

GKN.683.2.28.2020

Zamość, dnia 10 marca 2022 r.

## **OBWIESZCZENIE**

Na podstawie przepisów art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm., dalej jako: kpa) w związku z art. 12 ust. 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 176 ze zm., dalej zwanej jako: „specustawa drogowa” )

### **Starosta Zamojski**

**zawiadamia o prowadzonym postępowaniu w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomość położoną w obrębie ewidencyjnym 15 - Szur, jedn. ewid. Krasnobród - obszar wiejski, oznaczoną jako działka nr 285/1 o pow. 0,0298 ha, która stała się własnością Powiatu Zamojskiego na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Zamojskiego Nr 4/2020 z dnia 9 listopada 2020 r. znak: B.6740.5.5.2020 w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie drogi powiatowej nr 3261L Krasnobród-Szur-Łuszczacz-Łasochy.**

Dotychczasowym współwłaścicielem w/w nieruchomości na zasadzie wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej był **Pan Janusz Edward Tyrka s. Nikodema i Janiny**. W toku czynności wyjaśniających ustalono, że w/w zmarł i nie zostało przeprowadzone postępowanie w sprawie stwierdzenia nabycia spadku, wobec czego przypadający mu udział we współwłasności nieruchomości posiada obecnie nieuregulowany stan prawny.

W związku z powyższym wzywa się osoby, posiadające tytuł prawny do opisanego wyżej udziału w nieruchomości, do pisemnego poinformowania o tym fakcie Starosty Zamojskiego - w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 7 kwietnia 2022 r.** (włącznie). Informację adresowaną do Starosty Zamojskiego należy składać:

- osobiście w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zamościu, ul. Przemysłowa 4 (parter, Biuro Obsługi Interesanta) w godzinach pracy urzędu, tj. pn., śr.- pt. od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>, wt. od 8<sup>00</sup> do 16<sup>00</sup>,
- drogą pocztową na adres: Starostwo Powiatowe w Zamościu, ul. Przemysłowa 4, 22-400 Zamość.

W informacji należy powołać się na znak sprawy: GKN.683.2.28.2020 oraz dołączyć stosowne dokumenty potwierdzające ten fakt. Informacja, do której nie zostaną załączone w/w dokumenty nie zostanie uwzględniona w toku przedmiotowego postępowania.

Wyjaśniam ponadto, że zgodnie z przepisem art. 12 ust. 5 specustawy drogowej do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania, o którym mowa w tej ustawie, stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm., dalej jako: ugn). W myśl przepisu art. 113 ust. 6-7 ugn nieruchomość, której właściciel nie żyje i nie przeprowadzono po nim postępowania spadkowego (lub postępowanie takie nie zostało zakończone) jest nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym. Na podstawie przepisu art. 118 a ust. 3 ugn odszkodowanie za nieruchomość, której własność przeszła na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego składa się do depozytu sądowego na okres 10 lat.

**Biorąc powyższe pod uwagę niezgłoszenie się osób, które wykażą następstwo prawne do przedmiotowej nieruchomości po zmarłym Panu Januszu Edwardzie Tyrka w wyżej wskazanym terminie skutkować będzie złożeniem należnego odszkodowania, przypadającego za ten udział do depozytu sądowego na okres 10 lat.**

Dodatkowe informacje udzielane są pod nr tel. (84) 53 00 978.

STAROSTA  
  
Stanisław Grzeško