

ZARZĄDZENIE NR 429/2022
BURMISTRZA KRASNOBRODU

z dnia 5 kwietnia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Krasnobród przeznaczonych do użyczenia, dzierżawy i najmu w trybie bezprzetargowym oraz dzierżawy w trybie przetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 25 ust.1, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do użyczenia, dzierżawy i najmu w trybie bezprzetargowym oraz dzierżawy w trybie przetargowym nieruchomości gruntowe stanowiące własność gminy Krasnobród wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nieruchomości, o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Krasnobrodzie przy ul. 3 Maja 36 na okres 21 dni. Informacje o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Krasnobrodzie oraz w BIP.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Podinspektorowi ds. Gospodarki Mieniem.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
KRASNOBRODU

Kazimierz Miszt...

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 429/2022
Burmistrza Krasnobrodu z dnia 5 kwietnia 2022r.
w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, najmu oraz użyczenia

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do użyczenia, dzierżawy i najmu w trybie bezprzetargowym oraz dzierżawy w trybie przetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie	Powierzchnia	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Okres umowy	Przeznaczona do	Termin wnoszenia opłaty	Wysokość czynszu (za cały rok)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	część działki nr 163/6	Krasnobród, pomieszczenie w parterze wieży widokowej	0,0030 ha	Teren upraw rolnych	3 lata	najem bezprzetargowy	do 15 sierpnia każdego roku	1400,00 zł plus VAT
2	część działki nr 1281/1 parcela „G”	Krasnobród nad zalewem	327 m ²	Tereny usług gastronomicznych	9 lat	dzierżawa bezprzetargowa	do 31 lipca każdego roku	5 727,95 zł plus VAT
3	część działki nr 1281/1	Krasnobród nad zalewem	140 m ²	Tereny usług gastronomicznych	3 lata	dzierżawa bezprzetargowa	do 31 lipca każdego roku	75,00 zł za m ² plus VAT
4	część działki nr 1188	Krasnobród nad zalewem	49 m ²	Tereny usług gastronomicznych	3 lata	dzierżawa bezprzetargowa	do 31 lipca każdego roku	75,00 zł za m ² plus VAT
5	część działki nr 1281/1	Krasnobród nad zalewem	150 m ²	Tereny usług gastronomicznych	3 lata	dzierżawa bezprzetargowa	do 31 lipca każdego roku	75,00 zł za m ² plus VAT

6	część działki nr 1281/1	Krasnobród nad zalewem	40 m ²	Tereny usług gastronomicznych	3 lata	dzierżawa bezprzetargowa	do 31 lipca każdego roku	75,00 zł za m ² plus VAT
7	część działki nr 1267/7	budka handlowa nr 1	15 m ²	Tereny sportu i rekreacji oraz zabudowy usługowej związanej z obsługą turystyczną	3 lata	dzierżawa przetargowa	do 31 sierpnia każdego roku	(czynsz wywoławczy) 10.000,00 zł plus VAT
8	część działki nr 1267/7	budka handlowa nr 2	15 m ²	Tereny sportu i rekreacji oraz zabudowy usługowej związanej z obsługą turystyczną	3 lata	dzierżawa przetargowa	do 31 sierpnia każdego roku	(czynsz wywoławczy) 10.000,00 zł plus VAT
9	część działki nr 1267/7	budka handlowa nr 3	15 m ²	Tereny sportu i rekreacji oraz zabudowy usługowej związanej z obsługą turystyczną	3 lata	dzierżawa przetargowa	do 31 sierpnia każdego roku	(czynsz wywoławczy) 10.000,00 zł plus VAT
10	część działki nr 1267/7	budka handlowa nr 4	15 m ²	Tereny sportu i rekreacji oraz zabudowy usługowej związanej z obsługą turystyczną	3 lata	dzierżawa przetargowa	do 31 sierpnia każdego roku	(czynsz wywoławczy) 10.000,00 zł plus VAT
11	część działki nr 1220/5	Krasnobród	0,0800 ha	zielen parkowa	do 31 grudnia 2025 r.	użyczenie	-----	-----

Ustalony czynsz może być aktualizowany w okresach nie krótszych niż raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS za rok poprzedzający. Aktualizacja nastąpi w drodze jednostronnego oświadczenia woli wydzierżawiającego.