

MAKO CONSULTING

ul. Peowiaków 9/27

22-400 Zamość

www.makoconsulting.com.pl

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZADANIE	BUDOWA DROGI GMINNEJ NR 112303L UL. LEŚNA W MIEJSCOWOŚCI KRASNOBRÓD OD KM 0+000 DO KM 0+144
ZAWARTOŚĆ	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
INWESTOR	BURMISTRZ KRASNOBRODU, UL. 3 MAJA 36, 22-440 KRASNOBRÓD
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	DROGA GMINNA NR 112303L – UL. LEŚNA, MIASTO KRASNOBRÓD, POWIAT ZAMOJSKI, WOJEWÓDZTWO LUBELSKIE
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	062004_4.0001.AR_29.1820/1, 062004_4.0001.AR_29.1821/1, 062004_4.0001.AR_29.1820/2, 062004_4.0001.AR_29.1821/2, 062004_4.0001.AR_29.1807/2
JEDNOSTKA EWID.	062004_4 MIASTO KRASNOBRÓD
KOD CPV	45200000-9
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXV K 1,0 W 1,0
KATEGORIA GRUNTU	I
TOM	I

FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT	INŻYNIERYJNA DROGOWA	MGR INŻ. DAMIAN ŁOKAJ	LUB/0149/PWOD/11	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	INŻYNIERYJNA DROGOWA	MGR INŻ. ROBERT GLEŃ	LUB/0267/PWBD/20	
ASYSTENT	INŻYNIERYJNA DROGOWA	INŻ. MARLENA KOBOJEK		

6 MARZEC 2024

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

PROJEKT BUDOWLANY

TOM I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Oświadczenie	3
2. Uprawnienia/Izba	4
3. Projekt zagospodarowania terenu	10
I. Część opisowa.....	11
II. Część rysunkowa	22

TOM IA BRANŻA DROGOWA – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

ZAŁĄCZNIK PROJEKTU BUDOWLANEGO NR 1

6 MARZEC 2024 r

**OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI
PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ (ART. 34 UST. 3D PKT 3
USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 r. „PRAWO BUDOWLANE” (DZ.U. 2023 POZ. 682 Z
PÓŻ. ZMIANAMI)**

Ja, niżej podpisany po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane” (Dz.U. 2023 poz. 682 póź. zmianami), zgodnie z art. 34 ust. 3D pkt. 3 tej ustawy oświadczam, że projekt dotyczący inwestycji: **„BUDOWA DROGI GMINNEJ NR 112303L UL. LEŚNA W MIEJSCOWOŚCI KRASNOBRÓD OD KM 0+000 DO KM 0+144.”** został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Zawartość projektu spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1679 z póź. zmianami), a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

PROJEKTANT

mgr inż. Damian Łokaj
nr upr. LUB/0149/PWOD/11

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. Robert Gleń
nr upr. LUB/0267/PWBD/20

6 MARZEC 2024 r



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 13 grudnia 2011 r.

LOIIB.OKK.7131/167-7132/167/11

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm., art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1, pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 /, § 11 ust. 1 pkt 1 i § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 31 maja 2011 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2011 r. Nr , poz. 573 /, oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że:

Pan Damian ŁOKAJ

magister inżynier

urodzony dnia 12 kwietnia 1984 r. w Zamościu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. LUB/0149/PWOD/11

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności drogowej*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

Członek

mgr inż. Jerzy Kasperek

Członek

mgr inż. Jerzy Ekiert

Przewodniczący

mgr inż. Edward Wilczopolski

Otrzymują:

1. Pan Damian Łokaj
ul. Zamoyskiego 40/14,
22-400 Zamość
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

Pan Damian ŁOKAJ

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
bez ograniczeń

II. Na mocy § 15 i § 18 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 31 maja 2011 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 99, poz. 573 /, uprawnienia budowlane w specjalności drogowej bez ograniczeń uprawniają do projektowania i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:

- 1) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
- 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.
- 3) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

Członek

mgr inż. Jerzy Kasperek

Członek

mgr inż. Jerzy Ekiert

Przewodniczący

mgr inż. Edward Wilczopolski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-9ZR-HRL-MP4 *

Pan Damian Łokaj o numerze ewidencyjnym LUB/BD/0026/12
adres zamieszkania m. Wólka Panieńska 54 NB, 22-400 Zamość
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-08 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pirb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Lublin, dnia 25 marca 2021 r.

LUB/OKK/7131-32/94/2020

DECYZJA

Na podstawie: art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117), art. 12 ust. 2 i 3, ust. 4 c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 3 b oraz art. 15 a ust. 1 i 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Robert Zbigniew GLEŃ

magister inżynier

urodzony dnia 7 czerwca 1991 r. w Zamościu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0267/PWBD/20

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.), zwanej dalej „K. p. a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K. p. a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

dr inż. Wiesław Nurek

Członek

mgr inż. Dariusz Flak

Przewodniczący

mgr inż. Jerzy Kasperek

Otrzymują:

- 1) Pan Robert GLEŃ
ul. Szwedzka 21/5
22-400 Zamość
- 2) Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
- 3) Okręgowa Rada Lubelskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej**

Pan Robert Zbigniew GLEŃ

I. Na mocy **art. 12 ust. 1 pkt 1 ÷ 5, art. 13 ust. 3 i 4** ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego;
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

bez ograniczeń.

II. Na mocy **art. 15a ust. 1 i 9** ustawy **Prawo budowlane**, uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń uprawniają do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:
 - droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej


Członek
dr inż. Wiesław Nurek


Członek
mgr inż. Dariusz Flak


Przewodniczący
mgr inż. Jerzy Kasperek



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-ELK-79C-GUG *

Pan Robert Zbigniew Gleń o numerze ewidencyjnym LUB/BD/0081/21
adres zamieszkania ul. Szwedzka 21/5, 22-400 Zamość
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-07-01 do 2024-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-06-16 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania
2. Zakres zamierzenia budowlanego
3. Lokalizacja Inwestycji
4. Istniejący stan zagospodarowania i roboty rozbiórkowe
5. Projektowane zagospodarowanie terenu
6. Zestawienie powierzchni oraz ilości projektowanych elementów zagospodarowania terenu
7. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
8. Informacje czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską
9. Informacje określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego
10. Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi
11. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi
12. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych
13. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- | | |
|------------------------------------|----------------|
| 1. Plan orientacyjny | skala 1:10 000 |
| 2. Projekt zagospodarowania terenu | skala 1:500 |

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2023 poz. 682 z póź. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518 z póź. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518 z póź. Zmianami)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2023 poz. 645 z póź. zm.)
- Ustawa z dnia 20 czerwca 1997r . Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. 2023 poz. 1047 z póź. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury dnia 24 marca 2017 r w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywaniem nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. 2017 nr 0 poz. 784 z póź. zmianami),
- Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury i Budownictwa oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipiec 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz.U. 2019 poz. 2310 z póź. zmianami)
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012r. – o odpadach – (Dz.U. 2022 poz. 699 z póź. zmianami)
- Wizje lokalne i pomiary własne uzupełniające w terenie.

2. Zakres zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budowa ul. Leśnej (DG nr 112303L) w miejscowości Krasnobród.

W zakres inwestycji wchodzi między innymi:

- budowa nawierzchni asfaltowej drogi gminnej
- budowa pobocza z kruszywa
- budowa zjazdów zwykłych o nawierzchni z kruszywa
- wykonanie zieleńca w granicach obszaru opracowania

Poszczególne elementy inwestycji będą użytkowane w sposób nie odbiegający od przyjętych standardów, ponieważ z drogi publicznej oraz jej elementów, jak określa to porządek prawny, może korzystać każdy, zgodnie z jej przeznaczeniem, z ograniczeniami i wyjątkami określonymi w przepisach szczególnych. Ruch pojazdów mechanicznych będzie się odbywał po jezdni projektowanej drogi, ruch pieszych po projektowanych poboczach.

3. Lokalizacja inwestycji

Przedmiot inwestycji znajduje się na terenie miejscowości Krasnobród. Inwestycja realizowana będzie na niżej wymienionych działkach:

Identyfikatory działek ewidencyjnych:

062004_4.0001.AR_29.1820/1, 062004_4.0001.AR_29.1821/1, 062004_4.0001.AR_29.1820/2, 062004_4.0001.AR_29.1821/2, 062004_4.0001.AR_29.1807/2

4. Istniejący stan zagospodarowania i roboty rozbiórkowe

Przedmiot opracowania stanowi projektowana droga gminna nr 112303L – ul. Leśna w m. Krasnobród. Istniejąca droga charakteryzuje się szerokością około 4.0 m oraz nawierzchnią żwirową. W podłożu stwierdzono obecność uzbrojenia podziemnego, które stanowi sieć: wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna, telekomunikacyjna. Przedmiotowa droga gminna ma charakter lokalny o projektowanej kategorii ruchu KR1.

Zakres robót rozbiórkowych

Wszelkie materiały pochodzące z rozbiórki stanowią własność gminy Krasnobród. Wykonawca każdorazowo jest zobligowany do uzgodnienia z inwestorem o miejscu w jakie należy przewieźć odzyskany materiał. Materiały będą transportowane oraz rozładowywane w cenie kontraktu do granic administracyjnych gminy Krasnobród.

Wykonawca jest zobligowany do działania zgodnie z poniższą procedurą:

I. Materiał nadający się do ponownego użycia

1. Inspektor nadzoru wraz z przedstawicielem gminy Krasnobród dokonają protokolarnej oceny czy materiał z rozbiórki jest możliwy do ponownego zastosowania
2. Wykonawca dokona obmiaru rozebranego materiału
3. Inspektor nadzoru zweryfikuje obmiar wykonawcy

4. Wykonawca w sposób ręczny dokona rozbiórki materiału zaklasyfikowanego do ponownego użycia, oczyści go, przesortuje, ułoży na paletach oraz zabezpieczy materiał ułożony na paletach folią
5. Wykonawca uzgodni miejsce transportu materiału z gminą Krasnobród
6. Wykonawca przetransportuje materiał we wskazane miejsce
7. Wykonawca rozładuje materiał oraz uzyska pisemne potwierdzenie dostarczonego materiału przez gminę Krasnobród

II. Inne materiał nie nadający się do ponownego użycia

1. Wykonawca przedłoży do zatwierdzenia Zamawiającemu Plan Gospodarki Odpadami, które w trakcie kontraktu Wykonawca będzie zobligowany do przestrzegania
2. Inspektor nadzoru wraz z przedstawicielem gminy Krasnobród dokonają protokolarnej oceny, że materiał z rozbiórki nie jest możliwy do ponownego zastosowania
3. Wykonawca na własny koszt i własnym staraniem zutylizuje materiał nie nadający się do ponownego użycia
4. Wykonawca przedstawi karty utylizacji materiałów zutylizowanych

Szczegółowe uwarunkowania robót rozbiórkowych

Wykonawca bezwzględnie dostosuje się do poniższych warunków:

1. Wszelkie roboty rozbiórkowe nawierzchni z kostki betonowej brukowej bezwzględnie należy wykonać metodą ręczną w celu odzyskania jak największej ilości materiału,
2. Wszelki materiał nadający się do ponownego użycia zostanie przez Wykonawcę oczyszczony, przesortowany, ułożony na paletach oraz zabezpieczy folią
3. Pozostałe warstwy konstrukcji należy rozebrać mechanicznie
4. Pozyskany humus Wykonawca zagospodaruje własnym staraniem i na własny koszt, chyba, że Gmina Krasnobród zdecyduje inaczej
5. Wszystkie słupki oraz znaki pionowe należy dostarczyć i rozładować w miejsce wskazane przez gminę Krasnobród
6. Destrukt z frezowania nawierzchni asfaltowych należy bezwzględnie dostarczyć i rozładować w miejsce wskazane przez gminę Krasnobród. Inspektor nadzoru potwierdzi zarządcy drogi ilość pozyskanego destruktu w formie pisemnej. Wykonawca każdorazowo uzyska pisemne potwierdzenie odbioru przez miasto Krasnobród dostarczonego materiału.

7. Wycięte drzewo (dłużyce) należy pociąć w równe części i następnie dostarczyć i rozładować w miejsce wskazane przez gminę Krasnobród. Gałęzie. Karpinę Wykonawca zagospodaruje swoim staraniem na własny koszt.

Powyższe warunki Wykonawca zrealizuje w cenie Kontraktu bez możliwości uzyskania dodatkowego wynagrodzenia.

5. Projektowane zagospodarowanie terenu

5.1. Układ komunikacyjny

Zaprojektowano budowę drogi gminnej nr 112303L – ul. Leśna w m. Krasnobród. Początek robót nawierzchniowych zaprojektowano w km 0+000.00, zaś koniec w km 0+144.00 (długość drogi: 144m). Zaprojektowana droga charakteryzuje się szerokością stałą 5,0 m, spadkiem daszkowym 2% oraz nawierzchnią asfaltową. Wzdłuż przedmiotowej drogi zaprojektowano obustronne pobocza oraz zjazdy zwykłe. Pobocza zaprojektowano o szerokości 0,75 m o nawierzchni z kruszywa. Zjazdy zwykłe do posesji zaprojektowano o nawierzchni z kruszywa oraz o szerokości dostosowanej do warunków istniejących 4,0-6,7 m.

Projektowane skrzyżowania:

1. Istniejące skrzyżowanie ul. Leśnej (DG nr 112303L) z ul.Sosnową (DG nr 110869L)

Skrzyżowanie zwykłe trzywlotowe

2. Skrzyżowanie projektowanej ul. Leśnej (DG nr 112303L) z istniejącą ul. Leśną (DG nr 112303L) w km 0+144.00

Skrzyżowanie zwykłe trzywlotowe

R1=8.00 m, R2= 8.00 m

Pobocze gruntowe

Zaprojektowano pobocze gruntowe o szerokości 0,75 m oraz spadku poprzecznym 8%, wzdłuż projektowanej drogi gminnej. Pobocze zaprojektowano o grubości 20 cm z kruszywa niezwiązane 0/31,5mm.

Zjazdy zwykłe

Zaprojektowano zjazdy zwykłe. Szerokości zjazdów dostosowano do warunków istniejących i wynoszą od 4,0 – 6,7 m.

Zjazdy zwykłe zaprojektowano o nawierzchni z kruszywa stabilizowanego mechanicznie 0/31,50 mm.

5.2. Urządzenia budowlane związane z projektowanym obiektem budowlanym

5.2.1 Kanał technologiczny

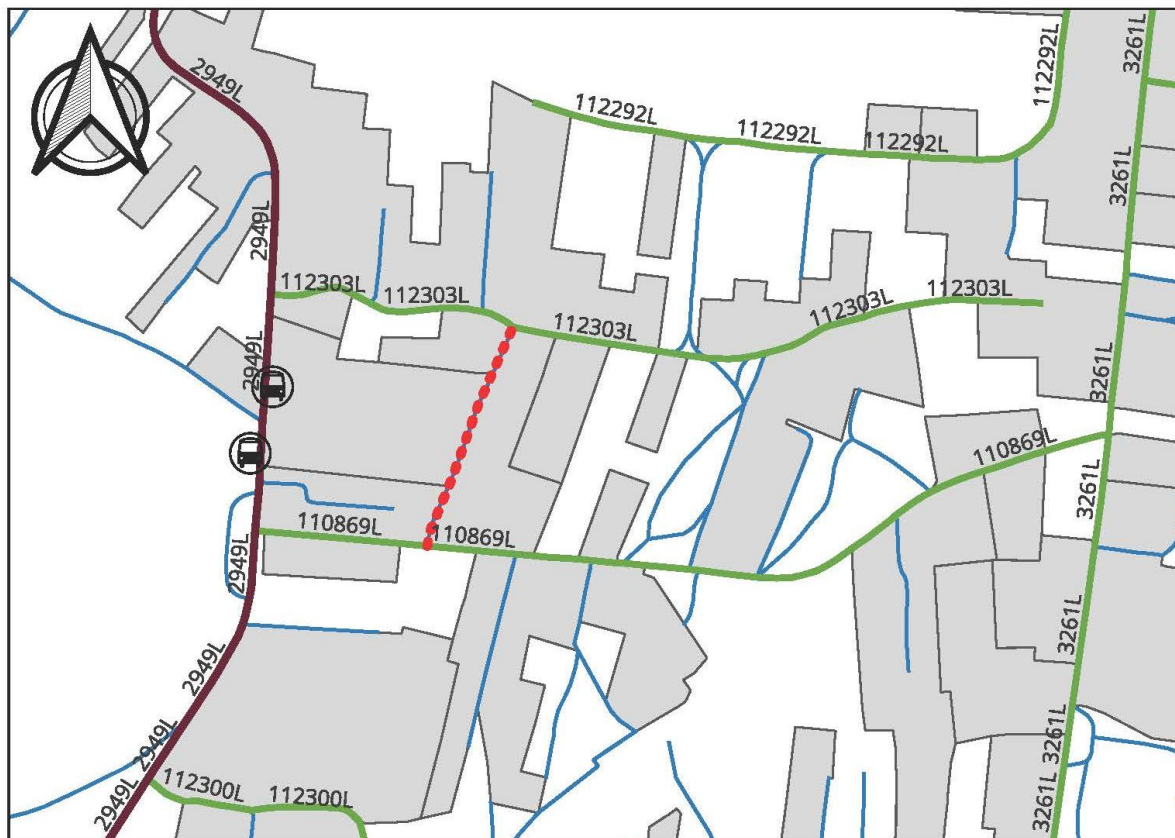
Zgodnie z postanowieniem art. 39 ust. 6ab punkt 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1693t.j) Zarządca drogi nie jest obowiązany lokalizacją kanału technologicznego jeżeli projektowany kanał technologiczny nie będzie miałby kontynuacji po żadnej ze stron oraz w ciągu 3 lat nie jest planowana budowa lub przebudowa drogi umożliwiającą kontynuację projektowanego kanału technologicznego.

5.3. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

W planowanej inwestycji zaprojektowano system odprowadzania wód opadowych za pomocą zaprojektowanych spadków podłużnych i poprzecznych. Przedmiotowa inwestycja nie zakłóci stosunków wodnych działek przyległych.

5.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

ANALIZA POWIĄZAŃ KOMUNIKACYJNYCH SKALA 1: 2500



LEGENDA

--- PROJEKROWANA DROGA GMINNA

🚌 PRZYSTANKI AUTOBUSOWE

KLASY DRÓG

— ZBIORCZA

— LOKALNA

— INNE

■ OBSZAR ZABUDOWANY

Projektowana droga gminna posiada bezpośrednie włączenie do dróg publicznych tj:

- ul. Leśna (DG nr 112303L)

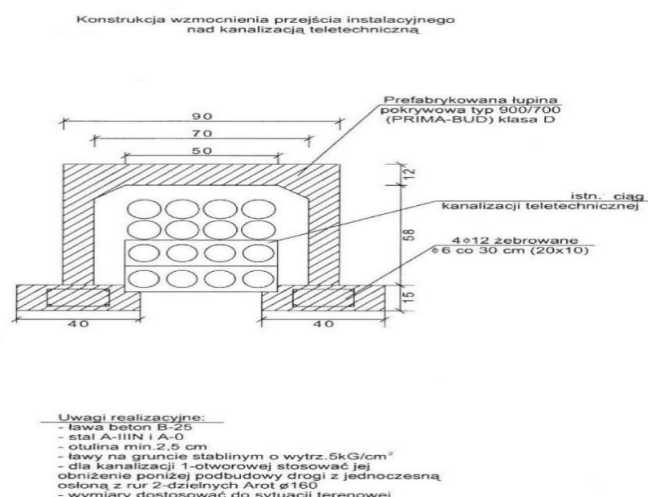
- ul. Sosnowa (DG nr 110869L)

5.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Wykonawca jest bezwzględnie zobligowany przed przystąpieniem do robót budowlanych uzgodnić technologię zabezpieczenia oraz technologię wykonywania robót budowlanych w zakresie każdej występującej branży z odpowiednim gestorem sieci. Po uzyskaniu akceptacji zatwierdzonej technologii Wykonawca może przystąpić do wykonywania robót budowlanych branżowych pod nadzorem gestorów sieci.

Technologia zabezpieczenia branży telekomunikacyjnej:

- zabezpieczyć rurą osłonową dwudzielną przejścia poprzeczne pod ulicami tylko w momencie odstonięcia istniejących linii kablowych.



Technologia zabezpieczenia sieci telekomunikacyjnej

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość	Jedn	Uwagi
1	Rura osłonowa dwudzielna	50	m.	
2	Regulacja pionowa wraz z wymianą studzienek na nowe	3	Szt.	

Technologia zabezpieczenia sieci elektroenergetycznej

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość	Jedn	Uwagi
1	Rura osłonowa dwudzielna	86	m.	

Technologia regulacji studni sanitarnych

-Lp.	Wyszczególnienie	Ilość	Jedn	Uwagi
1	Regulacja pionowa wraz z wymianą zasuw na nowe	5	szt.	

5.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

W przedmiotowej inwestycji występuje zieleń niska (trawniki).

6. Zestawienie powierzchni oraz ilości projektowanych elementów zagospodarowania terenu

BRANŻA DROGOWA:

Nawierzchnia asfaltowa jezdni (KR1) : 740.00 [m2]

Pobocze z kruszywa: 185.00 [m2]

Nawierzchnia zjazdu zwykłego z kruszywa: 116.00 [m2]

Zieleniec (powierzchnia biologicznie czynna): 371.00 [m2]

BRANŻA INŻYNIERIA RUCHU DROGOWEGO:

Tarcze: 2.00 [szt]

Słupki: 2.00 [szt.]

7. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Niniejsza inwestycja będzie realizowana w oparciu o decyzję ZRID (decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej). W sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisów ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 art. 11i pkt.2).

Teren przeznaczony pod inwestycję znajduje się w granicach obszaru ochrony uzdrowiskowej – „B”.
Zapisy MPZP dot. Obszaru:

„Czynności zastrzeżone w statucie uzdrowiska w strefie „B”:

- a) sytuowanie nowych obiektów budowlanych (w tym: usług. handlu, gastronomii i rzemiosła), urządzenie terenów rekreacyjnych (w tym: pól biwakowych i domków campingowych) i sportowych. których lokalizacja nie wynika z ustaleń planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego miasta lub gminy.
- b) uruchamianie punktów dystrybucji nawozów sztucznych. produktów naftowych. materiałów pylistych. budowlanych i innych powodujących zagrożenie dla warunków aerosanitarnych i hydrosanitarnych oraz uruchamianie inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i mogących pogorszyć stan środowiska w zakresie i na warunkach dopuszczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta lub gminy,
- c) prowadzenie ferm zwierząt futerkowych i nierogacizny.
- d) osuszanie terenu z wyjątkiem obszaru wskazanego poniżej terenów sportowo -parkowe.
- e) pozyskiwanie surowców mineralnych,
- f) zmiany w zagospodarowaniu zieleni wysokiej i średniej,
- g) urządzenie i prowadzenie nowych pól biwakowych oraz ośrodków campingowych
- h) lokalizacja parkingów o pojemności > 20 samochodów,
- i) używania na akwenach wodnych jednostek pływających o napędzie spalinowym,
- j) lokalizacja stacji przekątnikowych telefonii komórkowej,

k) wszystkie czynności zastrzeżone dla strefy "C" – w tym:

1) budowa zbiorników wodnych i stawów oraz regulacja rzek i potoków me uwzględnionych w planie miejscowym,

2) lokalizacja obiektów i prowadzenie działalności mogących negatywnie wpływać na właściwości klima, walory fizjograficzne uzdrowiska (w tym zwłaszcza drożność korytarza ekologicznego doliny Wieprza) oraz harmonię krajobrazu.

8. Informacje czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Obszar opracowania nie jest wpisany do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków oraz nie jest realizowane w obszarze objętym ochroną konserwatorską.

9. Informacje określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego

Teren przeznaczony pod inwestycję nie znajduje się w strefie eksploatacji górniczej oraz nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

10. Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Realizacja inwestycji nie przewiduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia. Ze względu iż projektowana budowa drogi nie przekracza 1 km długości zgodnie z § 3 ust.1 pkt 62 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839) przedmiotowa inwestycja nie będzie kwalifikować się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

11. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Planowana inwestycja polegająca na budowie drogi, po jej realizacji będzie spełniać wymagania dotyczące dróg pożarowych wynikające z zapisów Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030), w zakresie:

- szerokości drogi;
- nachylenia podłużnego;
- promieni łuków poziomych;
- nośności nawierzchni drogi.

12. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Nie dotyczy.

13. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Inwestycja tj.: „**BUDOWA DROGI GMINNEJ NR 112303L UL. LEŚNA W MIEJSCOWOŚCI KRASNOBRÓD OD KM 0+000 DO KM 0+144**” będzie oddziaływała na działki na których została zaprojektowana: 062004_4.0001.AR_29.1820/1, 062004_4.0001.AR_29.1821/1, 062004_4.0001.AR_29.1820/2, 062004_4.0001.AR_29.1821/2, 062004_4.0001.AR_29.1807/2.

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- | | |
|------------------------------------|----------------|
| 1. Plan orientacyjny | skala 1:10 000 |
| 2. Projekt zagospodarowania terenu | skala 1:500 |



LEGENDA

— LOKALIZACJA INWESTYCJI

<div>  <div> <p>MAKO CONSULTING</p> <p>ul. Peowiaków 9/27</p> <p>22-400 Zamość</p> <p>www.makoconsulting.com.pl</p> </div> </div>				
INWESTOR:	BURMISTRZ KRASNOBRÓDU, UL. 3 MAJA 36, 22-440 KRASNOBRÓD			
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	DROGA GMINNA NR 112303L UL. LEŚNA, MIASTO KRASNOBRÓD, POWIAT ZAMOJSKI, WOJEWÓDZTWO LUBELSKIE			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:	062004_4.0001.AR_29.1820/1, 062004_4.0001.AR_29.1821/1, 062004_4.0001.AR_29.1820/2, 062004_4.0001.AR_29.1821/2, 062004_4.0001.AR_29.1807/2			
TYTUŁ OPRACOWANIA:	BUDOWA DROGI GMINNEJ NR 112303L UL. LEŚNA W MIEJSCOWOŚCI KRASNOBRÓD OD KM 0+000 DO KM 0+144			
TREŚĆ OPRACOWANIA:	PLAN ORIENTACYJNY			
FUNKCJA:	SPECJALNOŚĆ:	IMIĘ I NAZWISKO:	UPRAWNIENIA:	PODPIS:
PROJEKTANT	INŻYNIERYJNA DROGOWA	MGR INŻ. DAMIAN ŁOKAJ	LUB/0149/PWOD/11	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	INŻYNIERYJNA DROGOWA	MGR INŻ. ROBERT GLEŃ	LUB/0267/PWBD/20	
ASYSTENT	INŻYNIERYJNA DROGOWA	INŻ. MARLENA KOBOJEK		
		DATA 06.03.2024	SKALA 1:10 000	NR RYS. 1



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

Województwo	lubelski
Powiat	zamojski
Jednostka Ewidencyjna:	062004_4 Krasnobród – miasto
Obsz. Ewidencyjny:	0001 – Miasto Krasnobród
dz. nr:	1820/2, ark. 2
Nr ks.rob.	424.202
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej:	GKN.6640.3639.202
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich:	PL-2000/
Układ wysokości:	PL-KRON86-N
Granica obszaru aktualizacji mapy	

Niniejszą mapę sporządzono w oparciu o istniejącą mapę zasadniczą w postaci wektorowej w skali 1:500 uzupełnioną pomiarem sytuacyjno-wysokościowym

Podmiot wykonujący:

Kierownik prac:

GEODEZJA ZAMOŚĆ
Konrad Nowak
ul. Infulacka 1/2. 22-400 Zamość
tel. 606 746 155
NIP 922 235 98 29 REGON 060609622
www.geodezia-zamosc.pl

GEODETA UPRAWNIONY
Inż. Konrad Nowak
upr. zawod. nr 20250

Zamość, dn. 29.01.2024 r.

Oświadczanie zgodnie art. 12b ust. 5a–5c Ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne.(Dz.U.Z 2020r poz. 276, 284, 782, 1086 z późn. zmianami.)

Identyfikator zgłoszenia prac	GKN.6640.3639.2023
Nazwa organu służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac	STAROSTA ZAMOJSKI
Numer protokołu	GKN.6640.3639.2023;1
Data wystawienia protokołu	05.02.2024r.
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Kierownik prac geodezyjnych:










GEODEZJA ZAMOŚĆ
Konrad Nowak
ul. Infulacka 1/2, 22-400 Zamość
tel. 606 746 155
NIP 922 235 98 29 REGON 060609622
www.geodezia-zamosc.pl

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Konrad Nowak
upr. zawod. nr 20289

POTWIERDZAM, ZE PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ZOSTAŁ
SPORZĄDZONY NA KOPII MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH PRZYJĘTEJ
DO PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO
W DNIU 05.02.2024 ZNAK GKN.6640.3639.2023

PODPIS

LEGENDA

- | | |
|---|---|
|  | LINIA ROZGRANICZAJĄCA |
|  | PROJEKTOWANA LINIA ROZGRANICZAJĄCA |
|  | ZAKRES OPRACOWANIA |
|  | PROJEKTOWANA KRAWĘDZ JEZDNI |
|  | PROJEKTOWANA KRAWĘDZ POBOCZA |
|  | PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA JEZDNI - NAWIERZCHNIA ASFALTOWA |
|  | PROJEKTOWANE POBOCZE Z KRUSZYWA |
|  | PROJEKTOWANE ZJAZDY Z KRUSZYWA |
|  | PROJEKTOWANY ZIELENIEC |



MAKO CONSULTING

ul. Peowiaków 9/27

2 2 - 4 0 0 Z a m o ś ć

www.makoconsulting.com.pl

INWESTOR:	BURMISTRZ KRASNOBRODU, UL. 3 MAJA 36, 22-440 KRASNOBRÓD			
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	DROGA GMINNA NR 112303L UL. LEŚNA, MIASTO KRASNOBRÓD, POWIAT ZAMOJSKI, WOJEWÓDZTWO LUBELSKIE			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWDYKACYJNYCH:	062004_4.0001.AR_29.1820/1, 062004_4.0001.AR_29.1821/1, 062004_4.0001.AR_29.1820/2, 062004_4.0001.AR_29.1821/2, 062004_4.0001.AR_29.1807/2			
TYTUŁ OPRACOWANIA:	BUDOWA DROGI GMINNEJ NR 112303L UL. LEŚNA W MIEJSCOWOŚCI KRASNOBRÓD OD KM 0+000 DO KM 0+144			
TREŚĆ OPRACOWANIA:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
FUNKCJA:	SPECJALNOŚĆ:	IMIĘ I NAZWISKO:	UPRAWNIENIA:	PODPIS:
PROJEKTANT	INŻYNIERYJNA DROGOWA	MGR INŻ. DAMIAN ŁOKAJ	LUB/0149/PWOD/11	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	INŻYNIERYJNA DROGOWA	MGR INŻ. ROBERT GLEŃ	LUB/0267/PWBD/20	
ASYSTENT	INŻYNIERYJNA DROGOWA	INŻ. MARLENA KOBOJEK		
		DATA 06.03.2024	SKALA 1:500	NR RYS. 2