Przejścia instalacji przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, powinny być zabezpieczone przed możliwością przenikania gazu do wnętrza budynku.

Przewody spalinowe i dymowe powinny być wykonane z materiałów niepalnych.

Przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Wyłączenie przeciwpożarowe napięcia realizowane będzie przez projektowany przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Wyłącznik zamontowany zostanie w skrzynce SWG, na elewacji budynku. Wyłącznik odłączył będzie spod napięcia wszystkie odbiory elektryczne, za wyjątkiem odbiorów mających znaczenie dla ewakuacji ludzi oraz prowadzenia akcji gaśniczej, w przypadku powstania pożaru. Sterowanie wyłącznikiem głównym możliwe będzie również przy pomocy wyzwalacza napięciowego (wzrostowego), który uruchamiany będzie przy pomocy przycisków P.PWP. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu będzie odłączył spod napięcia wszystkie odbiory elektryczne, znajdujące się w strefie pożarowej sklepu.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu zlokalizowany jest przy wyjściu ewakuacyjnym z klatki schodowej, wyłącznik należy odpowiednio oznakować zgodnie z PN.

11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowany do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń

Założenia scenariusza pożarowego.

Scenariusz pożarowy dla budynku zaliczanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL II jest w zasadzie scenariuszem ewakuacyjnym. Głównym działaniem w ramach scenariusza pożarowego jest ewakuacja użytkowników ze strefy zagrożenia poziomymi i pionowymi drogami ewakuacyjnymi na zewnątrz budynku. Spełnienie tego podstawowego wymagania umożliwia realizację scenariusza pożarowego podporządkowanego następującym priorytetom:

1. Wskazanie miejsca występowania zagrożenia.
2. Bezpieczną ewakuację ludzi ze strefy zagrożonej /objętej pożarem/.
3. Ograniczenie ryzyka wystąpienia paniki wśród ludzi znajdujących się w różnych częściach budynku.
4. Umożliwienie prowadzenia akcji ratowniczo – gaśniczej w obiekcie.

Pożar w strefie zaliczanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL :

1. Powiadomienie personelu o zaistniałym zdarzeniu /w dalszej kolejności klientów/.
2. Podjęcie działań gaśniczych przy użyciu hydrantu wewnętrznego lub gaśnicy.
3. Telefoniczne powiadomienie o zaistniałym zdarzeniu jednostki PSP. W stanie powszechnego korzystania z łączności bezprzewodowej /telefonii komórkowej/ po zauważeniu zdarzenia osoby przebywające w budynku same będą próbowały powiadomić służby ratownicze na nr ratowniczy 112 lub alarmowy do straży pożarnej nr 998.
4. Ewakuacja ludzi z budynku.
5. Po przybyciu PSP lub OSP z KSR-G, kierujący działaniami ratowniczymi może podjąć własne decyzje, kierując akcją oraz ewakuacją.
6. Zadziałanie głównego wyłącznika prądu – w trybie ręcznym po przybyciu jednostek straży pożarnej przez kierującego działaniami ratowniczymi.

Szczegółowe zasady ewakuacji i postępowania na wypadek powstania pożaru czy innego miejscowego zagrożenia zostaną zawarte w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

Stałe urządzenia gaśnicze.

Stałe urządzenia gaśnicze związane na stałe z obiektem, zawierające zapas środka gaśniczego i uruchamiane samoczynnie we wstępnej fazie rozwoju pożaru - nie są wymagane.

Urządzenia sygnalizacji pożarowej.

Urządzenia sygnalizacji pożarowej /sygnalizacyjno – alarmowe/, służące do samoczynnego wykrywania i przekazywania informacji o pożarze – nie są wymagane.

Dźwiękowy system ostrzegawczy.

Dźwiękowy system ostrzegawczy, umożliwiający rozgłaszanie sygnałów ostrzegawczych i komunikatów głosowych dla potrzeb bezpieczeństwa osób przebywających w budynku – nie jest wymagany.

Wewnętrzne hydranty przeciwpożarowe.

Zaprojektowano hydranty wewnętrzne średnicy 25mm, 3 szt. . Hydranty rozmieszczone z pokryciem swym zasięgiem całej strefy pożarowej z węzami półsztywnymi długości 20m, przy efektywnym zasięgu rzutu prądu gaśniczego wynoszącym 3m. Zawory hydrantowe muszą być umieszczone na wysokości $\pm 1,35\text{m}$ od poziomu podłogi. Hydranty zlokalizowane w pobliżu wejść (wyjść ewakuacyjnych) z wydzielonej pożarowo klatki schodowej. Minimalna wydajność poboru wody na wylocie prądownicy dla hydrantu 25 wynosi $1,0\text{dm}^3/\text{s}$. Maksymalne ciśnienie robocze w instalacji wodociągowej na zaworze odcinającym nie powinno przekraczać 1,2 MPa.

Hydranty należy oznakować zgodnie z PN oraz zapewnić do nich odpowiedni dostęp.

12. Wyposażenie w gaśnice.

Budynek będzie wyposażony w gaśnice proszkowe ABC o masie środka gaśniczego $3 \times 6\text{kg}$ o łącznej masie środka gaśniczego zawartego w gaśnicach - 18 kg .

Dobór gaśnic będzie wykonany na podstawie następujących warunków:

- jedna jednostka masy środka gaśniczego 2kg (lub 3dm^3) zawartego w gaśnicach będzie przypadać na każde rozpoczęte 100m^2 powierzchni strefy pożarowej.
- gaśnice będą rozmieszczone w miejscach łatwo dostępnych i widocznych – przy wejściach na klatkę schodową w pobliżu hydrantów,
- odległość z każdego miejsca w obiekcie do najbliższej gaśnicy nie przekroczy 30m
- do gaśnic zapewniony będzie dostęp o szerokości co najmniej 1m.

Szczegółowy wykaz podręcznego sprzętu gaśniczego i jego rozmieszczenie powinno być ustalone w Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego opracowanej dla obiektu.

13. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo – gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru - $10\text{ dm}^3/\text{s}$ z jednego hydrantu zewnętrznego o średnicy nominalnej DN 80mm. Do zabezpieczenia budynku posłuży istniejące hydrant nadziemny DN 80mm w odległości 40m od ścian budynku. Wydajność hydrantu nie mniejsza jak $10\text{ dm}^3/\text{s}$ oraz ciśnienie nie mniejsze jak 0,2 MPa. Za dojazd pożarowy służy droga powiatowa, oddalona o 30m od wyjścia z budynku i połączona chodnikiem szerokości 1,5m.

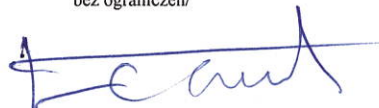
Do zabezpieczenia operacyjnego przewidywane są zastępy JRG PSP Zamość oraz OSP w Dominikanówce, Majdanie Wielkim i Krasnobrodzie.

UWAGA !

Całość robót wykonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonawstwa i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych oraz pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać aprobaty techniczne i odpowiadać obowiązującym normom.

Opracował:

mgr inż. arch.
Franciszek Bogdan Łasocha
LB0140
Upr. Nr 52/98/Za
/w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń/



OPIS TECHNICZNY CZĘŚCI KONSTRUKCYJNEJ

1. ZAKRES OPRACOWANIA

- Projekt konstrukcji przebudowy budynku użyteczności publicznej w Dominikanówce obejmuje wymurowanie nowych ścianek działowych, wykonanie otworów w istniejących ścianach oraz wykonanie otworu w stropodachu nad klatką schodową, pod klapę dymową.

2. ŚCIANY

- Ściany konstrukcyjne istniejącego budynku wewnętrzne i zewnętrzne -bez zmian wykonane z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej marki 3Mpa.

- Ściany działowe projektowane na parterze i na piętrze, zewnętrzne i wewnętrzne z bloczków betonu komórkowego o grubości 12 cm odmiany 07 na zaprawie cementowo-wapiennej marki 3Mpa.

3. NADPROŻA.

- Nadproża nad otworami wykuwanymi w ścianach istniejących, wykonać jako stalowe z dwuteowników 100mm ze stali (**St3SX**) połączonych ze sobą śrubami i przewiązkami z blachy szerokość 100 mm i gr. 5 mm co 50 cm. Przy oparciu belek stalowych na murze wykonać poduszki betonowe gr. 20 cm z betonu **B-15 C12/15**. Dwuteowniki skręcone ze sobą śrubami (górną część) oraz połączone przyspawanymi przewiązkami (od dołu).

- Nadproża w projektowanych ścianach wykonać jako typowe nadproża prefabrykowane SBN - strunobetonowe. Minimalne oparcie belek strunobetonowych na murze wynosi 10 cm, a belek stalowych $h/3+15$ cm.

Sposób wykonania nadproży stalowych.

Przed wykonaniem nadproża należy zastosować podpory montażowe do stropu, po obu stronach ściany.

1. Wykuć bruzdę z jednej strony do osadzenia belki stalowej. Bruzdę wykuwać o jak najmniejszych wymiarach umożliwiającym osadzanie belki i późniejsze uzupełnienie pustych miejsc zaprawą betonową.

UWAGA- w ścianie nośnej nie wykuwać bruzdy na wylot

1. wykonać bruzdę na głębokość potrzebną do osadzenia belki i na długość przewidywanego otworu.
2. Osadzić belkę stalową.
3. Zaklinować belkę do istniejącej ściany, stropu od górnej krawędzi i w miejscu oparcia na murze za pomocą klinów stalowych (np. wykonanych z płaskownika) oraz wypełnić puste miejsca pomiędzy belką a ścianą zaprawą cementową 1:3.
4. Po związaniu zaprawy wykonać operacje opisane powyżej dla drugiej belki.
5. Przewiercić otwory w murze i belce (w jednej belce otwory można wywiercić przed montażem) do przełożenia śrub M12.
6. Przełożyć śruby i skręcić.
7. Do dalszych prac przystąpić po osiągnięciu przez zaprawę odpowiedniej wytrzymałości.
8. Wykuć gniazda dla przyspawania przewiązek.
9. Przyspawać przewiązki.
10. Wyciąć pozostałą część otworu. Podczas cięcia i kucia należy uważać, aby nie przekroczyć zarysu otworu.

4. STROP, STROPODACH.

Istniejące stropy typu kleina na belkach stalowych INP z wypełnieniem bloczkami z betonu komórkowego - bez zmian. Stropodach nad klatką schodową typu kleina na belkach stalowych INP z wypełnieniem bloczkami z betonu komórkowego, w celu zamontowania klapy dymowej należy rozebrać część stropodachu zaznaczoną na rysunku, przesunąć istniejącą belkę do odpowiedniego wymiaru, dostosowanego do zakupionej podstawy klapy, następnie wspawać wymiany INP140 w rozstawie dopasowanym do zakupionej podstawy klapy dymowej, pustkę poza otworem pod klapę wypełnić wełną mineralną wg rys. architektury. Stosować stal St3SX.

5. WIĘŻBA DACHOWA.

Więżba dachowa z drewna sosnowego o konstrukcji płatwiowo- kleszczowej. Krokwie o wymiarach 16x6 cm w rozstawie osiowym około 100 do 140cm, płatwie 12x14cm i słupy 12x12cm. Dach kryty blachą trapezową na deskowaniu ażurowym z wiatroizolacją.

Zaimpregnowanie drewnianej konstrukcji dachowej i innych drewnianych elementów budynku do granicy NRO środkiem ogniochronnym np. Fobos M-4 czy Uniepal-Drew, ściśle według technologii wskazanej przez producenta impregnatu.

Uwagi końcowe

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami BHP, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia. Teren budowy powinien być chroniony przed dostępem osób postronnych. Wyroby budowlane używane na budowie - wyłącznie takie, które dopuszczone zostały do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie. Wszelkie zmiany materiałowe lub konstrukcyjne względem projektu należy uzgodnić z jednostką autorską. Obiekt po zakończeniu budowy należy zgłosić do odbioru budowlanego.

Wykonawca przed przystąpieniem do robót powinien zapoznać się z dokumentacją techniczną potwierdzając to oświadczeniem. W razie braku uwag, po rozpoczęciu budowy, Wykonawca potwierdza prawidłowość dokumentacji technicznej.

Projektant:

tech. bud. Edmund Trytek
UPR: UAN-II-8387/31/88



Sprawdzający:

mgr inż. Dawid Tętnowski
UPR: LUB/0221/PBKb/17

Zamość 05-2021r

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa
i adres budowy:

**BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
- WARSZTAT TERAPII ZAJĘCIOWEJ**
działka nr ewid. 48/2 w m. Dominikanówka,
gm. Krasnobród

Inwestor:

**GMINA KRASNOBRÓD UL. 3 MAJA 36,
22-440 KRASNOBRÓD,**

Projektant
sporządzający
informację:

**USŁUGI PROJEKTOWE W BUDOWNICTWIE
EDMUND TRYTEK
ZAMOŚĆ UL. PARTYZANTÓW 59/1
upr. UAN-II-8387/31/88**

W oparciu o wymagania ustawy – Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r / z późniejszymi zmianami/, kierownik budowy przed przystąpieniem do prac budowlanych zobowiązany jest sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwany „planem bioz” odpowiadający wymaganiom Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. /Dz.U.Nr.120 poz. 1126/.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Projektowana przebudowa dotyczy:

- przebudowy i budowy ścian wewnętrznych, wymiany izolacji styropianowej ścian zewnętrznych w obrębie klatki schodowej na izolację z wełny mineralnej,
- wykończenia wnętrz,
- obudowy sufitu klatki schodowej wraz z ociepleniem,
- wymianie stolarki drzwiowej,
- zabezpieczeniu konstrukcji dachu do stopnia NRO,
- przebudowie biegów schodowych,
- wyposażeniu w system oddymiania klatki schodowej wraz z centralą sterującą i klapą dymową w dachu,
- budowie instalacji oświetlenia ewakuacyjnego oraz rozbudowie istniejącego o moduły awaryjne,
- montażu i przebudowie hydrantów wewnętrznych,
- rozbudowie instalacji centralnego ogrzewania,
- wymianie instalacji elektrycznej w adaptowanych pomieszczeniach,
- przebudowie rozdzielnic elektrycznych.

Przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych, każdy wykonawca powinien przestrzegać przepisów BHP. W przypadku, gdy przepisy nie dotyczą danego rodzaju robót, powinny być przestrzegane aktualnie obowiązujące przepisy wydane przez jednostki organizacyjne, a w przypadku ich braku instrukcje lub wytyczne.

Podwykonawcy robót ogólnobudowlanych powinni przestrzegać wymagań generalnego wykonawcy w zakresie nadzoru podwykonawców w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy.

Do wykonywania robót przewiduje się zatrudnienie poniżej 30 pracowników, którzy pracować będą dłużej niż 30 dni, a pracochłonność robót montażowo-budowlanych związanych z wznoszeniem budynku nie będą trwały dłużej niż 1 rok.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Gospodarczy budynek w technologii szkieletu stalowego z poszyciem z blachy trapezowej, nadziemy zbiornik gazu zasilający kocioł c.o.

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak elementów mogących potencjalnie stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi pracujących przy realizacji projektowanego obiektu.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

1. Zagrożenie upadkiem z wysokości, możliwość przygniecenia ciężkimi elementami
2. Zagrożenie od spadających z wysokości materiałów budowlanych i narzędzi, zagrożenie katastrofą budowlaną wywołaną prowadzeniem robót niezgodnie z projektem lub obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną,
3. Zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym,
4. Zagrożenie od niewłaściwego posługiwania się narzędziami i urządzeniami oraz nieprzestrzegania wymogów technologicznych,
5. Zagrożenie wypadkami komunikacyjnymi,

6. Zagrożenie wynikające z niewłaściwego transportu i składowania materiałów budowlanych,
 7. Zagrożenie wywołane niezdolnością do pracy,
 8. Zagrożenia dla osób przebywających w terenie publicznym
- wszystkie inne nie wymienione, lub będące wynikiem nałożenia się na siebie ww.

Powyższe zagrożenia są niebezpieczne dla zdrowia i życia osób przebywających na budowie oraz w jej pobliżu i występują przez cały czas trwania budowy.

Czas zagrożenia katastrofą budowlaną – nie dający się przewidzieć trwający przez cały okres budowy. Skala zagrożeń jest wprost proporcjonalna do ilości pracowników, ilości sprzętu, skomplikowania procesów technologicznych, ilości niebezpiecznych materiałów i tempa pracy, a odwrotnie proporcjonalna do intensywności i jakości nadzoru oraz kwalifikacji pracowników.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Pracownicy biorący udział w procesie budowlanym powinni być przeszkoleni w ramach okresowych szkoleń BHP, zgodnie z przepisami szczegółowymi. Ponadto, bezpośrednio przed przystąpieniem do realizacji robót związanych przedmiotową inwestycją należy przeprowadzić indywidualny instruktaż polegający na:

1. określeniu sposobu bezpiecznego wykonywania prac.
2. szczegółowym poinformowaniu pracowników o występujących zagrożeniach podczas realizacji robót, przedstawieniu metod postępowania w przypadku bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia

6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Dla zapobieżenia przewidywanym zagrożeniom należy przedsięwziąć następujące środki:

- oznakować i zabezpieczyć teren przed dostępem osób postronnych
- stosować odzież ochronną oraz ochronne nakrycia głowy
- zadbać o dobrą komunikację na terenie budowy (wyznaczenie dojścia pracowników, dostawy i miejsca składowania materiałów budowlanych, zejścia do wykopów oraz uwzględnić możliwość ewentualnej ewakuacji osób zagrożonych lub poszkodowanych)

Ponadto prace należy przeprowadzać w sposób zapewniający bezpieczeństwo a w szczególności:

a/ Roboty na wysokościach

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości. Przepis stosuje się do przejść i dojść do tych stanowisk.

Pomosty robocze, wykonywane z desek lub bali, powinny być dostosowane do zaprojektowanego obciążenia, szczelne i zabezpieczone przed zmianą położenia.

Otwory w ścianach zewnętrznych obiektu budowlanego, stropach lub inne, których dolna krawędź znajduje się powyżej 1,1 m od poziomu stropu lub pomostu, powinny być zabezpieczone balustradą.

Przemieszczane w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej linki ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości ok. 1,5 m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia. Wytrzymałość i sposób zamocowania prowadnicy powinny uwzględniać obciążenie dynamiczne spadającej osoby.

b/ Rusztowania robocze

Rusztowania systemowe powinny być montowane zgodnie z dokumentacją projektową z elementów poddanych przez producenta badaniom na zgodność z wymaganiami konstrukcyjnymi i materiałowymi, określonymi w kryteriach oceny wyrobów pod względem bezpieczeństwa.

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonywane zgodnie z instrukcją producenta albo projektem indywidualnym.

Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań powinny posiadać wymagane uprawnienia. Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę. Na rusztowaniu powinna być umieszczona tablica określająca wykonawcę montażu rusztowania lub ruchomego podestu roboczego z podaniem imienia i nazwiska albo nazwy oraz numer telefonu, dopuszczalne obciążenia pomostów i konstrukcji rusztowania. Rusztowania powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Rusztowania powinny:

- posiadać pomost o powierzchni roboczej wystarczającej dla osób wykonujących roboty oraz składowania narzędzi i niezbędnej ilości materiałów,
- posiadać stabilną konstrukcję dostosowaną do przeniesienia obciążeń,
- zapewniać bezpieczną komunikację i swobodny dostęp do stanowisk pracy,
- zapewniać możliwość wykonywania robót w pozycji nie powodującej nadmiernego wysiłku,
- posiadać poręcz ochronną.

Rusztowania stojakowe powinny mieć wydzielone bezpieczne pionowe komunikacyjne.

Rusztowania należy ustawiać na podłożu ustabilizowanym i wyprofilowanym, ze spadkiem umożliwiającym odpływ wód opadowych. W przypadku odsunięcia rusztowania od ściany ponad 0,2 m należy stosować balustrady od strony tej ściany.

Udźwig urządzenia do transportu materiałów na wysięgnikach mocowanych do konstrukcji rusztowania nie może przekraczać 1,5 kN. Przed montażem lub demontażem rusztowań należy wyznaczyć i ogrodzić strefę niebezpieczną.

Montaż, eksploatacja i demontaż rusztowań są zabronione:

- jeżeli o zmroku nie zapewniono oświetlenia pozwalającego na dobrą widoczność,
- w czasie gęstej mgły, opadów deszczu, śniegu oraz gołoledzi,
- w czasie burzy lub wiatru, o prędkości przekraczającej 10 m/s.

Pozostawianie materiałów i wyrobów na pomostach rusztowań po zakończeniu pracy jest zabronione.

Zrzucanie elementów demontowanych rusztowań jest zabronione.

c/ Roboty murarskie i tynkarskie

Roboty murarskie i tynkarskie na wysokości powyżej 1 m należy prowadzić z pomostów rusztowań.

Pomost rusztowania do robót murarskich powinien znajdować się poniżej wznoszonego muru, na poziomie co najmniej 0,5 m od jego górnej krawędzi.

Wykonywanie robót murarskich i tynkarskich z drabin przystawnych jest zabronione.

Chodzenie po świeżo wykonanych murach, przesklepieniach, płytach przekryciach otworów i niestabilnych deskowaniach oraz wychylanie się poza krawędzie konstrukcji bez dodatkowego zabezpieczenia i opieranie się o balustrady jest zabronione. Wykonywanie robót murarskich i tynkarskich w wykopach jest dozwolone wyłącznie po uprzednim zabezpieczeniu ścian wykopów.

Jeżeli stanowisko pracy do wykonania ściany znajduje się pomiędzy skarpą wykopu a wznoszoną ścianą, szerokość stanowiska pracy powinna wynosić co najmniej 0,7 m.

d/ Roboty ciesielskie

Cieśle powinni być wyposażeni w zasobniki na narzędzia ręczne, uniemożliwiające wypadanie narzędzi oraz utrudnianie swobody ruchu.

Ręczne podawanie w pionie długich przedmiotów, a w szczególności desek lub bali, jest dozwolone wyłącznie do wysokości 3 m.

Roboty ciesielskie z drabin można wykonywać wyłącznie do wysokości 3m.

Roboty ciesielskie montażowe wykonuje zespół liczący co najmniej 2 osoby.

e/ Roboty zbrojarskie i betoniarskie

Pręty zbrojeniowe w czasie transportu powinny być zabezpieczone przed przemieszczaniem w kierunku poprzecznym i podłużnym.

Poszczególne rodzaje elementów zbrojenia i kształtowników stalowych powinny być składowane oddzielnie, na wyrównanym i odwodnionym podłożu albo na podkładach.

Pręty o średnicy większej niż 20 mm należy odginać wyłącznie za pomocą urządzeń mechanicznych.

W czasie dodawania do mieszanki betonowej środków chemicznych roztwór należy przygotowywać w wydzielonych naczyniach i w wyznaczonych miejscach, a osoby zatrudnione przy rozcieńczaniu środków chemicznych powinny być zaopatrzone w środki ochrony indywidualnej.

Pojemniki do transportu mieszanki betonowej powinny być zabezpieczone przed przypadkowym wylaniem mieszanki oraz wyposażone w klapy łatwo otwieralne.

Opróżnianie pojemnika z mieszanki betonowej powinno odbywać się stopniowo i równomiernie.

Wylewanie mieszanki betonowej w deskowanie z wysokości większej niż 1 m jest zabronione.

Przy dostawie masy betonowej pojazdem punkt zsyłu powinien być wyposażony w odbojnice zabezpieczające pojazd przed stoczeniem się.

f/ Instalacje i urządzenia elektromagnetyczne

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonywane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, a także chroniły w dostatecznym stopniu pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Roboty związane z podłączaniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Miejsca wykonania robót powinny być dostatecznie oświetlone.

Punkty świetlne rozmieszcza się w sposób zapewniający odczytanie tablic i znaków ostrzegawczych.

g/ Maszyny i inne urządzenia techniczne

Wykonawca zapoznaje pracowników z dokumentacją techniczno-ruchową przed dopuszczeniem ich do wykonywania robót.

Maszyny i inne urządzenia techniczne eksploatuje się, konserwuje i naprawia zgodnie z instrukcją producenta, w sposób zapewniający ich sprawne funkcjonowanie.

Maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być:

utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawność,
stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone,
obsługiwane przez przeszkolone osoby.

Operatorzy maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

W przypadku stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub innego urządzenia technicznego należy je niezwłocznie unieruchomić i odłączyć dopływ energii.

Na stanowiskach pracy przy maszynach i urządzeniach technicznych powinny być dostępne instrukcje bezpiecznej obsługi i konserwacji, z którymi zapoznaje się osoby upoważnione do pracy na tych stanowiskach.

Wszelkie samowolne przeróbki narzędzi są zabronione. Narzędzia do pracy udarowej nie mogą mieć:

uszkodzonych zakończeń roboczych,
pęknięć, zadr i ostrych krawędzi w miejscu ręcznego uchwytu,
rękojeści krótszych niż 0,15 m.

Narzędzia ręczne o napędzie elektrycznym należy kontrolować zgodnie z instrukcją producenta.

Opracował:

tech. Bud. EDMUND TRYTEK
upr. UAN-II-8387/31/88



STAROSTWO POWIATOWE
w ZAMOŚCIU
ul. Przemysłowa 4, 22-400 Zamość

Załącznik do decyzji
Nr 506/2021
z dnia 16.06.2021

Z up. STAROSTY

mgr inż. arch. Adriana Sedlak
DYREKTOR WYDZIAŁU
Architektury i Budownictwa

UZGODNIONO POD WZGLĘDEM WYMAGAŃ
HIGIENICZNYCH I ZDROWOTNYCH

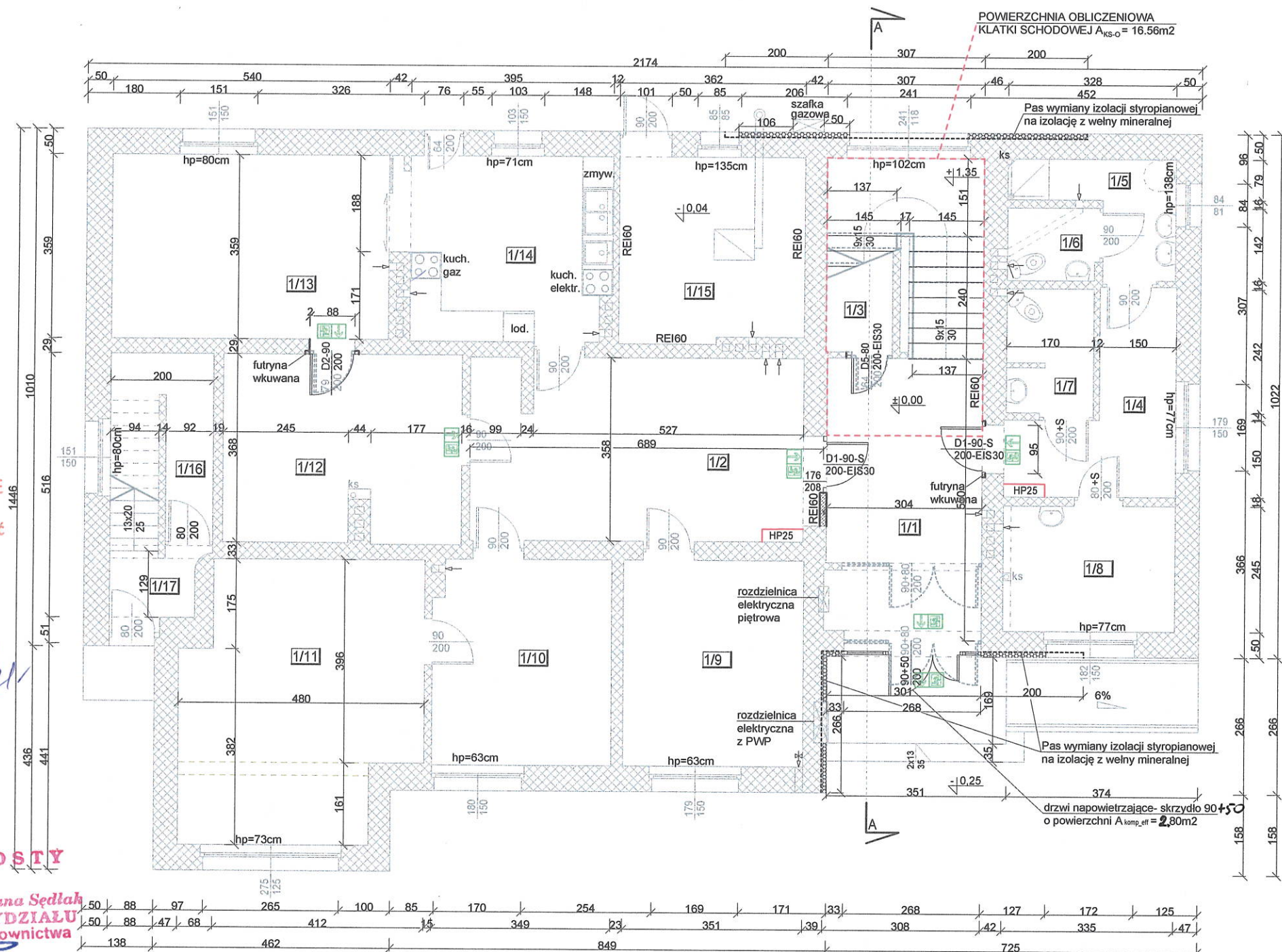
- Bez zastrzeżeń
- Z zastrzeżeniami wg załączonej opinii

mgr inż. Wiesław Skubisz
Rzecznik ds. sanitarnohigienicznych
Nr 13-BP/IO/93 w zakresie budownictwa
przemysłowego i ogólnego bez obiektów
ochrony zdrowia
22-400 Zamość, ul. Jasna 4; tel. 601-33-48-40

Podpis

RZECZNIK DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPÓŻAROWYCH
inż. Roman Popajewski
Nr upr. 431/2000
Zamość, dnia 26.03.2021 r.
Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
atwierdzam

bez uwag z uwagami:

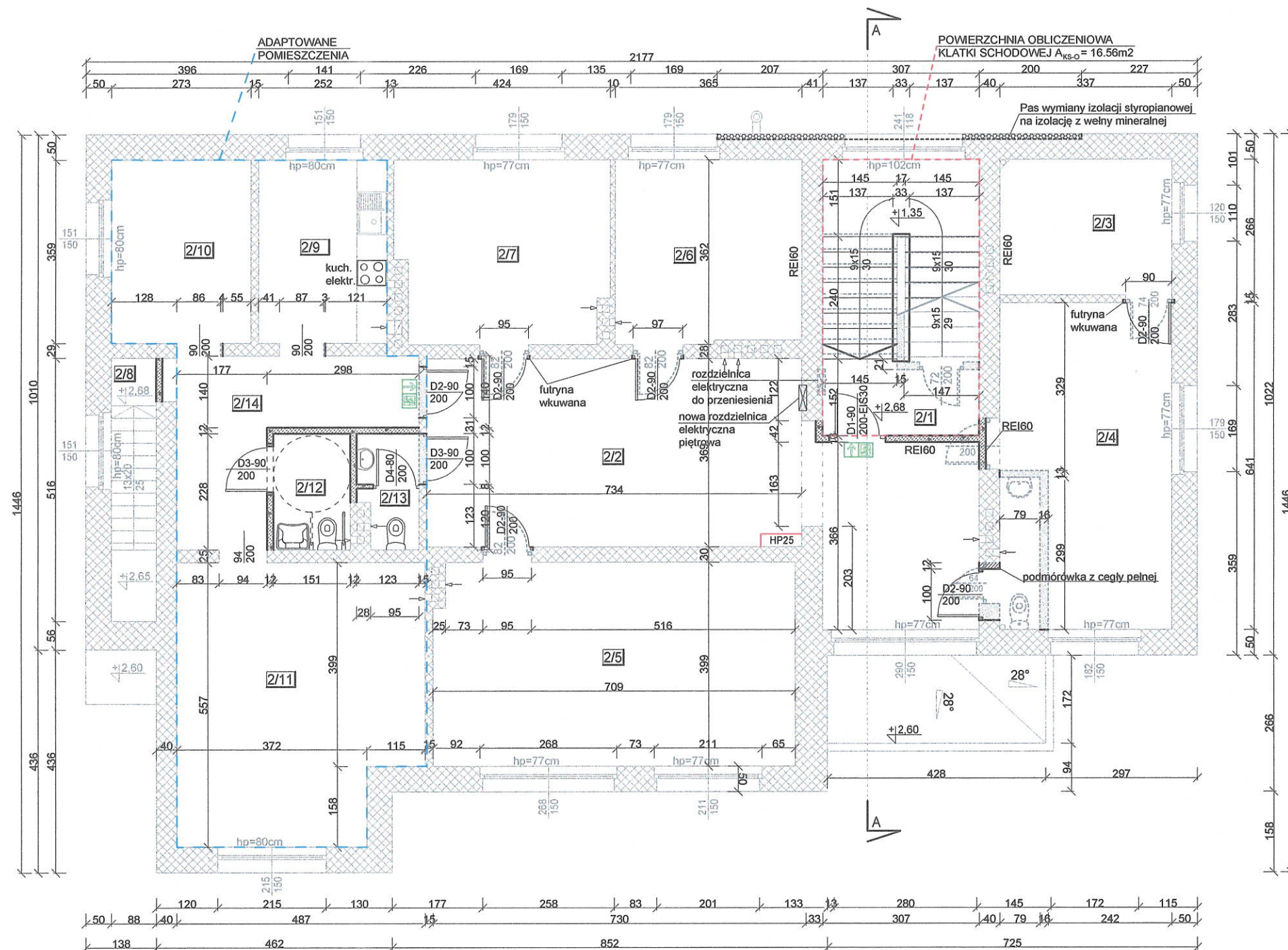


ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTERU			
Numer	Nazwa	Posadzka	Powierzchnia m ²
1/1	KŁATKA SCHODOWA	GRES	27,93 m ²
1/2	KORYTARZ WEWNĘTRZNY	GRES	23,00 m ²
1/3	SCHÓWEK GOSP.	GRES	1,50 m ²
1/4	KORYTARZ WEWNĘTRZNY	GRES	8,90 m ²
1/5	ŁAZIENKA	GRES	4,80 m ²
1/6	WC NP	GRES	2,41 m ²
1/7	WC	GRES	4,05 m ²
1/8	POM. GOSPODARCZE	GRES	8,20 m ²
1/9	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	14,07 m ²
1/10	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	13,80 m ²
1/11	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	23,80 m ²
1/12	SZATNIA	PANELE	16,83 m ²
1/13	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	19,38 m ²
1/14	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	14,06 m ²
1/15	KOTŁOWNIA	GRES	12,97 m ²
1/16	POM. GOSPODARCZE	LASTRYKO	7,90 m ²
1/17	KŁATKA SCHODOWA	LASTRYKO	4,81 m ²
ŁĄCZNIE POW. PARTERU			208,41 m ²

- + S - DRZWI Z SAMOZAMYKACZEM
- WYJŚCIE EWAKUACYJNE
- CZĘŚĆ ISTNIEJĄCA
- MURY ISTNIEJĄCE
- ELEMENTY DO ROZBIÓRKI
- CZĘŚĆ PROJEKTOWANA
- ŚCIANY Z BETONU KOMÓRKOWEGO GR. 12cm

PPP ±0,00=266,85m n.p.m.

PRZEDMIOT:	RZUT PARTERU	DATA: 05-2021
ADRES:	DZIAŁKA NR EWID. 48/2, DOMINIKANÓWKA	A01
NAZWA OBIEKTU:	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ, WARSZTAT TERAPII ZAJĘCIOWEJ W DOMINIKANÓWCE	SKALA 1:100
ARCHITEKTURA PROJEKTOWAŁ:	FRANCISZEK B. ŁASOCHA	52/98/Za
ARCHITEKTURA ASYSTENT I OPRACOWANIE:	ROBERT KANIUK	
ARCHITEKTURA SPRAWDZIŁA:	IZABELA PAŃCZYK	UPR. 86/LBOKK/2011

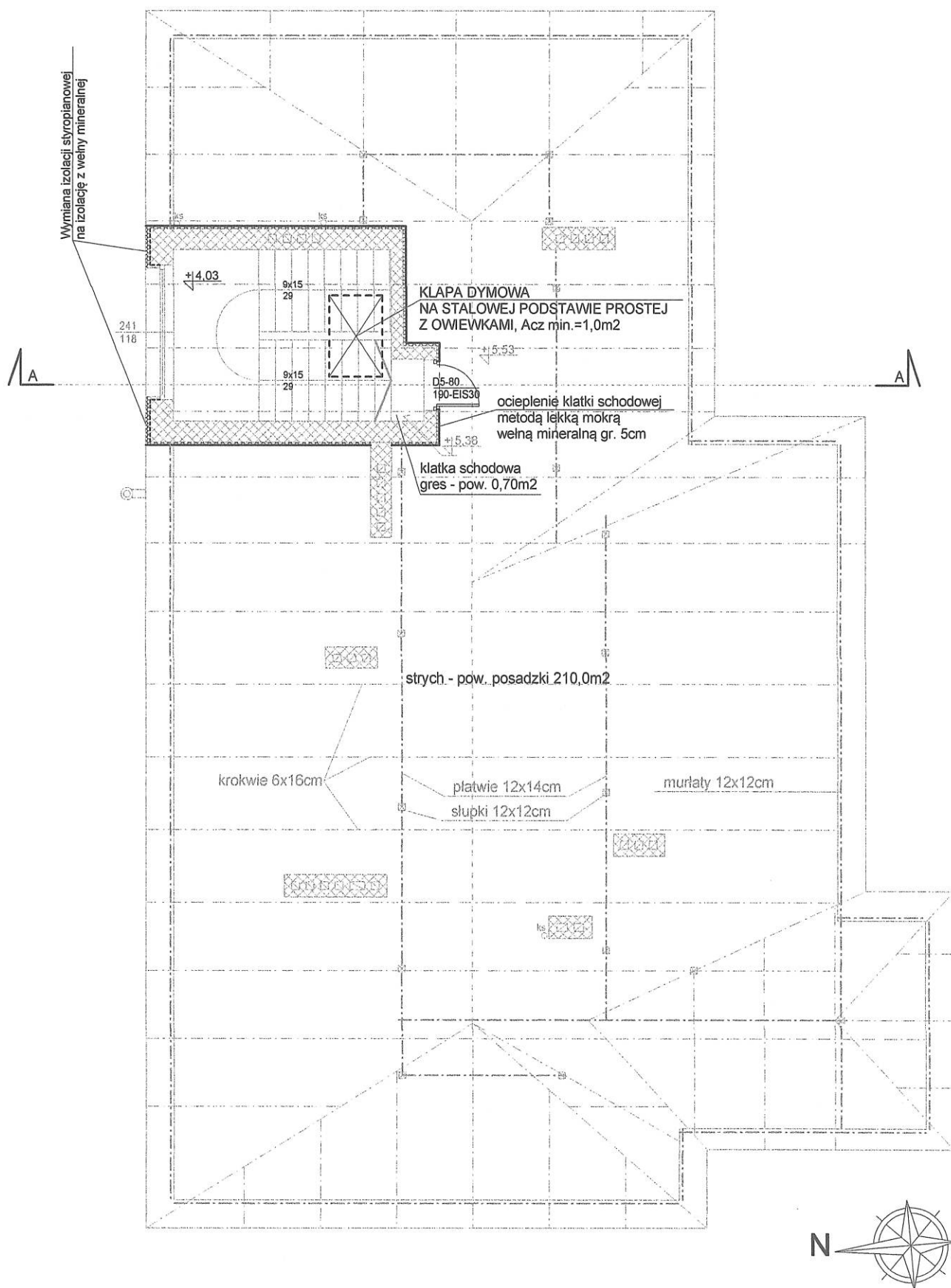


ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PIĘTRA			
Numer	Nazwa	Posadzka	Powierzchnia m ²
2/1	KLATKA SCHODOWA	GRES	16,56 m ²
2/2	KOMUNIKACJA	GRES	38,38 m ²
2/3	POM. BIUROWE	WYKL. DYWANOWA	8,96 m ²
2/4	POM. BIUROWE	WYKL. DYWANOWA	21,60 m ²
2/5	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	28,06 m ²
2/6	POM. BIUROWE	WYKL. DYWANOWA	13,05 m ²
2/7	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	14,63 m ²
2/8	KLATKA SCHODOWA	BETON	0,80 m ²
2/9	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	9,05 m ²
2/10	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	13,95 m ²
2/11	SALA ZAJĘCIOWA	GRES	25,30 m ²
2/12	WC NP	GRES	3,40 m ²
2/13	WC	GRES	2,50 m ²
2/14	KORYTARZ WEWNĘTRZNY	GRES	10,80 m ²
ŁĄCZNIE POW. PIĘTRA			208,46 m ²

- WYJŚCIE EWAKUACYJNE
- CZĘŚĆ ISTNIEJĄCA
- MURY ISTNIEJĄCE
- ELEMENTY DO ROZBIÓRKI
- CZĘŚĆ PROJEKTOWANA
- ŚCIANY Z BETONU KOMÓRKOWEGO GR. 12cm

PPP ±0,00=266,85m n.p.m.

PRZEDMIOT:	RZUT PIĘTRA	DATA:	05-2021
ADRES:	DZIAŁKA NR EWID. 48/2, DOMINIKANÓWKA	A02 SKALA 1:100	
NAZWA OBIEKTU:	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ, WARSZTAT TERAPII ZAJĘCIOWEJ W DOMINIKANÓWCE		
ARCHITEKTURA PROJEKTOWAŁ:	FRANCISZEK B. ŁASOCHA	52/98/Za	
ARCHITEKTURA ASYSTENT I OPRACOWANIE:	ROBERT KANIUK		
ARCHITEKTURA SPRAWDZIŁA:	IZABELA PAŃCZYK	UPR. 86/LBOKK/2011	



- CZĘŚĆ ISTNIEJĄCA
 MURY ISTNIEJĄCE
 ELEMENTY DO ROZBIÓRKI
 CZĘŚĆ PROJEKTOWANA

PPP ±0,00=266,85m n.p.m.

PRZEDMIOT:	RZUT STRYCHU		DATA: 05-2021
ADRES:	DZIAŁKA NR EWID. 48/2, DOMINIKANÓWKA		A03
NAZWA OBIEKTU:	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ, WARSZTAT TERAPII ZAJĘCIOWEJ W DOMINIKANÓWCE		
			SKALA 1:100
ARCHITEKTURA PROJEKTOWAŁ:	FRANCISZEK B. ŁASOCHA	52/98/Za	
ARCHITEKTURA ASYSTENT I OPRACOWANIE:	ROBERT KANIUK		
ARCHITEKTURA SPRAWDZIŁA:	IZABELA PAŃCZYK	UPR. 86/LBOKK/2011	

KLAPA DYMOWA NA STAŁOWEJ
PODSTAWIE PROSTEJ $h=50\text{cm}$
Z OWIEWKAMI, Acz min. $=1,0\text{m}^2$

rozstaw belek dopasować do
podstawy klapy dymowej

Wymiana izolacji
styropianowej
na izolację z wełny
mineralnej

zadaszenie na
płyce żelbetowej

Wymiana izolacji styropianowej
na izolację z wełny mineralnej

przebudowa schodów
na wymiar $18 \times 15 \times 30$
okładzina gres antypoślizgowy

A - BLACHA TRAPEZOWA
- KONTRŁATY
- ŁATY
- WIATROIZOLACJA
- KROKWE $6 \times 16\text{cm}$

B - BLACHA TRAPEZOWA
- KONTRŁATY
- ŁATY
- WIATROIZOLACJA
- KROKWE $6 \times 16\text{cm}$

- WEŁNA MINERALNA GRANULOWANA $0,040 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ POMIĘDZY KROKWIAMI - 16cm
- STROP KLEINA Z PUSTAKÓW BELITOWYCH - 12cm
- TYNK CEM. WAPIENNY - $1,5\text{cm}$
- PROFILE CD60 $0,6\text{mm}$ - WEŁNA MINERALNA $0,040 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ POMIĘDZY PROFILAMI - $6,0\text{cm}$
- PŁYTY GKF OGNIOSCHRONNE DO EI60, $2 \times 15\text{mm}$ - $3,0\text{cm}$

B' - BLACHA TRAPEZOWA
- KONTRŁATY
- ŁATY
- WIATROIZOLACJA
- KROKWE $6 \times 16\text{cm}$

- WEŁNA MINERALNA GRANULOWANA $0,040 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ POMIĘDZY BELKAMI - 16cm
- PAROIZOLACJA
- PROFILE CD60 $0,6\text{mm}$ - $6,0\text{cm}$
- PŁYTY GKF OGNIOSCHRONNE DO EI60, $2 \times 15\text{mm}$ - $3,0\text{cm}$

C STROP NAD PIĘTREM GR. 38cm

- PŁYTY MFP - $3,0\text{cm}$
- WEŁNA MINERALNA - 12cm
- WARSTWA WYRÓWNAWCZA - WYLEWKA BETONOWA
- STROP KLEINA Z PUSTAKÓW BELITOWYCH NA BELKACH INP
- TYNK CEM. WAPIENNY

D STROP NAD PARTEREM GR. 22cm

- LASTRYKO
- POS. BETONOWA
- STROP KLEINA Z PUSTAKÓW BELITOWYCH NA BELKACH INP
- TYNK CEM. WAPIENNY

1 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA ISTNIEJĄCA



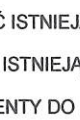


- TYNK AKRYLOWY NA ZBROJONEJ ZAPRAWIE KLEJOWEJ
- STYROPIAN - $8,0\text{cm}$
- BŁOCZKI BELITOWE GR. $12,0\text{cm}$
- PUSTKA - $4,0\text{cm}$
- BŁOCZKI BELITOWE GR. $24,0\text{cm}$
- TYNK CEM. WAPIENNY - $1,5\text{cm}$

1' ŚCIANA ZEWNĘTRZNA ISTNIEJĄCA - WYMIANA OCIEPLENIA

- TYNK AKRYLOWY NA ZBROJONEJ ZAPRAWIE KLEJOWEJ
- WEŁNA MINERALNA 040 - $8,0\text{cm}$
- BŁOCZKI BELITOWE GR. $12,0\text{cm}$
- PUSTKA - $4,0\text{cm}$
- BŁOCZKI BELITOWE GR. $24,0\text{cm}$
- TYNK CEM. WAPIENNY - $1,5\text{cm}$

2 ŚCIANY KLATKI SCHODOWEJ NA STRYCHU

- ZBROJONA ZAPRAWA KLEJOWA ZATARTA NA GŁADKO
- WEŁNA MINERALNA METODĄ LEKKĄ MOKRĄ $0,040 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ - $5,0\text{cm}$
- BŁOCZKI BELITOWE GR. $24,0\text{cm}$
- TYNK CEM. WAPIENNY - $1,5\text{cm}$

 CZĘŚĆ ISTNIEJĄCA
 MURY ISTNIEJĄCE
 ELEMENTY DO ROZBIÓRKI
 CZĘŚĆ PROJEKTOWANA
 ŚCIANY Z BETONU KOMÓRKOWEGO GR. 12cm

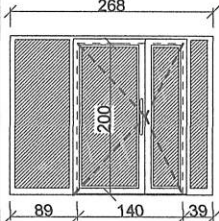
PPP $\pm 0,00 = 266,85\text{m n.p.m.}$

PRZEDMIOT:	PRZĘKRÓJ A-A	DATA:	05-2021
ADRES:	DZIAŁKA NR EWID. 48/2, DOMINIKANÓWKA	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> A05 <small>SKALA 1:50</small> </div>	
NAMNA OBIEKTU:	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ, WARSZTAT TERAPII ZAJĘCIOWEJ W DOMINIKANÓWCE		
PROJEKTOWAŁ:	FRANCISZEK B. ŁASOCHA	52/98/Za	
ASYSTENT I OPRACOWANIE:	ROBERT KANIUK		
SPRAWDZIŁA:	IZABELA PAŃCZYK	UPR. 86/LBOKK/2011	

ZESTAWIENIE DRZWI WEWNĘTRZNYCH

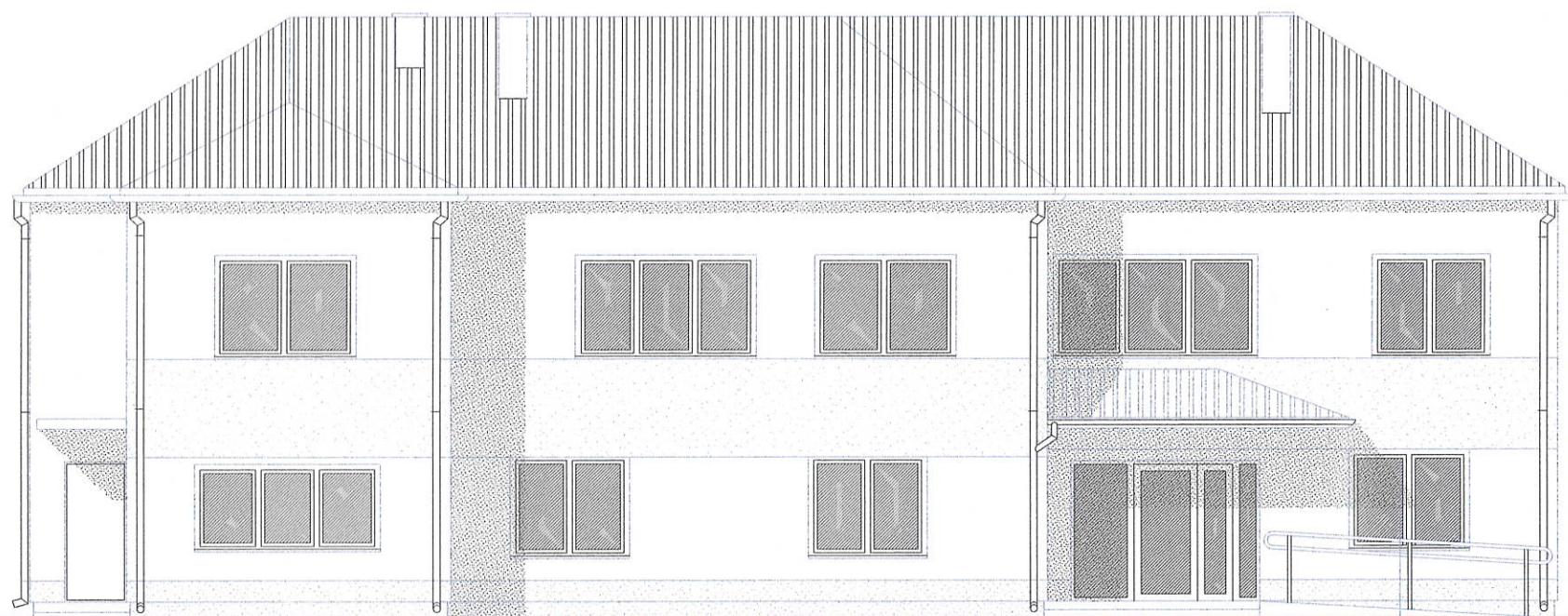
NUMER KOLEJNY:		1	2	3	4	5				
OZNACZENIE NA RYSUNKU:		D1-90/200	D2-90/200	D3-90/200	D4-80/200	D5-80/200				
SCHEMAT:										
WYMIARY W ŚWIETLE	S/mm	900	900	900	800	800				
	OŚCIEŻNIC - MIN. H/mm	2000	2000	2000	2000	2000				
ILOŚĆ SZTUK:		L	P	L	P	L	P	L	P	
PARTER:		1	1	1	-	-	-	-	1	-
PIĘTRO:		1	-	2	3	-	2	-	1	-
STRYCH:		-	-	-	-	-	-	-	1	-
ŁĄCZNIE:		2	1	3	3	-	2	-	1	1
UWAGI:		Drzwi wewnętrzne dymoszczelne EIS30, aluminiowe, kolor biały, górna część przeszklona, z elektromagnesem		Drzwi wewnętrzne aluminiowe, kolor biały, górna część przeszklona,		Drzwi wewnętrzne do łazienek aluminiowe, kolor biały, wypełnienie pełne		Drzwi wewnętrzne do łazienek aluminiowe, kolor biały, wypełnienie pełne		Drzwi wewnętrzne dymoszczelne EIS30 stalowe, kolor biały

ZESTAWIENIE DRZWI ZEWNĘTRZNYCH

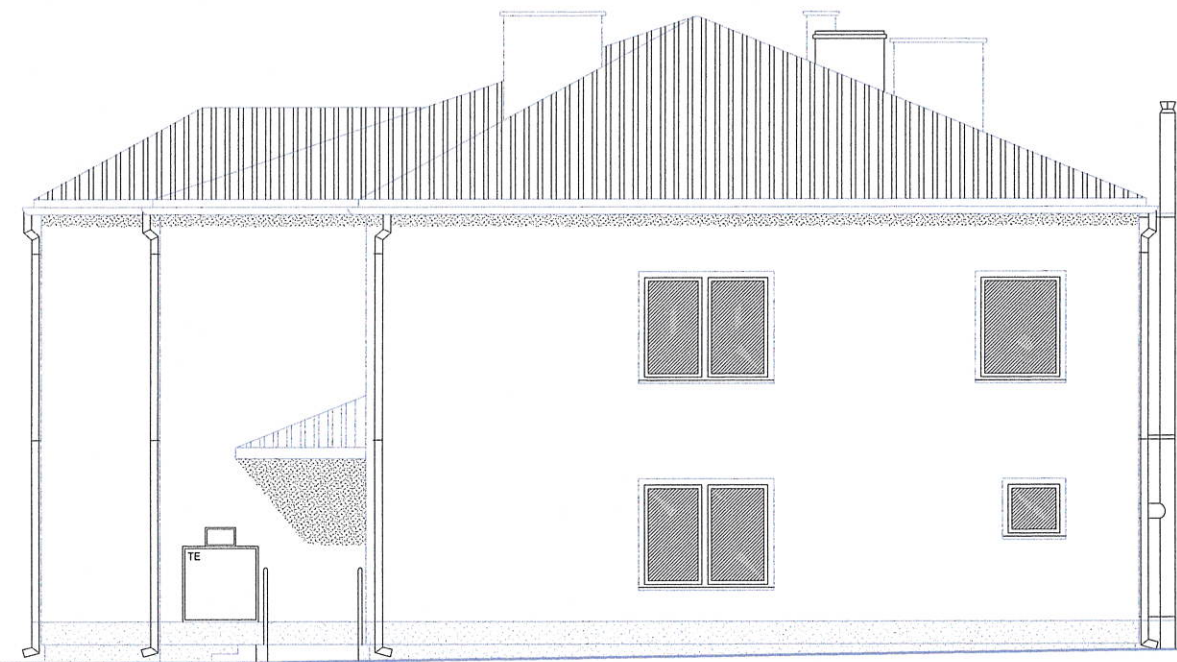
NUMER KOLEJNY:	1				
OZNACZENIE NA RYSUNKU:	Dz1-90+50/200				
MINIMALNE WYMIARY W ŚWIETLE PRZEJŚCIA	1400/2000				
SCHEMAT:					
WYSOKOŚĆ FUTRYNY DOSTOSOWAĆ DO WYSOKOŚCI PRZEJŚCIA ≈2,0m					
ILOŚĆ SZTUK:	<table><tr><td>L</td><td>P</td></tr><tr><td>-</td><td>1</td></tr></table>	L	P	-	1
L	P				
-	1				
UWAGI:	Drzwi Alu. z izolacją termiczną, U=1,3W/m2K kolor RAL 7024, Skrzydło 90 jako napowietrzające				

PPP ±0,00=266,85m n.p.m.

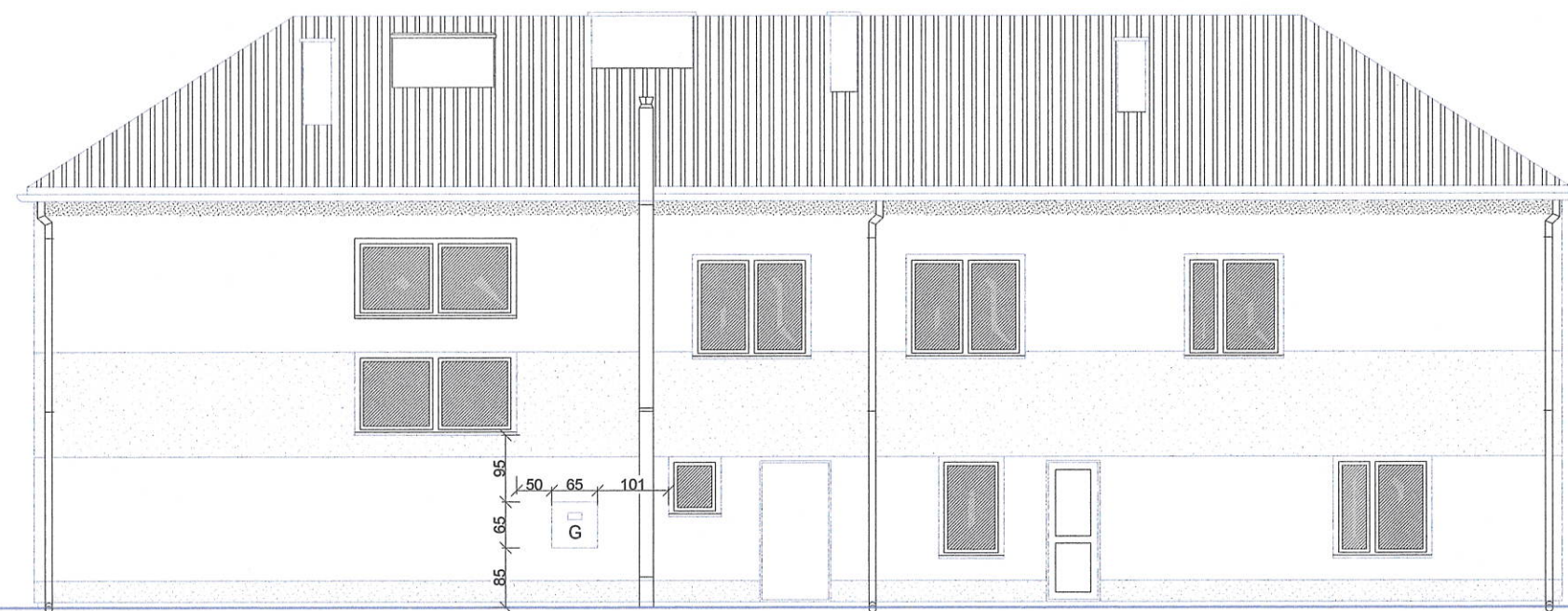
PRZEDMIOT:	ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ	DATA: 05-2021
ADRES:	DZIAŁKA NR EWID. 48/2, DOMINIKANÓWKA	A06
NAZWA OBIEKTU:	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ, WARSZTAT TERAPII ZAJĘCIOWEJ W DOMINIKANÓWCE	
ARCHITEKTURA PROJEKTOWAŁ:	FRANCISZEK B. ŁASOCHA	52/98/Za
ARCHITEKTURA ASYSTENT I OPRACOWANIE:	ROBERT KANIUK	
ARCHITEKTURA SPRAWDZIŁA:	IZABELA PAŃCZYK	UPR. 86/LBOKK/2011



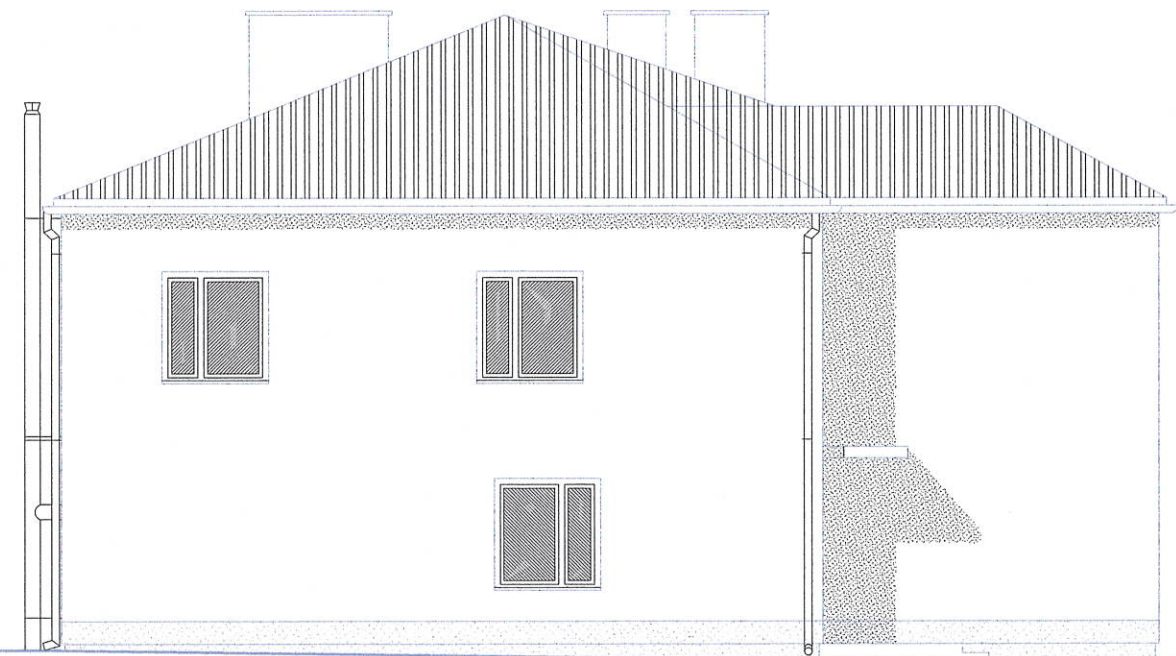
ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA WSCHODNIA



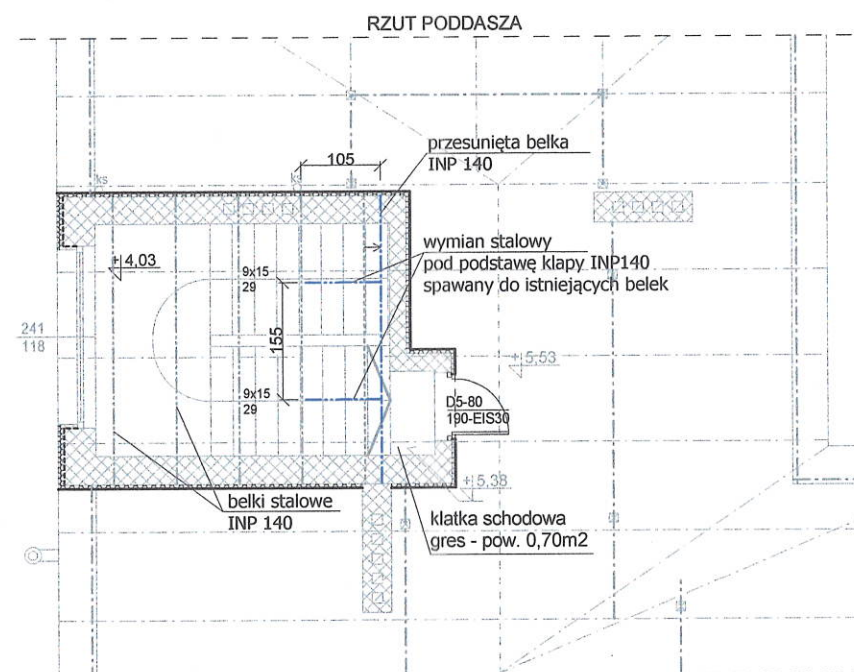
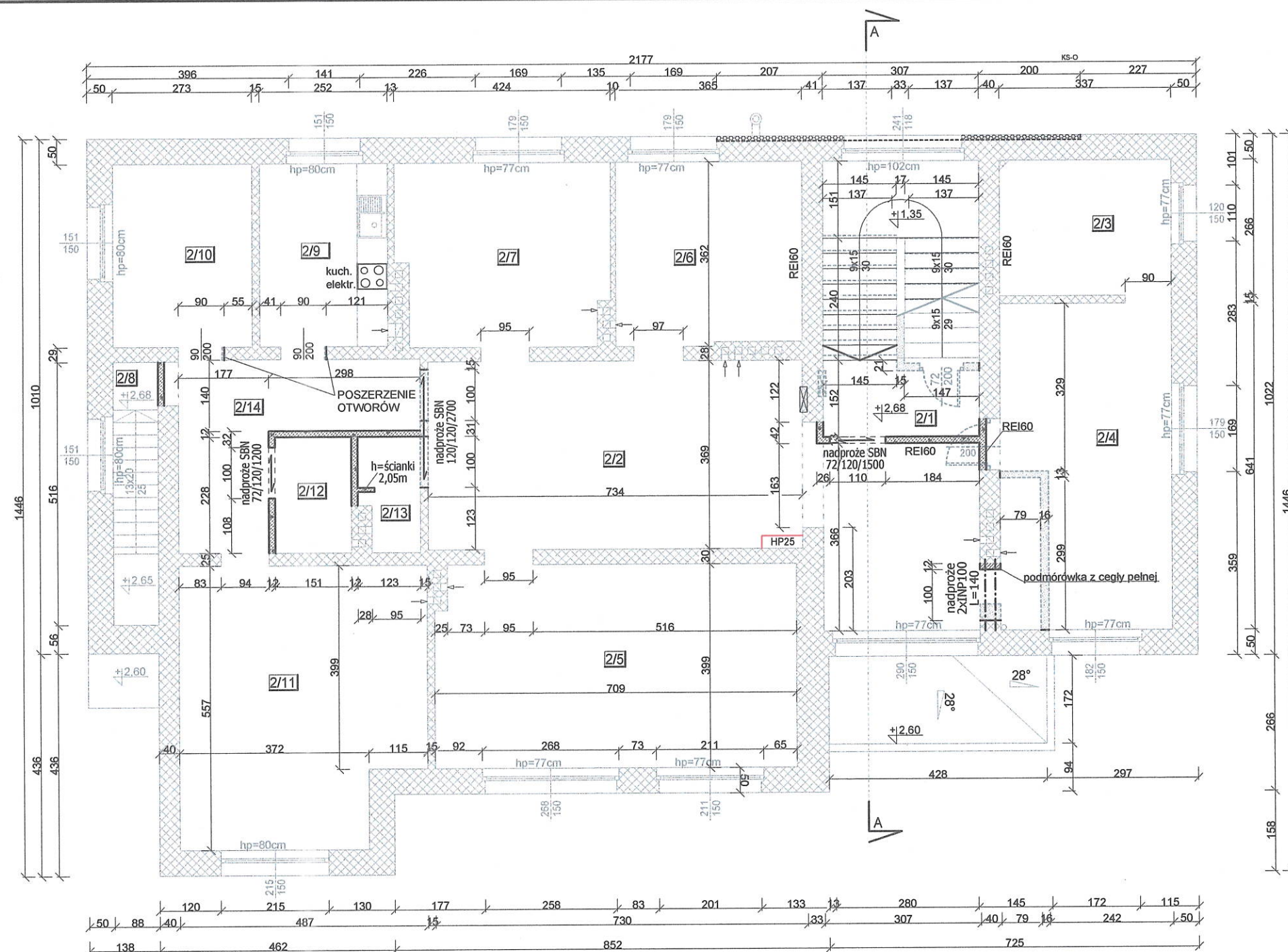
ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA ZACHODNIA

PRZEDMIOT:	ELEWACJE	DATA: 05-2021
ADRES:	DZIAŁKA NR EWID. 48/2, DOMINIKANÓWKA	A07
NAZWA OBIEKTU:	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ, WARSZTAT TERAPII ZAJĘCIOWEJ W DOMINIKANÓWCE	SKALA 1:100
ARCHITEKTURA PROJEKTOWAŁ:	FRANCISZEK B. ŁASOCHA	52/98/Za
ARCHITEKTURA ASYSTENT I OPRACOWANIE:	ROBERT KANIUK	
ARCHITEKTURA SPRAWDZIŁA:	IZABELA PAŃCZYK	UPR. 86/LBOKK/2011

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PIĘTRA			
Numer	Nazwa	Posadzka	Powierzchnia m²
2/1	KLATKA SCHODOWA	GRES	16.56 m²
2/2	KOMUNIKACJA	GRES	38.38 m²
2/3	POM. BIUROWE	WYKL. DYWANOWA	8.96 m²
2/4	POM. BIUROWE	WYKL. DYWANOWA	21.60 m²
2/5	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	28.06 m²
2/6	POM. BIUROWE	WYKL. DYWANOWA	13.05 m²
2/7	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	14.63 m²
2/8	KLATKA SCHODOWA	BETON	0.80 m²
2/9	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	9.05 m²
2/10	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	13.95 m²
2/11	SALA ZAJĘCIOWA	GRES	25.30 m²
2/12	WC NP	GRES	3.40 m²
2/13	WC	GRES	2.50 m²
2/14	KORYTARZ WEWNĘTRZNY	GRES	10.80 m²
ŁĄCZNIE POW. PIĘTRA			208,46 m²



ZESTAWIENIE NADPROŻY
STRUNOBETONOWE SBN:
72/120/1200 - 2szt.
120/120/270 - 1szt.
STALOWE:
INP100 L=140- 2szt.

- CZĘŚĆ ISTNIEJĄCA
- MURY ISTNIEJĄCE
- ELEMENTY DO ROZBIÓRKI
- CZĘŚĆ PROJEKTOWANA
- ŚCIANY Z BETONU KOMÓRKOWEGO GR. 12 i 8cm



PPP ±0,00=266,85m n.p.m.

BETON C16/20 (B-20)
STAL St3SX
ELEKTRODA ER-146

PRZEDMIOT:	RZUT KONSTRUKCYJNY PIĘTRA I PODDASZA	DATA: 05-2021
ADRES:	DZIAŁKA NR EWID. 48/2, DOMINIKANÓWKA	K01
NAZWA OBIEKTU:	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ, WARSZTAT TERAPII ZAJĘCIOWEJ W DOMINIKANÓWCE	SKALA 1:100
KONSTRUKCJA PROJEKTOWAŁ:	EDMUND TRYTEK	UPR. UAN-II-8387/31/88
KONSTRUKCJA SPRAWDZIŁ:	DAWID TĘTNOWSKI	UPR. LUB/0221/PBKb/17

PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA: SANITARNA

OBIEKT: Budynek użyteczności publicznej,
- Warsztat Terapii Zajęciowej w Dominikanówce

TEMAT: Przebudowa i budowa instalacji sanitarnych wewnętrznych
oraz budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej

KATEGORIA OBIEKTU: XI

ADRES BUDOWY: działka nr ew. 48/2

JEDNOSTKA EWID.: 062004_5. Krasnobród

OBREB EWID.: 062004_5.0001 Dominikanówka

INWESTOR: Gmina Krasnobród

ADRES INWESTORA: ul. 3 maja 36,
22-440 Krasnobród

Projektowała: mgr inż. MAŁGORZATA GRODZKA – KURLAK
upr. Nr. 57/98/Za

mgr inż. Małgorzata Grodzka-Kurylak
upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
nr ewid. 57/98/Za
nr ewid. LUB/IS/1784/01

Sprawdziła: mgr inż. ELŻBIETA ŁOŚ
upr. UANB-II-7342/66/93

mgr inż. Elżbieta Łoś
upr. bud. bez ograniczeń
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
upr. nr UANB-II-7342/66/93
nr ewid. LUB/IS/2095/01

maj 2021r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot i zakres opracowania
3. Przyłącze kanalizacji sanitarnej
4. Instalacja wodociągowa i hydrantowa
5. Instalacja kanalizacji sanitarnej
6. Instalacja centralnego ogrzewania
7. Uwagi końcowe

II CZĘŚĆ GRAFICZNA

S01	Profil przyłącza kanalizacji sanitarnej	skala 1 : 100
S02	Rzut parteru instalacje wod-kan, hydrantowej i c.o.	skala 1 : 100
S03	Rzut pietra instalacje wod-kan, hydrantowej i c.o.	skala 1 : 100

OPIS TECHNICZNY

do projektu przebudowy instalacji wewnętrznych w
budynku użyteczności publicznej
- warsztat terapii zajęciowej

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie Inwestora,
- projekt architektoniczno-budowlany,
- projekt zagospodarowania terenu,
- uzgodnienia międzybranżowe,
- obowiązujące normy i przepisy.

2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy wewnętrznej instalacji wodociągowej, hydrantowej, instalacji kanalizacji sanitarnej, instalacji centralnego ogrzewania, oraz budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej do istniejącego, bezodpływowego zbiornika na ścieki.

3. PRZYŁĄCZE KANALIZACYJNE.

Przyłącze kanalizacji sanitarnej wykonać z rur PCV Dn 160 x 3,9 typ „N”, łączonych na kielichy z uszczelkami gumowymi.

Roboty ziemne pod kanały wykonać ręcznie lub można użyć sprzętu mechanicznego, jako pionowe wykopy z ewentualnym zabezpieczeniem ich przez obudowę. W miejscu skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym wykopy wykonywać ręcznie.

Rurociągi należy układać w gotowym wykopie na podsypce piaskowej gr. 20cm kielichami pod spadek. Uszczelnienie rur za pomocą typowych uszczeltek gumowych stosowanych do rur PCV. Należy dokładnie uszczelnić osadzenia rur w ścianach studzienek.

Przed zasypaniem ułożonej kanalizacji, wykonawca powinien zlecić służbie geodezyjnej inwentaryzację powykonawczą.

Przysypanie ułożonych przewodów należy wykonać ręcznie piaskiem do wys. 30cm ponad ich wierzch i zagęścić obsypkę do $J_{min.} = 90\%$.

Po obsypaniu ręcznym można użyć do zasypiania wykopu sprzętu mechanicznego.

Wykonanie wykopów, robót zabezpieczających oraz zasypianie wykopów należy wykonać zgodnie z normą PN-83/8836-02.

4. INSTALACJA WODOCIĄGOWA I HYDRANTOWA

Budynek wyposażony jest w instalację wodociągową zasilaną z istniejącej sieci wodociągowej.

Instalację wodociągową do przyborów projektuje się z istniejącego pionu.

W budynku istnieją 2 zawory hydrantowe p.poż. $d=25\text{mm}$, 1 na parterze i 1 na piętrze, w ramach przebudowy zaprojektowano 1 dodatkowy hydrant dn 25 mm na parterze, zasilany rurą stalową z kondygnacji poddasza jako przedłużenie istniejącej instalacji hydrantowej. Hydranty umieścić w typowej szafce natynkowej z miejscem na gaśnicę proszkową, doprowadzenie wody do hydrantów rurą stalową ocynkowaną o średnicy min. dn 25 mm, hydranty o zasięgu węża 20 m, ciśnieniu 0.2 MPa i wydajności 60l/min.

Podejścia do przyborów wykonać rurami z polipropylenu, łączonymi przy pomocy kształtek i złączek o połączeniach zgrzewanych. Połączenia z armaturą czerpalną wykonać jako gwintowane.

Przewody wodociągowe prowadzić w bruzdach, pod stropem i za pomocą wsporników ze spadkiem w kierunku przyborów. Przewody rozprowadzające oraz pionowy wody zimnej, i wody ciepłej oraz cyrkulacji należy izolować rurami izolacyjnymi Thermaflex grub. 13 mm.

Stosować następujące zasady przy prowadzeniu instalacji:

- Nie wolno prowadzić przewodów wodociągowych i ciepłej wody powyżej przewodów elektrycznych.
- Minimalne odległości przewodów wody zimnej i ciepłej od przewodów elektrycznych powinny wynosić 10cm.
- Przewody należy mocować do elementów konstrukcji budynków za pomocą uchwytów lub wsporników. Konstrukcja uchwytów lub wsporników ma zapewnić łatwy i trwały montaż instalacji, odizolowanie od przegród budowlanych i ograniczenie rozprzestrzeniania się drgań i hałasów w przewodach i przegrodach budowlanych. Pomiędzy przewodem a obejmą uchwytu lub wspornika należy stosować podkładki elastyczne. Konstrukcja uchwytów stosowanych do mocowania przewodów poziomych ma zapewniać swobodne przesuwanie się rur.
- Podejścia wody zimnej i ciepłej mają być dodatkowo mocowane przy punktach poboru wody.
- W miejscach przejść rurociągów przez przegrody budowlane stosować tuleje ochronne, przy czym w miejscach tych nie może być połączeń rur. Przestrzeń między rurociągiem a tuleją ochronną, ma być wypełniona szczeliwem elastycznym, przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów. Tuleje przechodzące przez strop mają wystawać ok. 2cm powyżej posadzki. Tuleja ochronna ma być na stałe osadzona w przegrodzie budowlanej.

Instalację należy przepłukać i oczyścić wodą surową z prędkością minimalną 1,7 m/s, aż woda będzie czysta.

Armatura czerpalna na ciepłą i zimną wodę w/g katalogu SWW „Sprzęt instalacyjno-sanitarny”.

Ciepła woda przygotowywana będzie za pomocą elektrycznych, przepływowych i pojemnościowych podgrzewaczy wody.

5. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

Odprowadzenie ścieków przewiduje się do istniejącego bezodpływowego zbiornika na ścieki.

Przewody kanalizacyjne wykonać z rur PCV kanalizacyjnych o połączeniach kielichowych, uszczelnionych uszczelkami gumowymi według PN-74/C-89200.

Rury kanalizacyjne prowadzić pod posadzką. Przed przyborami, na podejściach zastosować syfony. Podejścia odpływowe prowadzić w ścianach ze spadkiem min 2%.

W przejściach przez przegrody budowlane przewody prowadzić w tulejach ochronnych.

Pion nr 1 wyposażać w rewizję i zakończyć rurą wywiewną wyprowadzoną ponad dach budynku.

Średnice przewodów, spadki oraz podejścia do urządzeń pokazano w części graficznej.

6. INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA

Budynek ogrzewany jest za pomocą instalacji c.o. pompowej, w układzie dwururowym, z kotła gazowego o parametrach czynnika grzewczego 70/55°C, kocioł wyposażony jest w naczynie przeponowe i pompę obiegową, oraz termostaty zewnętrzny i wewnętrzny. Projektuje się rozbudowę istniejącej instalacji c.o. przez wpięcie dodatkowych grzejników i pionu c.o.

W celu zapewnienia prawidłowego ogrzewania i przepływu czynnika grzewczego, w projekcie wykonawczym, należy przeprowadzić obliczenia hydrauliczne instalacji c.o.

Przewody instalacji centralnego ogrzewania należy wykonać z rur miedzianych do kapilarnych połączeń lutowanych o średnicy 15x1,0mm o powierzchni wewnętrznej rur zabezpieczonej przed korozją wżerową.

Piony c.o. przy przejściach przez strop prowadzić w tulejach ochronnych.

Jako elementy grzejne projektuje się grzejniki stalowe płytowe z dolnym zasileniem z zaworami odcinającymi. Odpowietrzenie instalacji przez odpowietrzniki automatyczne z zaworami stopowymi oraz odpowietrzenie boczne przy grzejnikach. Do regulacji stosować zawory termostatyczne z nastawą wstępną. Wielkości grzejników podano w części rysunkowej.

Po całkowitym montażu rozbudowy instalacji, należy wykonać płukanie całej instalacji c.o. mieszaniną wody i sprężonego powietrza, aż do momentu kiedy stężenie zanieczyszczeń będzie mniejsze niż 5 mg/l. Następnie wykonać próbę ciśnieniową na zimno ciśnieniem 7 bar.

Do obliczeń przyjęto komplet norm :

- PN-82/B-02402 - Temperatuty ogrzewanych pomieszczeń w budynkach
- PN-82/B-02403 - Temperatuty obliczeniowe zewnętrzne
- PN-EN ISO 6946 - Obliczanie współczynników przenikania ciepła
- PN-EN 12831:2006 - Obliczanie projektowanego obciążenia cieplnego
- PN-B-02025 - Norma na obliczanie sezonowego zapotrzebowania na energię cieplną E

7. UWAGI KOŃCOWE

- Całość robót wykonać zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami i przepisami w tym zakresie.
- Roboty ziemne wykonywać w porze suchej
- Podczas wykonywania obsypki i zasypki prowadzić ciągłe kontrole wskaźnik zagęszczenia przez uprawnionego geologa
- Roboty montażowe wykonać zgodnie z Instrukcją projektowania i budowy systemów kanalizacji zewnętrznej z nieplastifikowanego polichlorku winylu (PVC-U) wydaną przez firmę PROFIL.
- Odbiory robót przewodów kanalizacyjnych z należy przeprowadzić w oparciu o ustalenia norm :
- PN- EN 1610:2002 Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych
- PN-B-10736: 1999 Roboty ziemne – Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych
- Warunki techniczne wykonania oraz Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Sieci Kanalizacyjnych - zeszyt nr 9 Wymagania Techniczne wydane przez COBRTI INSTAL

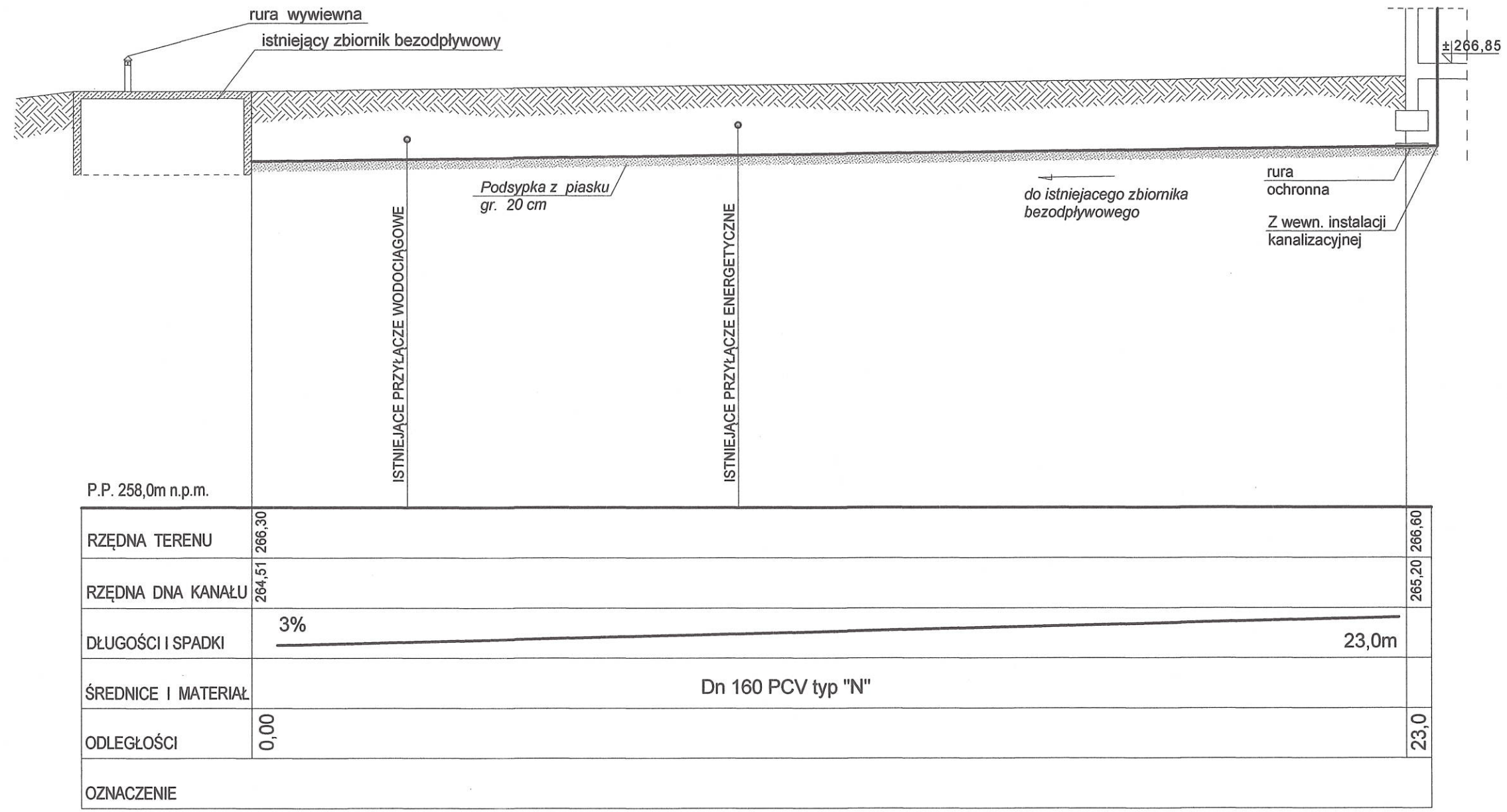
Sprawdziła :

mgr inż. Małgorzata Grodzka - Kurylak
upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w specjalności sanitarnie
nr ewid. 57/98/Za

Opracowała :

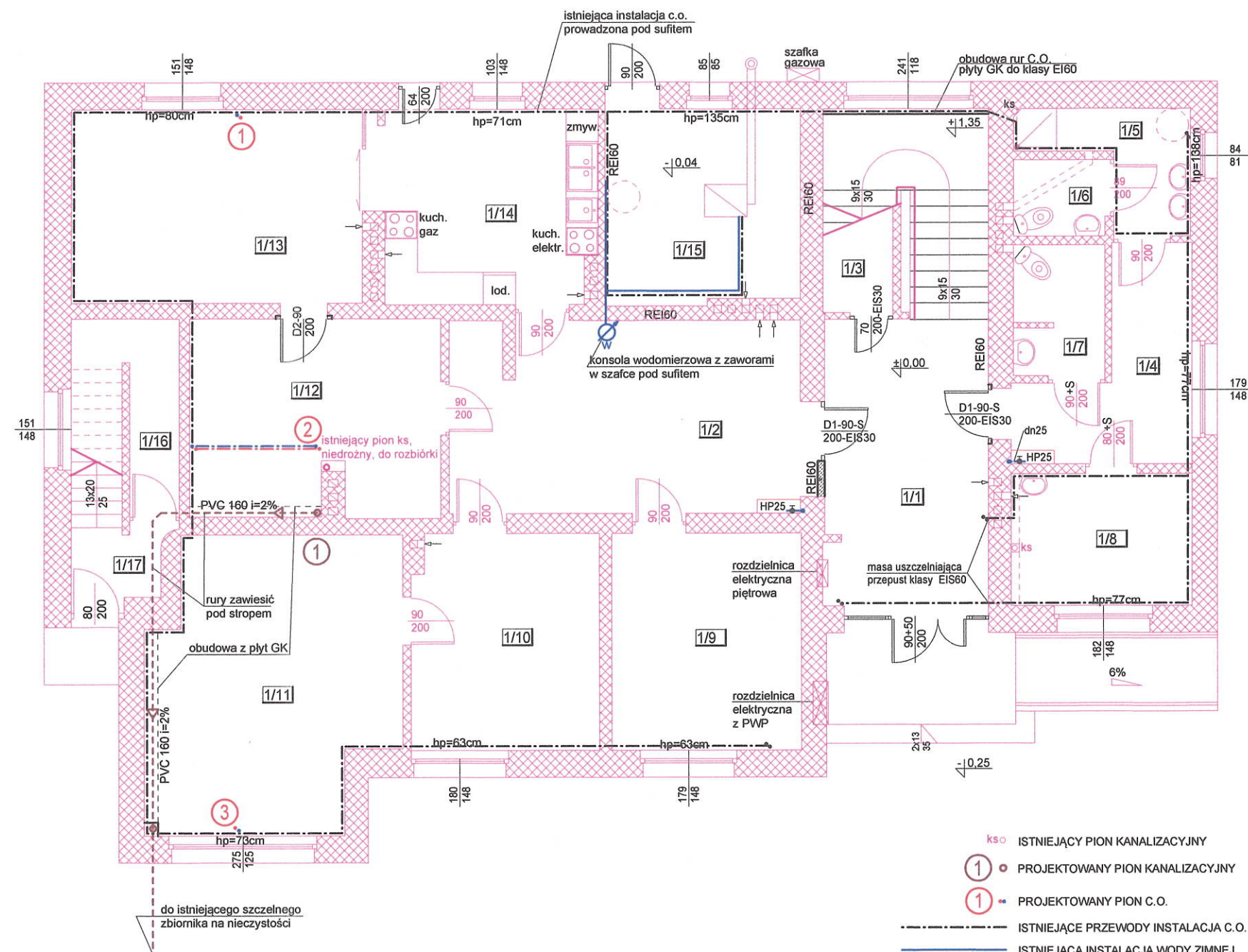
mgr inż. Elżbieta Łos
upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w specjalności sanitarnej
nr ewid. UANB-II-7342/66/93

PROFIL PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ



PPP ±0,00=266,85m n.p.m.

PRZEDMIOT:	PROFIL PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ	DATA: 04-2021
ADRES:	DZIAŁKA NR EWID. 48/2, DOMINIKANÓWKA	S01
NAZWA OBIEKTU:	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ, WARSZTAT TERAPII ZAJĘCIOWEJ W DOMINIKANÓWCE	SKALA: 1:100
INST. SANITARNE: PROJEKTOWAŁA:	MAŁGORZATA GRODZKA KURYLAK	57/98/Za
INST. SANITARNE: SPRAWDZIŁA:	ELŻBIETA ŁOŚ	UPR. UANB-II-7342/66/93



ks - ISTNIEJĄCY PION KANALIZACYJNY

1 - PROJEKTOWANY PION KANALIZACYJNY

1 - PROJEKTOWANY PION C.O.

--- ISTNIEJĄCE PRZEWODY INSTALACJA C.O.

--- ISTNIEJĄCA INSTALACJA WODY ZIMNEJ

--- PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACYJNA

--- PROJEKTOWANA INSTALACJA WODY ZIMNEJ I HYDRANTOWEJ

--- PROJEKTOWANE PRZEWODY INSTALACJA C.O.

□ CZĘŚĆ ISTNIEJĄCA

□ CZĘŚĆ PROJEKTOWANA



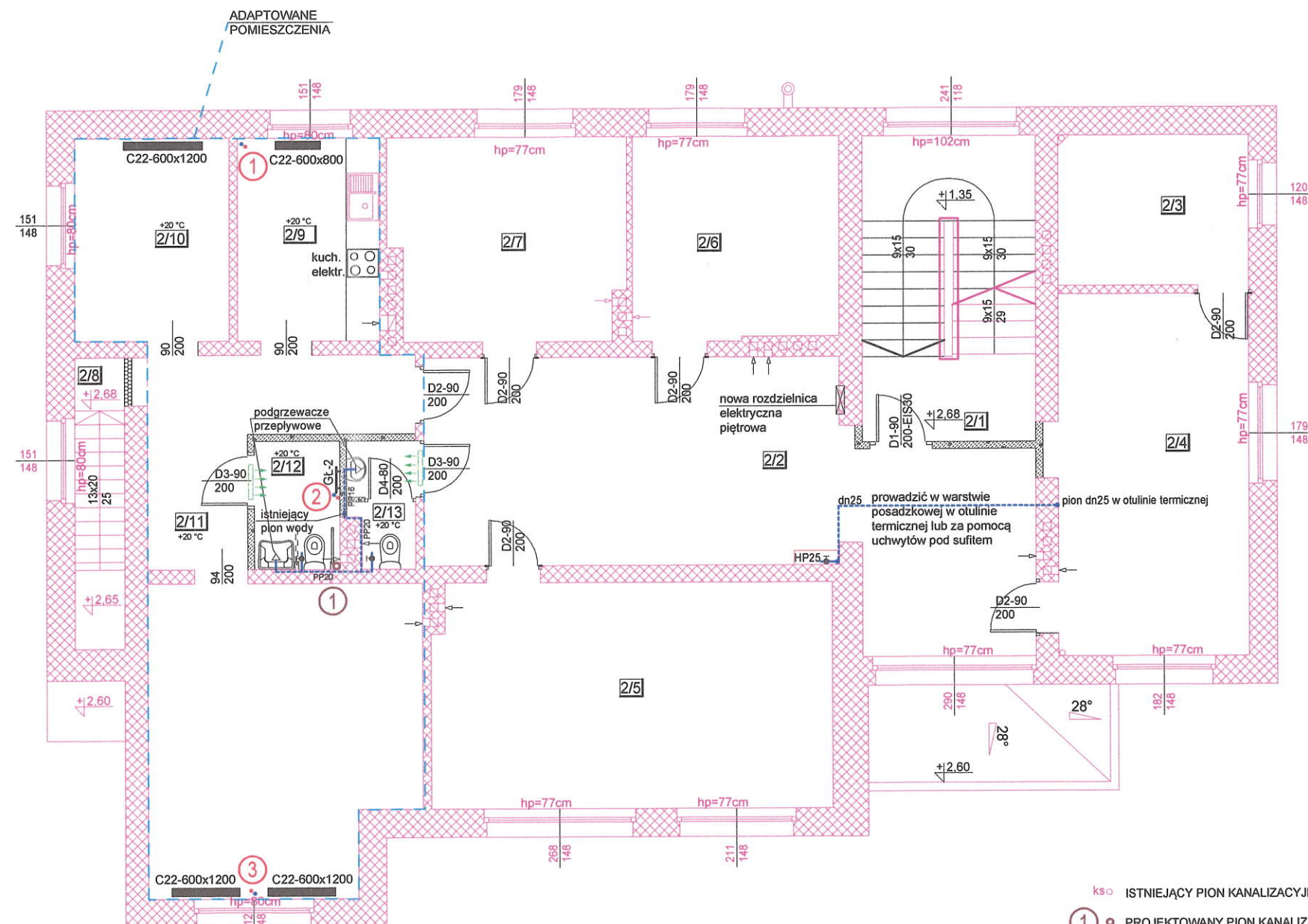
PPP ±0,00=266,85m n.p.m.

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPOŻAROWYCH
inż. Roman Popajewski
Nr upr. 431/2000
Zamość, dnia 26.09.2021r.
Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
stwierdzam
bez uwag z uwagami!

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTERU

Numer	Nazwa	Posadzka	Powierzchnia m ²
1/1	KŁATKA SCHODOWA	GRES	27,93 m ²
1/2	KORYTARZ WEWNĘTRZNY	GRES	23,00 m ²
1/3	SCHÓWEK GOSP.	GRES	1,50 m ²
1/4	KORYTARZ WEWNĘTRZNY	LASTRYKO	8,90 m ²
1/5	ŁAZIENKA	GRES	4,80 m ²
1/6	WC NP	GRES	2,41 m ²
1/7	WC	GRES	4,05 m ²
1/8	POM. GOSPODARCZE	GRES	8,20 m ²
1/9	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	14,07 m ²
1/10	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	13,80 m ²
1/11	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	23,80 m ²
1/12	SZATNIA	PANELE	16,83 m ²
1/13	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	19,38 m ²
1/14	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	14,06 m ²
1/15	KOTŁOWNIA	GRES	12,97 m ²
1/16	POM. GOSPODARCZE	LASTRYKO	7,90 m ²
1/17	KŁATKA SCHODOWA	LASTRYKO	4,81 m ²
ŁĄCZNIE POW. PARTERU			208,41 m ²

PRZEDMIOT:	RZUT PARTERU - INSTALACJE WOD-KAN I C.O.	DATA: 04-2021
ADRES:	DZIAŁKA NR EWID. 48/2, DOMINIKANÓWKA	S02
NAZWA OBIEKTU:	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ, WARSZTAT TERAPII ZAJĘCIOWEJ W DOMINIKANÓWCE	SKALA 1:100
INST. SANITARNE: PROJEKTOWAŁA:	MAŁGORZATA GRODZKA KURYLAK	57/98/Za
INST. SANITARNE: SPRAWDZIŁA:	ELŻBIETA ŁOŚ	UPR. UANB-II-7342/66/93



- ks o ISTNIEJĄCY PION KANALIZACYJNY
- 1 o PROJEKTOWANY PION KANALIZACYJNY
- 1 + PROJEKTOWANY PION C.O. Z ZAWOREM ODPOWIETRZAJĄCYM
- PROJEKTOWANA INSTALACJA WODY ZIMNEJ I HYDRANTOWEJ
- PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACYJNA

- CZĘŚĆ ISTNIEJĄCA
- CZĘŚĆ PROJEKTOWANA



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PIĘTRA			
Numer	Nazwa	Posadzka	Powierzchnia m ²
2/1	KLATKA SCHODOWA	GRES	16.56 m ²
2/2	KOMUNIKACJA	GRES	38.38 m ²
2/3	POM. BIUROWE	WYKL. DYWANOWA	8.96 m ²
2/4	POM. BIUROWE	WYKL. DYWANOWA	21.60 m ²
2/5	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	28.06 m ²
2/6	POM. BIUROWE	WYKL. DYWANOWA	13.05 m ²
2/7	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	14.63 m ²
2/8	KLATKA SCHODOWA	BETON	0.80 m ²
2/9	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	9.05 m ²
2/10	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	13.95 m ²
2/11	SALA ZAJĘCIOWA	GRES	36.10 m ²
2/12	WC NP	GRES	3.40 m ²
2/13	WC	GRES	2.50 m ²
ŁĄCZNIE POW. PIĘTRA			208.46 m ²

PPP ±0,00=266,85m n.p.m.

PRZEDMIOT:	RZUT PIĘTRA - INSTALACJE WOD-KAN i C.O.		DATA: 04-2021
ADRES:	DZIAŁKA NR EWID. 48/2, DOMINIKANÓWKA		S03
NAMNAWA OBIEKTU:	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ, WARSZTAT TERAPII ZAJĘCIOWEJ W DOMINIKANÓWCE		Skala: 1:100
INST. SANITARNE: PROJEKTOWAŁA:	MAŁGORZATA GRODZKA KURYLAK	57/98/Za	
INST. SANITARNE: SPRAWDZIŁA:	ELŻBIETA ŁOŚ	UPR. UANB-II-7342/66/93	

PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA: ELEKTRYCZNA

OBIEKT: *Budynek użyteczności publicznej,
Warsztat Terapii Zajęciowej w Dominikanówce*

TEMAT: *Przebudowa i budowa instalacji elektrycznych wewnętrznych*

KATEGORIA OBIEKTU: XI



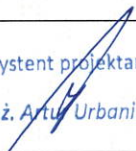
ADRES BUDOWY: *nr geod. działek wg 48/2*

JEDNOSTKA EWID.: *062004_5. Krasnobród*

OBRĘB EWID.: *062004_5.0001 Dominikanówka*

INWESTOR: *Gmina Krasnobród*

ADRES INWESTORA: *ul. 3 Maja 36,
22-440 Krasnobród*

ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
PROJEKTANT:	tech. Zbigniew Wiatryk	Upr. bud. nr BGK-VI-8387/1/90	
SPRAWDZAJĄCY:	inż. Marcin Wiatryk	Upr. bud. nr LUB/00128/POOE/04	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	inż. Artur Urbaniak	-----	Asystent projektanta inż. Artur Urbaniak 

ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI:

I. CZĘŚĆ OPISOWA	
1. Podstawa opracowania	3
2. Przedmiot opracowania	3
3. Istniejące zagospodarowanie terenu.	3
4. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	3
5. Informacje formalnoprawne.	3
6. Określenie klasy lokalizacji i oddziaływania na środowisko	4
7. Dane elektroenergetyczne.....	4
8. Pomiar energii elektrycznej.....	4
9. Rozdzielnice główna.....	4
10. Rozdzielnice piętrowe.....	4
11. Centrala oddymiania.....	5
12. Wyłącznik p. poż.....	5
13. Instalacja oświetleniowa i ewakuacyjna.....	5
14. Instalacja gniazd wtyczkowych.....	5
15. Ochrona przeciwporażeniowa.	6
16. Ochrona przepięciowa.....	6
II. CZĘŚĆ OBLICZENIOWA	7
1. Dobór źródeł światła.....	7
2. Dane do obliczeń.....	7
3. Dobór przewodu	7
4. Spadek napięcia	7
5. Ochrona przeciwporażeniowa	7

III. ZAŁĄCZNIKI

- zał. 1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego o kompletności dokumentacji
 zał. 2. Kopie uprawnień projektanta i sprawdzającego
 zał. 3. Kopie zaświadczeń o przynależności do OOIB projektanta i sprawdzającego

IV. WYKAZ RYSUNKÓW

Rys 1.	Rzut parteru – oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne - koncepcja	skala 1 : 100
Rys 2.	Rzut piętra – oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne - koncepcja	skala 1 : 100
Rys 3.	Schemat ideowy zasilania - koncepcja	skala b/s
Rys 4.	Schemat ideowy rozdzielnic Tp 1.2 - koncepcja	skala b/s
Rys 5.	Schemat instalacji oddymiania - koncepcja	skala b/s

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego przebudowy i budowy instalacji elektrycznych wewnętrznych przebudowywanego budynku użyteczności publicznej, warsztatu terapii zajęciowej, dz. geod. nr 48/2,

I. CZĘŚĆ OPISOWA**1. Podstawa opracowania**

Podstawę prawną przedmiotowego opracowania projektowego stanowi:

- umowa z Inwestorem
- aktualne mapy sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych w skali 1 : 500
- uzgodnienia robocze
- uzgodnienie lokalizacyjne
- wizja lokalna w terenie
- przepisy i normy w zakresie opracowania

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania projektowego jest Projekt Budowlany przebudowy i budowy instalacji elektrycznych wewnętrznych budynku użyteczności publicznej, warsztatu terapii zajęciowej w Dominikanówce, dz. geod. nr 48/2.

Instalacja elektryczna wewnętrzna wykonana będzie wg niniejszego opracowania. Istniejąca instalacja elektryczna pozostaje bez zmian lub będzie przebudowana do formy odpowiadającej niniejszemu opracowaniu. Wewnętrzne instalacje elektryczne wykorzystywane będą do celów bytowych, transportowych, oraz poprawiających bezpieczeństwo.

3. Istniejące zagospodarowanie terenu.

Na terenie objętym inwestycją występuje droga i zabudowa mieszkalna – zagrodowa. Uzbrojenie terenu stanowią kable energetyczne, napowietrzna sieć energetyczna, kable teleinformatyczne, kanalizacja sanitarna oraz sieć wodociągowa.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Inwestycja polegać będzie na wykonaniu wewnętrznych instalacji elektrycznych poprawiających bezpieczeństwo i funkcjonalność obiektu – zgodnie z częścią rysunkową i wytycznymi opisu technicznego. Pas terenu, w którym mogą wystąpić ograniczenia z uwagi na lokalizację – nie dotyczy.

Wykonana wewnętrzna instalacja elektryczna wykorzystywana będzie do celów bytowych, transportowych i poprawy bezpieczeństwa.

5. Informacje formalnoprawne.

Zgodnie z Dz. U. 2012 poz. 463 i § 4.1 pkt. 2 warunki gruntowe występujące w zakresie objętym niniejszym opracowaniem – brak wpływu.

Teren i działka, na którym wykonywane będą projektowane roboty budowlane, nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nie występują wpływy eksploatacji górniczej na działkę i teren zamierzenia budowlanego, z uwagi na to iż nie znajduje się on w granicach terenu górniczego.

Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

- wpływ w zakresie hałasu i zanieczyszczenia powietrza – brak wpływu,
- wpływ na świat roślinny i zwierzęcy – brak wpływu,
- wpływ na powierzchnię ziemi i gleby – brak wpływu,

- wpływ na złoża kopalin, warunki geologiczne, wody podziemne – ze względu na charakter inwestycji (brak posadowienia na większych głębokościach) nie wystąpią niekorzystne oddziaływania w tym zakresie,
- wpływ w zakresie wód powierzchniowych – planowana inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na wody powierzchniowe,
- wpływ w zakresie krajobrazu, dóbr materialnych i kultury – projektowane rozwiązanie nie będzie stanowiło niekorzystnego oddziaływania w zakresie krajobrazu. Planowana przebudowa i budowa wewnętrznych instalacji elektrycznych nie będzie miała wpływu na środowisko w jego bezpośrednim sąsiedztwie. Niekorzystne oddziaływania podczas budowy będą miały charakter przede wszystkim krótkotrwały i odwracalny (hałas, emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego),
- w strefie oddziaływania inwestycji na otoczenie nie znajdują się obiekty podlegające ochronie konserwatorskiej lub zaliczane do dóbr kultury współczesnej.

Teren projektowanego przedsięwzięcia nie należy do terenów o szczególnych walorach przyrodniczych. Nie stwierdzono tu występowania pomników przyrody, użytków ekologicznych czy stanowisk dokumentacyjnych.

Niniejszy projekt jest zgodny z ustaleniami Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Krasnobród.

6. Określenie klasy lokalizacji i oddziaływania na środowisko

Na podstawie normy N – SEP – E – 004 (z 09.10.2003 z późniejszymi zmianami), ustala się pierwszą klasę lokalizacji dla projektowanej przebudowy i budowy wewnętrznych instalacji elektrycznych.

Decyzja środowiskowa nie jest wymagana – projektowana inwestycja nie została zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie nie znajduje się w wykazie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonym rozporządzeniem z dnia 09 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

7. Dane elektroenergetyczne.

Napięcie zasilania	U = 400/230V
Zastosowany układ sieci	TN-C-S
Ochrona p. porażeniowa	szybkie wyłączenie napięcia w układzie sieci TN-C-S

8. Pomiar energii elektrycznej.

Rozliczeniowy pomiar energii elektrycznej zużywanej przez przebudowywane i budowane instalacje elektryczne wewnętrzne zlokalizowany jest (dz. geod. nr 48/2) w istniejącej rozdzielnicy głównej budynku obok rozdzielnicy Tp 0.1 i pozostaje bez zmian. Rozliczeniowy pomiar energii elektrycznej odbywa się bezpośrednim, 3-fazowym, licznikiem energii czynnej.

9. Rozdzielnice główna

Istniejąca rozdzielnica główna w której umieszczono rozliczeniowy pomiar energii elektrycznej oraz główny wyłącznik prądu (OZ 3x200A), pozostaje bez zmian. Z rozdzielnicy tej zasilone zostają istniejące rozdzielnice piętrowe.

10. Rozdzielnice piętrowe

Istniejąca rozdzielnica piętrowa parteru (Tp 0.1) pozostaje bez zmian. Istniejącą rozdzielnicę piętrową (Tp 1.1) należy przebudować zgodnie z częścią graficzną niniejszej dokumentacji. Jako rozdzielnicę Tp 1.1 zastosować rozdzielnicę podtynkową 2x12 mod. z drzwiczkami metalowymi. Ponadto należy zmienić lokalizację rozdzielnicy tak aby była poza klatką schodową. Z rozdzielnicy tej zostaną zasilone istniejące (dotychczas zasilane) obwody piętra jak również projektowana rozdzielnica piętrowa (Tp 1.2) remontowanej części budynku. Projektowaną rozdzielnicę Tp 1.2 należy wyposażać w jedno fazowe i trójfazowe nadmiarowo-prądowe rozłączniki instalacyjne o cha-ce „B”, oraz różnicowo-prądowy wyłącznik instalacyjny o prądzie znamionowym min. 40A i prądzie różnicowym 30mA. Rozdzielnicę tę należy doposażyć w rozłącznik

instalacyjny o prądzie zn. min. 40A oraz 4 ochronniki przepięciowe klasy II (C). Jako rozdzielnicę Tp 1.2 zastosować rozdzielnicę podtynkową 2x18 mod. z drzwiczkami metalowymi. Zasilane z Tp 1.2 będą obwody oświetlenia podstawowego, oświetlenia ewakuacyjnego (awaryjnego i kierunkowego), gniazd wtyczkowych 1fazowych oraz zasilenie kuchni elektrycznej.

Całość wykonać zgodnie z częścią graficzną niniejszego opracowania.

11. Centrala oddymiania.

Centrala oddymiania to gotowy zestaw natynkowy oferowany przez producentów. Służy do zasilenia klapy oddymiania oraz drzwi napowietrzających. Lokalizację przycisków oddymiania, napowietrzania, czujek dymu oraz centrali oddymiania podano w części graficznej. Okablowanie i montaż całego układu dokonuje serwis lub wykonawca z odpowiednim certyfikatem. Całość wykonać zgodnie z częścią graficzną.

12. Wyłącznik p. poż.

Jako wyłącznik p. poż. przewiduje się istniejący rozłącznik OZ-250A zamontowany nad istniejącym złączem kablowym, przed wejściem do budynku. Zaleca się wykonanie oznaczenia miejsca wyłącznika p.poż na metalowych drzwiczkach przykrywających wył. p. poż.

13. Instalacja oświetleniowa i ewakuacyjna.

Remontowaną część budynku należy potraktować jako nowobudowaną i instalację oświetleniową wykonać przewodami typu YDYp 3 x 1,5mm², YDYp 4 x 1,5mm², YDYp 5 x 1,5mm² układanymi pod tynkiem. Osprzęt instalacyjny podtynkowy, łączniki instalować na wysokości 1,4m od podłogi. W części budynku w której nie wykonuje się gruntownego remontu a instalacje elektryczne pozostają bez większych przeróbek, należy wybrane oprawy oświetleniowe (Aw) dostosować do wymagań oświetlenia awaryjnego montując moduł oświetlenia awaryjnego min. 2h.

Jako podstawę do opracowania przyjęto oprawy oświetlenia LED z montażem nasufitowym i ściennym.

Oprawy :

- Oprawa żarowa E27, IP44, nasufitowa- naścienna z żarówką LED min. 900lm biały-tworzywo
- Oprawa LED 30x60 cm, 2000 lm, barwa 4000K
- Oprawa ewakuacyjna – kierunkowa, natynkowa, uniwersalna nisko profilowana oprawa awaryjna o mocy LED 2W z baterią NiCd o czasie pracy awaryjnej 3h, z funkcją testu ręcznego. Korpus z plastiku i pryzmatycznego klosza z poliwęglanu (PC). Widoczność użytkową piktogramów do 20 m, montaż naścienny. Miejsce zainstalowania pokazano na planie instalacji elektrycznych.

Oświetlenie awaryjne stanowią oprawy wydzielone o indeksie „w” (Aw, Bw) o czasie pracy > 2h. Oprawy te ponadto spełniają rolę oświetlenia podstawowego. Oprawy te zapewniają oświetlenie dróg komunikacyjnych, klatek schodowych umożliwiając bezpieczne poruszanie się ludzi w przypadku awarii zasilania podstawowego.

Oświetlenie awaryjno-ewakuacyjne powinno zapewnić natężenie oświetlenia :

- a) 1 lx (Lux) – w osiach dróg ewakuacyjnych
- b) 0,5 lx (Lux) – w pozostałych miejscach dróg ewakuacyjnych
- c) 5 lx (Lux) – przy hydrantach wewnętrznych

14. Instalacja gniazd wtyczkowych.

Instalację gniazd wtyczkowych 1 -fazowych wykonać przewodami typu YDYp 3x2,5mm² układanymi pod tynkiem. W pomieszczeniach kuchni i sanitariatów zainstalować gniazda wtykowe kropłoszczelne z bolcami ochronnymi. Bolce ochronne gniazd wtyczkowych połączyć z przewodem ochronnym PE.

Gniazda wtyczkowe instalować na wysokości 1,2 m od podłogi. W sanitariatach i piwnicy stosować osprzęt podtynkowy szczelny.

Rozmieszczenie podano na planie instalacji elektrycznych wewnętrznych.

15. Ochrona przeciwporażeniowa.

Jako środek ochrony od porażenia prądem elektrycznym, w budynku, przyjmuje się samoczynne wyłączenie napięcia w układzie TN-C-S. W istniejącej instalacji ochronę od porażenia prądem elektrycznym stanowią wyłączniki nadmiarowo-prądowe o czasie wyłączenia $\leq 0,2s$. W nowej instalacji stosować przewody z oddzielną żyłą „PE”. W rozdzielnicy Tp1.2 zabezpieczenie przeciwporażeniowe stanowi wyłącznik różnicowo-prądowy z prądem różnicowym znamionowym 30 mA. w obwodach tej rozdzielnicy obowiązuje zasada oddzielnego uziemienia przewody neutralnego i ochronnego. Oporność uziemienia całego układu sieciowego nie może przekraczać 1667Ω ($R < \frac{50}{0,03} < 1667 \Omega$).

16. Ochrona przepięciowa.

Zgodnie z wymogami PGE Dystrybucja linia kablowa oświetlenia ulicznego musi być wyposażona w urządzenie ochrony przed przepięciami. Dla zachowania warunków ochrony urządzeń elektrycznych przed przepięciami pochodzącymi od wyładowań atmosferycznych, projektuje się system zabezpieczeń :

- stopień zabezpieczenia pierwotnego realizowany przez ograniczniki przepięć klasy II (B+C) zainstalowanymi w SOU.
- stopień zabezpieczenia wtórnego realizowany przez ograniczniki przepięć klasy III (D) zainstalowanymi we wszystkich oprawach oświetleniowych.

Oporność uziemienia ograniczników $R \leq 10 \Omega$. Ograniczniki przepięć klasy III (D) instalowane są przez producenta opraw. Zaprojektowany układ ochrony ograniczy przepięcia do wartości $1 \div 1,5$ kV.

Zgodnie z aktualnym „Prawem Budowlanym” nowopowstała instalacja musi być wyposażona w urządzenia ochrony przed przepięciami w instalacji elektrycznej. Projektuje się ograniczniki przepięć klasy II (C) dla układu TN-C-S zainstalowane w T_g 1.2.

Oporność uziemienia ograniczników $R \leq 10 \Omega$. Zaprojektowany układ ochrony ograniczy przepięcia do wartości $1 \div 1,5$ kV. ($R < \frac{25}{0,03} < 834 \Omega$).

Uwagi końcowe.

1. Całość robót wykonać zgodnie z przedmiotową dokumentacją, wymogami norm i przepisów w zakresie opracowania.
2. Wykazy materiałów do odczytania w kosztorysach.
3. Na etapie realizacji robót należy przestrzegać uwag RE.
4. W pobliżu istniejących urządzeń podziemnych wszystkie prace ziemne należy wykonywać ręcznie.
5. Po zakończeniu robót montażowych dokonać niezbędnych badań i pomiarów, a protokoły z ich wynikami przekazać użytkownikowi urządzeń w czasie odbioru ostatecznego.
6. Przy wykonywaniu robót należy, stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie. Są to wyroby dla których wydano certyfikaty na znak bezpieczeństwa lub deklaracje zgodności z PN lub aprobaty techniczne (art. 10 Prawo Budowlane).
7. *Wszystkie nazwy własne produktów, materiałów i urządzeń przywołane w niniejszym opracowaniu należy traktować jako przykładowe, służące określeniu pożądanego standardu wykonania i określeniu niezbędnych właściwości i wymogów założonych w dokumentacji technicznej dla danych rozwiązań. Dopuszcza się zastąpienie proponowanych rozwiązań (w oparciu o wyroby innych producentów), pod warunkiem spełnienia określonych wymagań pod względem parametrów technicznych, funkcjonalnych i użytkowych wskazanych szczegółowo w dokumentacji projektowej.*

Projektant:

Asystent projektanta
inż. Artur Urbaniak

TECHNIK ELEKTROENERGETYK
Zbigniew Wiśniewski
upr. bud. do proj. i wyk. robót mi. bud.
w spec. instalacji elektr.
nr ew. BGP-K-VI-8387/1/90
nr ew. GT-III-8386/3/1/78

II. CZĘŚĆ OBLICZENIOWA

1. Dobór źródeł światła.

Doboru źródeł światła dokonano stosownie do parametrów świetlnych wymaganych normą PN EN 12464-1: 2012. Wyniki obliczeń pozostawiono w archiwum projektanta.

2. Dane do obliczeń.

Moc zainstalowana rozdzielnica Tp 1.2:

Oświetlenie	– 0,5 kW
Obwody gniazd wtyczkowych 1 faz	– 6,0 kW
Podszafkowy podgrzewacz wody	– 2,0 kW
Bojler elek.	– 2,0 kW
Kuchnia (płyta) elek.	– 5,0 kW
Razem P_i	– 15,5 kW

Napięcie zasilania : 400/230V
Współczynniki jednoczesności: $k_j = 0,3$

3. Dobór przewodu

Dobór przewodu zasilającego Tp 1.2

Moc szczytowa:

$$P_s = P_i \times k_j$$

$$P_s = 15,5 \text{ kW} \times 0,3 = 4,65 \text{ kW}$$

Prąd szczytowy: $I_s = 9,6 \text{ A}$

Dobrano YDYp 5 × 6 mm² o $I_{dd} = 36 \text{ A}$

4. Spadek napięcia

Spadek napięcia przewodu zasilającego Tp 1.2

$$\Delta U_{\%} = \frac{100 P l}{\gamma \cdot s \cdot U^2}$$

$P_i = 15,5 \text{ kW}$ (dla max. Wartości mocy zainstalowanej)

$$\gamma = 57 \frac{\text{m}}{\Omega \text{mm}^2}, U = 400 \text{ V}, l = 14 \text{ m}, s = 6 \text{ mm}^2$$

$$\Delta U_{\%} = 0,4\%$$

5. Ochrona przeciwporażeniowa

Określenie warunku skuteczności ochrony przeciwporażeniowej:

Dla układu TN - $R_a \cdot I_a \leq 25 \text{ V}$

Gdzie: R_a – suma rezystancji uziomu i przewodu ochronnego części przewodzących dostępnych

I_a – prąd zapewniający zadziałanie wyłącznika
Dla wyłącznika różnicowoprądowego $I_a = 0,03 \text{ A}$

$$Ra \leq \frac{25}{I_a}, \quad Z \leq \frac{25}{0,03A}, \quad Z \leq 834\Omega$$

WNIOSKI:

Skuteczność ochrony przeciwporażeniowej poprzez samoczynne wyłączenie dla odbiorników będzie zapewnione dla warunku $Z \leq 834 \Omega$. W celu umożliwienia samoczynnego odłączenia zasilania podczas zwarcia doziemnego w czasie $t < 5$ sek. musi być spełniony warunek $1.20 \times k I_b \times Z < U_0$ oraz $Z < 2,99$. Po zakończeniu robót montażowych, dokonać pomiarów rezystancji wszystkich wykonanych uziomów oraz napięcia dotyku w czasie wystąpienia zwarcia.

Wykonano obliczenia natężenia oraz rozplanowanie usytuowania opraw oświetlenia w pomieszczeniach metodą komputerową wg programu Dialux.

Projektant:

Asystent projektanta
inż. Artur Urbaniak

TECHNIK ELEKTROENERGETYK
Zbigniew Wiatrzyk
upr. bud. do pro. i kier. robotami bud.
w spec. instalacji elektr.
nr ew. BGPK-VI-0387/1/90
nr ew. GT-III-8386/31/78



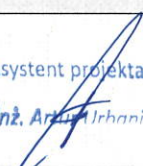
Oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego

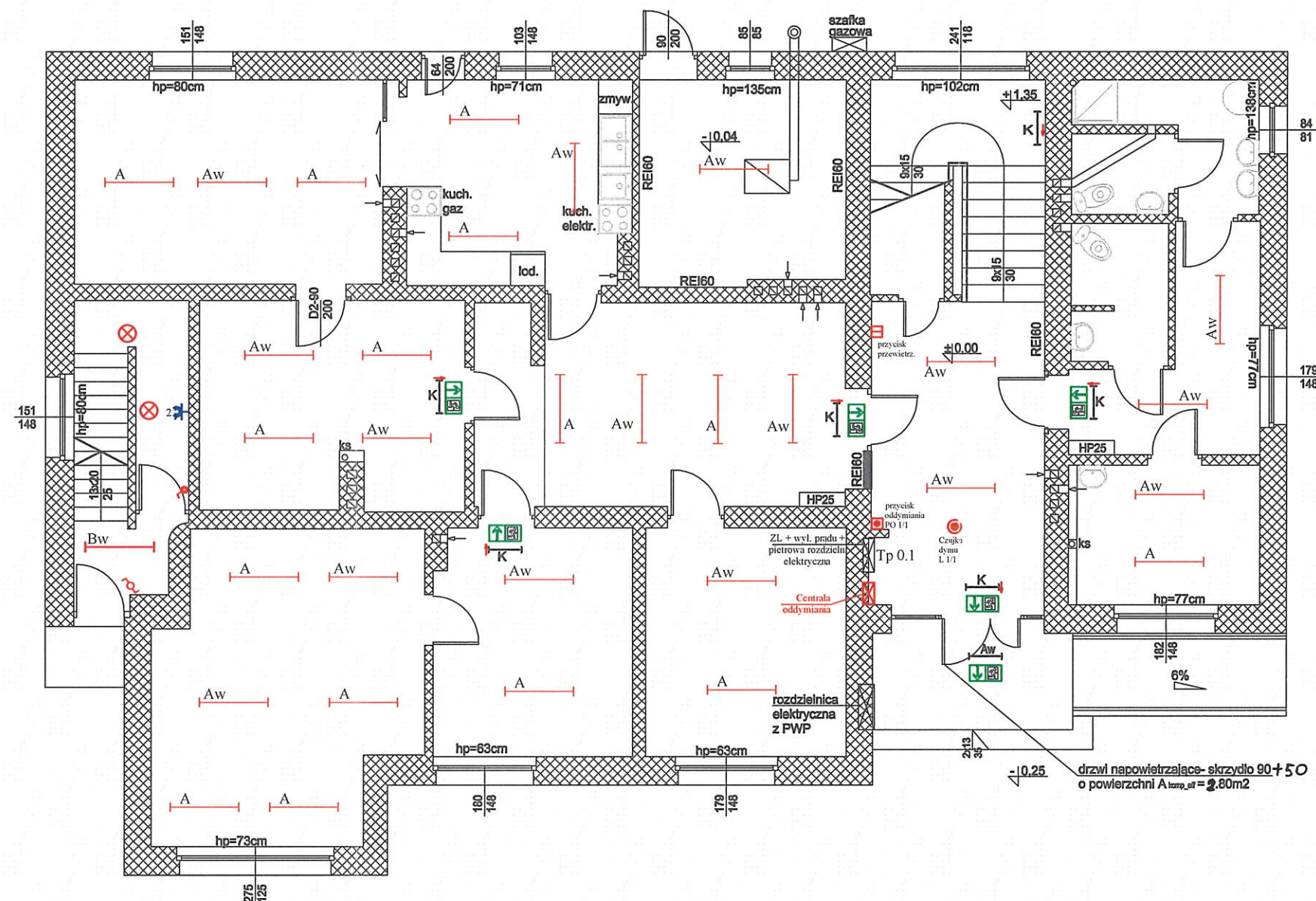
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej
oraz zgodnie z art. 34, ust. 3d, pkt 3. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.
Prawo budowlane (Dz. U. 2020, poz. 1333)

Zespół projektowy oświadcza, że niniejsze opracowanie projektowe „*Budynek użyteczności publicznej, Warsztat Terapii Zajęciowej w Dominikanówce – Przebudowa i budowa instalacji elektrycznych wewnętrznych*”

Jest wykonane zgodnie z zawartą umową, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zostaje wydane zamawiającemu w stanie kompletnym, z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, jest zgodne z wymaganymi uzgodnieniami i stanowi podstawę do wystąpienia z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę.

BRANŻA ENERGETYCZNA		
Projektant:		
Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
tech. ZBIGNIEW WIATRZYK	Upr. bud. nr BGK-VI-8387/1/90	
Sprawdzający:		
inż. MARCIN WIATRZYK	Upr. bud. nr LUB/00128/POOE/04	
Asystent projektanta:		
inż. ARTUR URBANIAK	-----	Asystent projektanta Inż. Artur Urbaniak 



OZNACZENIA :

- Istniejące oprawy świetłówkowe 2x36W
- Istniejące oprawy świetłówkowe 2x36W z domontowanym modułem awaryjnym min. 2h
- Projektowane oprawy LED sufitowe 25W, 30x60 cm, 4000K
- Projektowane oprawy LED sufitowe 25W, 30x60 cm, 4000K z modułem awaryjnym 2h
- Projektowana oprawa ewakuacyjno-kierunkowa LED 2W z piktogramem i modułem awaryjnym 3h
- Oprawa żarowa E27 hermetyczna, z żarówką LED 10W ścienna/nasufitowa
- Gniazdo trójfazowe 16A/Z do kuchni elektrycznej na wys. 0,6 m od posadzki
- Gniazdo 1-faz do okapu na wys. 2 m od posadzki
- Gniazdo 1-faz 16A/Z do szafkowego podrzewacza wody na wys. 0,4 m od posadzki
- Gniazdo 1-faz 16A/Z do bojlera elektrycznego na wys. 1,2 m od posadzki
- Przycisk oddymiania PO
- Czujka dymu L

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTERU			
Numer	Nazwa	Posadzka	Powierzchnia m ²
1/1	KŁATKA SCHODOWA	GRES	27,93 m ²
1/2	KORYTARZ WEWNĘTRZNY	GRES	23,00 m ²
1/3	SCHOWEK GOSP.	GRES	1,50 m ²
1/4	KORYTARZ WEWNĘTRZNY	LASTRYKO	8,90 m ²
1/5	ŁAZIENKA	GRES	4,80 m ²
1/6	WC NP	GRES	2,41 m ²
1/7	WC	GRES	4,05 m ²
1/8	POM. GOSPODARCZE	GRES	8,20 m ²
1/9	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	14,07 m ²
1/10	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	13,80 m ²
1/11	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	23,80 m ²
1/12	SZATNIA	PANELE	16,83 m ²
1/13	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	19,38 m ²
1/14	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	14,08 m ²
1/15	KOTŁOWNIA	GRES	12,97 m ²
1/16	POM. GOSPODARCZE	LASTRYKO	7,90 m ²
1/17	KŁATKA SCHODOWA	LASTRYKO	4,81 m ²
ŁĄCZNIE POW. PARTERU			208,41 m ²

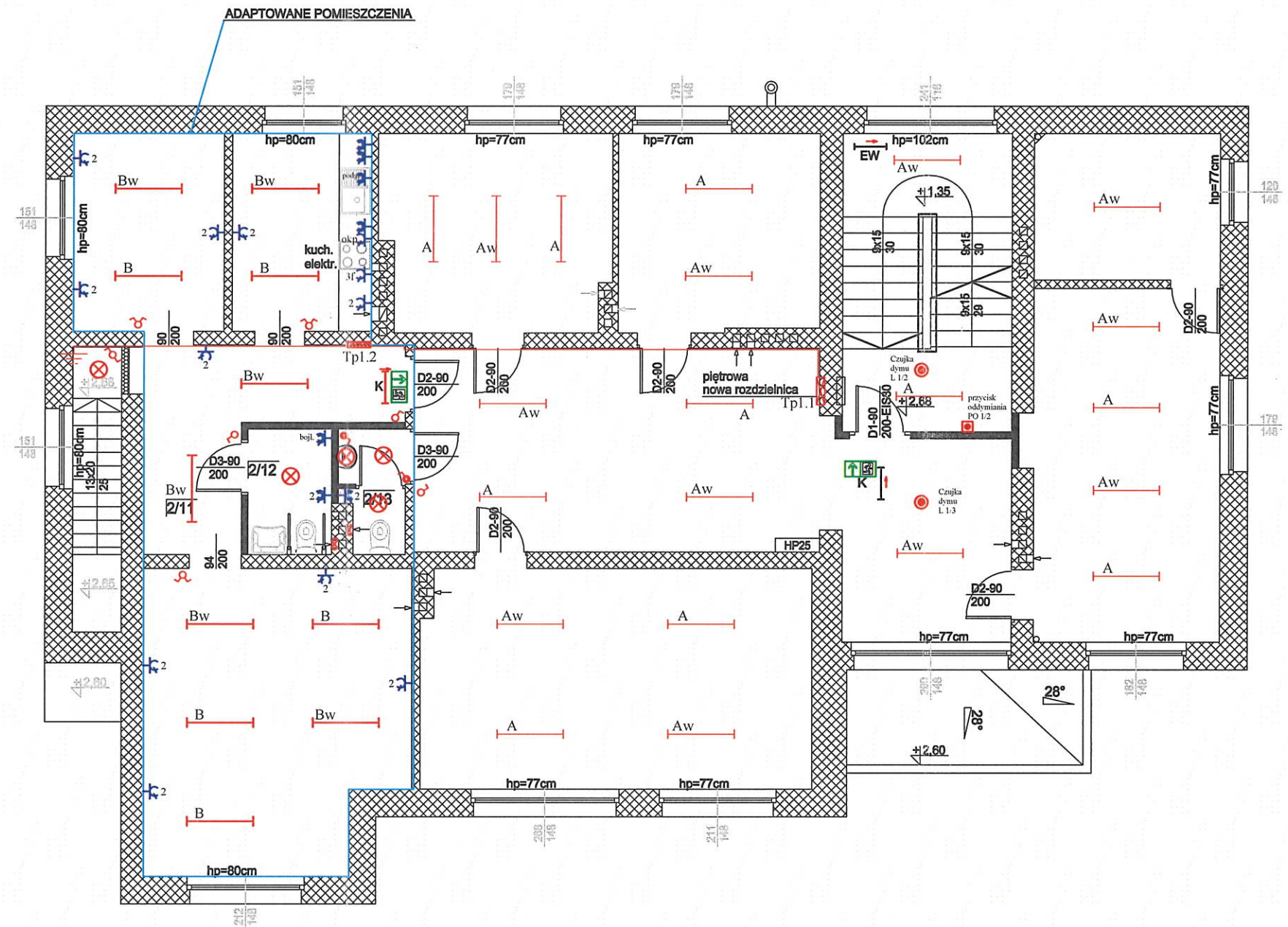
RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPÓŻAROWYCH
inż. Roman Popajewski
Nr upr. 431/2000
Zamość, dnia 2.6.05. 2021 r.
Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
stwierdzam
bez uwag



PPP ±0,00=266,85m n.p.m.

UKŁAD SIECI : TN - C - S

PRZEDMIOT:	RZUT PARTERU - OŚWIETLENIE AWARYJNE I EWAKUACYJNE - KONCEPCJA	DATA: 03-2021
ADRES:	DZIAŁKA NR EWID. 48/2, DOMINIKANÓWKA	E01
NAZWA OBIEKTU:	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ, WARSZTAT TERAPII ZAJĘCIOWEJ W DOMINIKANÓWCE	SKALA 1:100
PROJEKTOWAŁ:	ZBIGNIEW WIATRZYK	BGP/K-VI-8387/1/80
PROJEKTOWAŁ:	MARCIN WIATRZYK	LUB/00128/POOE/04
ASISTENT I OPRACOWANIE:	inż. ARTUR URBANIAK	



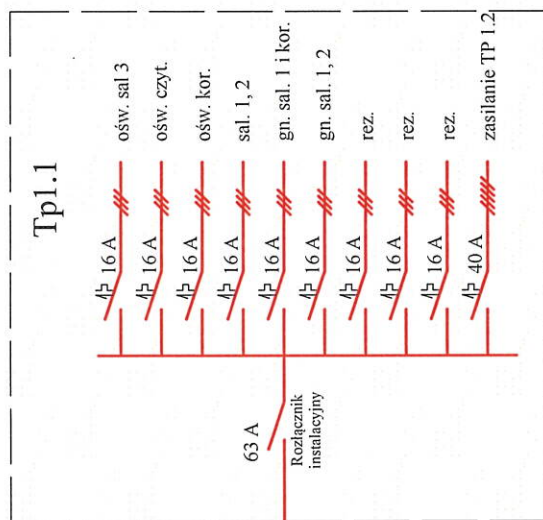
- OZNACZENIA :
- A - Istniejące oprawy świetlówkowe 2x36W
 - Aw - Istniejące oprawy świetlówkowe 2x36W z domontowanym modulem awaryjnym min. 2h
 - B - Projektowane oprawy LED sufitowe 25W, 30x60 cm, 4000K
 - Bw - Projektowane oprawy LED sufitowe 25W, 30x60 cm, 4000K z modulem awaryjnym 2h
 - K - Projektowana oprawa ewkuacyjno-kierunkowa LED 2W z piktogramem i modulem awaryjnym 3h
 - ⊗ - Oprawa żarowa E27 hermetyczna, z żarówką LED 10W ścienna/nasufitowa
 - 3~ - Gniazdo trójfazowe 16A/Z do kuchni elektrycznej na wys. 0,6 m od posadzki
 - okp - Gniazdo 1-faz do okapu na wys. 2 m od posadzki
 - podp - Gniazdo 1-faz 16A/Z do szafkowego podzrewacza wody na wys. 0,4 m od posadzki
 - bojl - Gniazdo 1-faz 16A/Z do bojlera elektrycznego na wys. 1,2 m od posadzki
 - - Przycisk oddymiania PO
 - ⊙ - Czujka dymu L

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PIĘTRA			
Numer	Nazwa	Posadzka	Powierzchnia m²
2/1	KŁATKA SCHODOWA	GRES	16,56 m²
2/2	KOMUNIKACJA	GRES	38,38 m²
2/3	POM. BIUROWE	WYKŁ. DYWANOWA	8,96 m²
2/4	POM. BIUROWE	WYKŁ. DYWANOWA	21,60 m²
2/5	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	28,08 m²
2/6	POM. BIUROWE	WYKŁ. DYWANOWA	13,05 m²
2/7	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	14,63 m²
2/8	KŁATKA SCHODOWA	BETON	0,80 m²
2/9	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	9,05 m²
2/10	SALA ZAJĘCIOWA	PANELE	13,95 m²
2/11	SALA ZAJĘCIOWA	GRES	36,10 m²
2/12	WC NP	GRES	3,40 m²
2/13	WC	GRES	2,50 m²
ŁĄCZNIE POW. PIĘTRA			208,46 m²

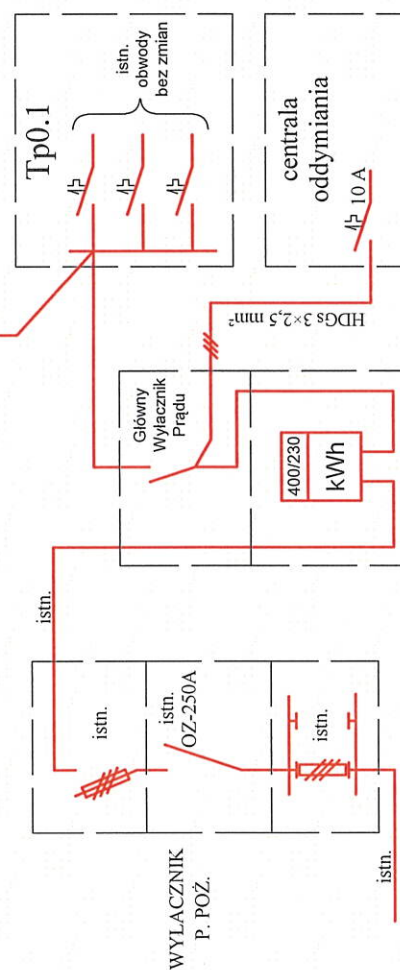


PPP ±0,00=266,85m n.p.m. UKŁAD SIECI : TN - C - S

PRZEDMIOT:	RZUT PIĘTRA - OŚWIELENIE AWARYJNE I EWAKUACYJNE - KONCEPCJA	DATA: 03-2021
ADRES:	DZIAŁKA NR EWID. 48/2, DOMINIKANÓWKA	E02
NAZWA OBIEKTU:	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ, WARSZTAT TERAPII ZAJĘCIOWEJ W DOMINIKANÓWCE	
PROJEKTOWAŁ:	ZBIGNIEW WIATRZYK	BGP/K-VI-8387/1/60
PROJEKTOWAŁ:	MARCIN WIATRZYK	LUB/00128/PCOE/04
ASYSTENT I OPRACOWANIE:	inż. ARTUR URBANIAK	



Piętro



Parter

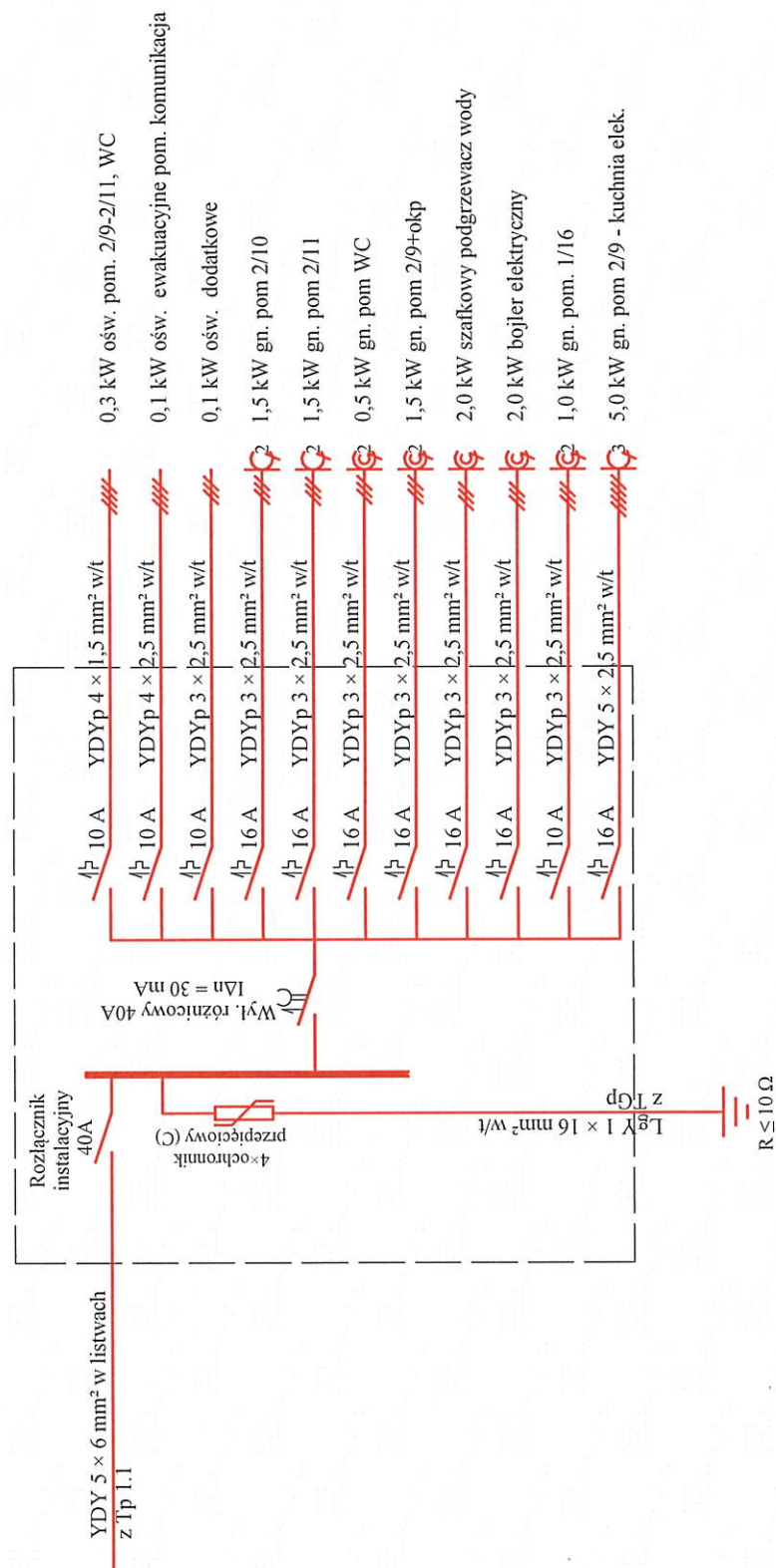
UKŁAD SIECI : TN - C - S

UWAGI :

Jako rozdzielnicę Tp 1.1 zastosować rozdzielnicę podtynkową 2x12 mod. z drzwiczkami metalowymi

PRZEDMIOT:	SCHEMAT IDEOWY ZASILANIA KONSEPCJA		DATA: 03-2021
ADRES:	DZIAŁKA NR EWID. 48/2, DOMINIKANÓWKA		E03
NAZWA OBIEKTU:	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ, WARSZTAT TERAPII ZAJĘCIOWEJ W DOMINIKANÓWCE		
PROJEKTOWAŁ:	ZBIGNIEW WIATRZYK	BGPK-VI-8387/1/90	SKALA B/S
PROJEKTOWAŁ:	MARCIN WIATRZYK	LUB/00128/POOE/04	
ASYSTENT I OPRACOWANIE:	inż. ARTUR URBANIAK		

Tp 1.2

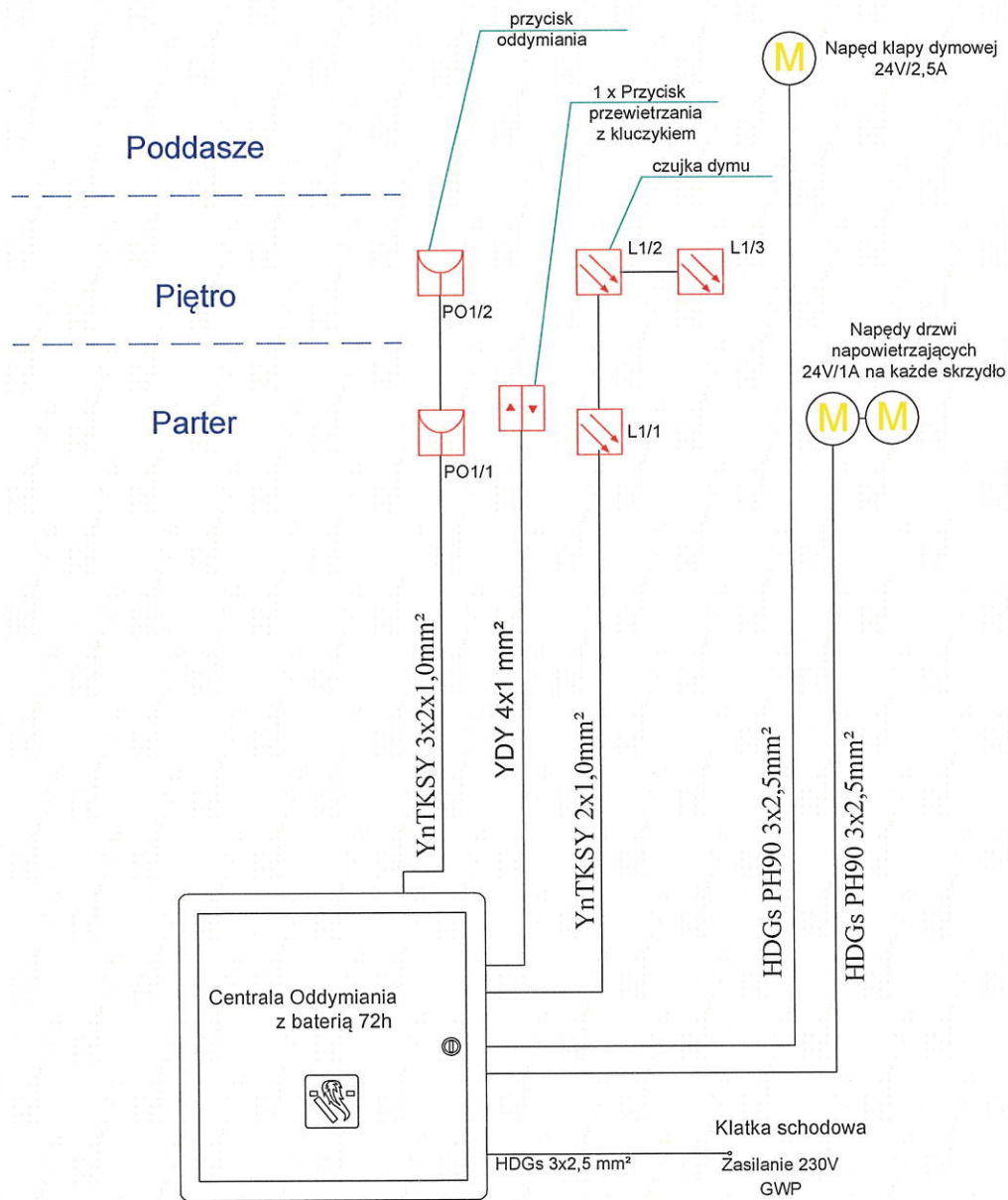
 $P_i = 15,5 \text{ kW}$
 $P_s = 4,65 \text{ kW}$


UWAGI :

Jako rozdzielnicę Tp 1.2 zastosować rozdzielnicę podtynkową 2x18 mod. z drzwiczkami metalowymi

UKŁAD SIECI : TN - C - S

PRZEDMIOT:	SCHEMAT IDEOWY ROZDZIELNICY Tp 1.2 KONCEPCJA	DATA: 03-2021
ADRES:	DZIAŁKA NR EWID. 48/2, DOMINIKANÓWKA	E04
NAZWA OBIEKTU:	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ, WARSZTAT TERAPII ZAJĘCIOWEJ W DOMINIKANÓWCE	SKALA B/S
PROJEKTOWAŁ:	ZBIGNIEW WIATRZYK	BGPK-VI-8387/1/80
PROJEKTOWAŁ:	MARCIN WIATRZYK	LUB/00128/POOE/04
ASYSTENT I OPRACOWANIE:	inż. ARTUR URBANIAK	



UKŁAD SIECI : TN - C - S

PRZEDMIOT:	SCHEMAT INSTALACJI ODDYMIANIA KONCEPCJA	DATA: 03-2021
ADRES:	DZIAŁKA NR EWID. 48/2, DOMINIKANÓWKA	E05
NAMOWA OBIEKTU:	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ, WARSZTAT TERAPII ZAJĘCIOWEJ W DOMINIKANÓWCE	SKALA B/S
PROJEKTOWAŁ:	ZBIGNIEW WIATRZYK	BGPK-VI-8387/1/80
PROJEKTOWAŁ:	MARCIN WIATRZYK	LUB/00128/POOE/04
ASYSTENT I OPRACOWANIE:	inż. ARTUR URBANIAK	

Projektowana charakterystyka energetyczna budynku

Projekt: Warsztat terapii zajęciowej - przebudowa
Dominikanówka, dz. nr 48/2
gmina Krasnobród

Właściciel budynku: Gmina Krasnobród

Autor opracowania: MAŁGORZATA GRODZKA-KURYLAK
57/98/Za



Data opracowania: 28.05.2021

1. Geometria

1.1. Podział powierzchni

Powierzchnia użytkowa mieszkalna	0,00 m ²
Powierzchnia użytkowa niemieszkalna (ogrzewana)	416,87 m ²
Liczba użytkowników ogrzewanej części budynku	3,0
Powierzchnia o regulowanej temperaturze (Af)	416,87

1.2. Przestrzeń ogrzewana wentylowana

	Użytkowa	Usługowa	Ruchu	Razem
Powierzchnia [m ²]	416,87	0,00	0,00	416,87
Kubatura [m ³]	1250,61	0,00	0,00	1250,61

1.3. Zwartość

Powierzchnia przegród zewnętrznych (A)	985,20 m ²
Kubatura ogrzewana (Ve)	875,00 m ³
Wskaźnik zwartości (A/Ve)	1,13 1/m

2. Osłona budynku

Ściany zewnętrzne murowane, ocieplone styropianem, otynkowane. Podłoga na gruncie izolowana styropianem o grubości 10cm. Stolarka okienna i drzwiowa indywidualna i typowa, dwuszybowa, o współczynniku przenikania ciepła dla stolarki okiennej $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$; drzwi zewnętrzne o współczynniku przenikania ciepła $U=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$. Dach drewniany.

2.1. Przegrody nieprzezroczyste

Rodzaj przegrody	U [W/m ² K]	U _{max} wg WT [W/m ² K]	A [m ²]	H _{tr} przegrody [W/K]	H _{tr} mostków liniowych [W/K]	H _{tr} łączne [W/K]	fR _{si} **
podłoga na gruncie	0,205*	0,300*	228,00	46,73	0,00	46,73	0,97*
strop przy przepływie ciepła z dołu do góry	0,148	0,150	228,00	33,74	0,00	33,74	0,99*
ściana zewnętrzna	0,195	0,200	511,77	99,80	0,22	100,02	0,97*
RAZEM	0,186*	-	967,77	180,27	0,22	180,49	0,97*

* Wartość średnioważona po powierzchni

** Ryzyko zagrzybienia nie występuje dla fR_{si} > 0,72

2.2. Przegrody przezroczyste

L.p.	U [W/m ² K]	U _{max} wg WT [W/m ² K]	gc	A [m ²]	H _{tr} otworu [W/K]	H _{tr} mostków liniowych [W/K]	H _{tr} łączne [W/K]
1	0,900	0,900	0,50	11,25	10,12	13,50	23,62
2	0,900	0,900	0,75	1,98	1,78	2,79	4,57
RAZEM	0,900*	-	0,54*	13,23	11,91	16,29	28,20

* Wartość średnioważona po powierzchni

3. Wentylacja

Wentylacja naturalna.

Krotność wymiany powietrza w budynku, n_{50} :	1,0 1/h
--	---------

3.1. Wymiana powietrza w lokalach

Typ(y) wentylacji	Wymagana wymiana powietrza [m^3/h]	Hve [W/K]
naturalna	1250,61	437,71

4. Sezon ogrzewczy**4.1. Liczba dni grzewczych w poszczególnych miesiącach**

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
31,0	28,0	31,0	30,0	31,0	30,0	31,0	31,0	30,0	31,0	30,0	31,0

5. Zapotrzebowanie na ciepło na ogrzewanie i wentylację

Zapotrzebowanie na ciepło na ogrzewanie i wentylację, $Q_{H,nd}$	59303,13 kWh/rok
Stała czasowa budynku, τ	18,68 h
Wewnętrzna pojemność cieplna, C_m	43458630 J/K
Zyski ciepła od słońca	2994,20 kWh/rok
Zyski ciepła wewnętrzne	10955,34 kWh/rok
Zyski ciepła razem	13949,55 kWh/rok
Straty ciepła przez przenikanie	23278,39 kWh/rok
Straty ciepła na wentylację	48788,95 kWh/rok
Straty ciepła razem	72067,34 kWh/rok

5.1. Instalacja c.o.

Budynek zasilany w ciepło z kotła gazowego na gaz płynny. Ogrzewanie wodne pompowe, rury izolowane termicznie prowadzone w brzdach ściennych, grzejniki płytowe oraz grzejniki łazienkowe wyposażone w zawory termostatyczne.

Zapotrzebowanie energii końcowej na ogrzewanie i wentylację, $Q_{K,H}$	33768,64 kWh/rok
Zapotrzebowanie energii pierwotnej na ogrzewanie i wentylację, $Q_{P,H}$	20261,18 kWh/rok
Całkowita średnia sprawność źródeł ciepła na ogrzewanie, $\eta_{H,tot}$	1,76
Średni współczynnik nakładu nieodnawialnej energii pierwotnej na ogrzewanie, w	0,60

5.2. Projektowe obciążenie cieplne (wg PN-EN 12831:2006)

Projektowe obciążenie cieplne	15,82 kW
-------------------------------	----------

6. Zapotrzebowanie na ciepło na ciepłą wodę użytkową

Zapotrzebowanie na ciepło na ciepłą wodę użytkową, $Q_{W,nd}$	1104,27 kWh/rok
---	-----------------

6.1. Instalacja c.w.u.

Ciepła woda użytkowa przygotowywana centralnie w podgrzewaczu pojemnościowym zasilanym z kotła gazowego. Instalacja izolowana termicznie.

Zapotrzebowanie energii końcowej do podgrzania ciepłej wody, $Q_{K,W}$	704,26 kWh/rok
Zapotrzebowanie energii pierwotnej do podgrzania ciepłej wody, $Q_{P,W}$	422,55 kWh/rok

Całkowita średnia sprawność źródeł ciepła na c.w.u. $\eta_{W,tot}$	1,57
Średni współczynnik nakładu nieodnawialnej energii pierwotnej na c.w.u., w	0,60

6.2. Średnie zapotrzebowanie na moc do przygotowania c.w.u.

Średnie zapotrzebowanie na moc do przygotowania c.w.u.	2,14 kW
--	---------

7. Urządzenia pomocnicze

Wspomagany system	Moc [W]	Zapotrzebowanie na energię końcową [kWh/rok]	Zapotrzebowanie na energię pierwotną [kWh/rok]
c.o.	104,22	52,11	31,27

8. Oświetlenie wbudowane

Moc opraw [W/m ²]	Czas użytkowania [h/rok]	Zapotrzebowanie na energię końcową [kWh/rok]	Zapotrzebowanie na energię pierwotną [kWh/rok]
15,00	1450,00	9066,92	5440,15

9. Podział zapotrzebowania na energię**9.1. Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię użytkową**

	Ogrzewanie i wentylacja	Chłodzenie	Ciepła woda	Urządzenia pomocnicze	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m ² rok)]	142,26	-	2,65	-	-	144,91
Udział [%]	98,17	-	1,83	-	-	100,00

9.2. Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię końcową

	Ogrzewanie i wentylacja	Chłodzenie	Ciepła woda	Urządzenia pomocnicze	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m ² rok)]	81,01	-	1,69	0,13	21,75	104,57
Udział [%]	77,47	-	1,62	0,12	20,80	100,00

9.3. Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię pierwotną

	Ogrzewanie i wentylacja	Chłodzenie	Ciepła woda	Urządzenia pomocnicze	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m ² rok)]	48,60	-	1,01	0,08	13,05	62,74
Udział [%]	77,47	-	1,62	0,12	20,80	100,00

Sumaryczne roczne jednostkowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną: 62,74 kWh/(m²rok)

9.4. Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię końcową [kWh/(m²rok)]

Nośnik energii	Ogrzewanie i wentylacja	Chłodzenie	Ciepła woda	Urządzenia pomocnicze	Oświetlenie wbudowane	Suma
gaz płynny ($w = 0,6$)	81,01	-	1,69	0,13	21,75	104,57

10. Sprawdzenie wymagań prawnych

Wskaźnik EP dla budynku projektowanego	62,74 kWh/m ² rok
Wskaźnik EP dla budynku nowego wg WT2021	70,00 kWh/m ² rok

Analiza zastosowania alternatywnych i odnawialnych źródeł energii

Podstawa prawna:

Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012 r. Dz. U. z 2012 r. poz. 462.

Dane budynku:

Warsztaty terapii zajęciowej - przebudowa
Dominikanówka, gm. Krasnobród, dz. Nr 48/2

Dostępne nośniki energii:

Dostępnymi źródłami energii dla projektowanej inwestycji są: biomasa, olej opałowy, gaz, węgiel kamienny, energia elektryczna z sieci, energia słoneczna.

Zapotrzebowanie na energię użytkową:

Ogrzewanie i wentylacja QH,nd-59303,13 kWh/rok
Przygotowanie c.w.u. QW,nd-1104,27 kWh/rok
Chłodzenie QC,nd-0,00 kWh/rok

Opis zaopatrzenia w energię porównywanych systemów:

System podstawowy
Kocioł gazowy na gaz płynny

System alternatywny
Grunтова pompa ciepła

Ogrzewanie

Lp.	Nośnik energii	Źródło ciepła	Udział %		Lp.	Nośnik energii	Źródło ciepła	Udział %
1	Woda	Gaz płynny	100		1	Solanka+woda	Grunтова pompa ciepła	100

Ciepła woda użytkowa

Lp.	Nośnik energii	Źródło ciepła	Udział %		Lp.	Nośnik energii	Źródło ciepła	Udział %
1	Woda	Gaz płynny	100		1	Solanka+woda	Grunтова pompa ciepła	100

Chłodzenie i oświetlenie

Nie dotyczy

Urządzenia pomocnicze

Lp.	Nośnik energii	Wspomagany system, nazwa urządzenia	Udział %		Lp.	Nośnik energii	Wspomagany system, nazwa urządzenia	Udział %
	Energia elektryczna	Ogrzewanie pompa obiegowa	100		1	Energia elektryczna	Ogrzewanie, pompa obiegowa	32
					2	Energia elektryczna	Ogrzewanie, pompa ciepła	66
					3	Energia elektryczna	Cwu, pompa ładująca bufor	2

Zapotrzebowanie na energię porównywanych systemów:

System podstawowy

System alternatywny

Zapotrzebowanie na energię pierwotną
EP 62,74 kWh/m²/rok

EP 60,22 kWh/m²/rok

Zapotrzebowanie na energię końcową
EK 104,57 kWh/m²/rok

EK 96,12 kWh/m²/rok

Analiza ekonomiczna porównywanych systemów:

System podstawowy

System alternatywny

Koszty inwestycyjne

42 534 PLN

102,00 PLN/m²

103 833 PLN

249,00 PLN/m²

Roczne koszty eksploatacyjne

24 186 PLN

58,00 PLN/m²

16 680 PLN

40,00 PLN/m²

Roczna różnica kosztów eksploatacji (s. alternatywny-s.podstawowy)
7 506,00 PLN

Roczna różnica kosztów inwestycyjnych (s. alternatywny-s.podstawowy)
61 299,00 PLN

Prosty czas zwrotu inwestycji (SPBT)
44,50 lat

Analiza ekologiczna porównywanych systemów:

System podstawowy

System alternatywny

Roczna emisja CO₂

4 543 kgCO₂/rok

7 873 kgCO₂/rok

Wybór systemu zaopatrzenia w energię:

Decyzją inwestora do realizacji wybrano zaprojektowany system podstawowy.



Opracował :

mgr inż. Małgorzata Grodzka - Kurylak
upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w specjalności sanitarnej
nr ewid. 57/98/Za