

**ZARZĄDZENIE NR 595/2023**  
**BURMISTRZA KRASNOBRODU**

z dnia 9 maja 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Krasnobród.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Gminy Krasnobród wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz obejmujący powyższe nieruchomości, o których mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Krasnobrodzie przy ul. 3 Maja 36, na okres 21 dni. Informacje o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w miejscowej prasie, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Krasnobrodzie oraz w BIP.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Podinspektorowi ds. gospodarki mieniem.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**BURMISTRZ**  
**KRASNOBRODU**  
*Kazimierz Misztal*

URZĄD MIEJSKI  
w KRASNOBRODZIE  
ul. 3 Maja 36, 22-440 Krasnobród

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia 595/2023

Burmistrza Krasnobrodu z dnia 09.05.2023 r.

W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

### WYKAZ

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Położenie	Oznaczenie KW	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie według Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego	Tryb sprzedaży	Wartość nieruchomości w zł	Cena wywoławcza nieruchomości
1.	210	Krasnobród	ZA1Z/00096619/7	0,1963	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Teren zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem usług-88% Projektowana droga gminna -12%	Przetarg nieograniczony	142 740,00	142 740,00 + 23 % podatku VAT
2.	1768/1	Krasnobród	ZA1Z/00086675/4	0,0054	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Teren zabudowy jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej	Sprzedaż bezprzetargowa	1 940,00	1 940,00 + 23% podatku VAT
3.	801	Krasnobród	ZA1Z/00092954/9	0,2525	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Dom pielęgniarski, teren zabudowy jednorodzinnej z usługami	Przetarg nieograniczony	267 630,00	267 630,00 +23% podatku VAT

4.	1335/14	Krasnobród	ZA1Z/00120831/7	1,1800	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Teren przeznaczony pod usługi komercyjne	Przetarg nieograniczony	1 083 710,00	1 083 710,00 + 23% podatku VAT
5.	182/2	Kaczórki	ZA1Z/00115277/7	0,2900	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Teren upraw polowych	Przetarg nieograniczony	8 930,00	Sprzedaż zwolniona z podatku VAT
6.	247/2	Kaczórki	ZA1Z/00115277/7	0,2100	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Teren pod zabudowę jednorodzinną oraz tereny do zalesienia	Przetarg nieograniczony	16 910,00	12 790,00 kwota opodatkowana podatkiem VAT 4 120,00 kwota zwolniona z podatku podatku VAT
7.	329/1	Grabnik	ZA1Z/00110584/7	0,3000	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Teren upraw polowych	Przetarg nieograniczony	8 410 ,00	Sprzedaż zwolniona z podatku VAT
8.	196/1	Grabnik	ZA1Z/00110584/7	0,3000	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Tereny pod zabudowę letniskową oraz jednorodzinną	Przetarg nieograniczony	156 060,00	156 060,00 + 23% podatku VAT

9.	241	Grabnik	ZA1Z/00110584/7	0,9500	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Teren upraw polowych	Przetarg nieograniczony	30 300,00	Sprzedaz zwolniona z podatku VAT
10.	56/3	Grabnik	ZA1Z/00088709/6	2,6900	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Tereny do załesienia -91% Projektowana droga gminna -9 %	Przetarg ograniczony dla rolników	89 180,00	Sprzedaz zwolniona z podatku VAT

Uwaga: Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.) upływa z dniem 21.06.2023 r.

**BURMISTRZ  
KRASNOBRODU**  
Kazimierz Miśko