

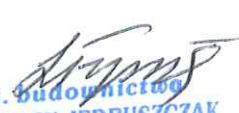
ARCHITEKTONICZNA PRACOWNIA PROJEKTOWA  
mgr inż. LILIANA FIJOŁEK-JĘDRUSZCZAK  
22-400 Zamość, ul. Czarnieckiego 16a/2, tel.: 797 482 191

## OPINIA TECHNICZNA

ROZBUDOWY STRAŻNICY OSP O GARAŻ DWUSTANOWISKOWY NA  
SAMOCHODY POŻARNICZE

**INWESTOR:** Ochotnicza Straż Pożarna w Starej Hucie  
Stara Huta 9, 22-440 Krasnobród

**ADRES INWESTYCJI:** Jednostka ewidencyjna: 062004\_5 Krasnobród  
– obszar wiejski  
Obręb: 0014 Stara Huta  
działka nr 521/5

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA I PODPISY
KONSTRUKCJA:	mgr inż. Liliana Fijołek-Jędruszczak	BGPK VI-8387/11/89 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstr.-budowlanej   mgr inż. budowlanego LILIANA FIJOŁEK-JĘDRUSZCZAK upr. proj. i bud. nr BGPK VI-83-87/11/89 w specjalm. konstrukcyjno-budowlanej

MAJ 2022 r.

## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

### I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. DANE OGÓLNE
2. PODSTAWA OPRACOWANIA
3. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA
4. PODSTAWOWE DANE TECHNICZNE BUDYNKU
5. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO
6. OCENA STANU TECHNICZNEGO ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH
7. WNIOSKI I ZALECENIA
- 8 UWAGI KOŃCOWE

### II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. PLAN SYTUACYJNY

skala 1:500

## OPINIA TECHNICZNA DOTYCZĄCA ROZBUDOWY STRAŻNICY OSP O GARAŻ DWUSTANOWISKOWY NA SAMOCHODY POŻARNICZE

### 1. DANE OGÓLNE.

Inwestor: Ochotnicza Straż Pożarna w Starej Hucie  
Stara Huta 9, 22-440 Krasnobród

Adres inwestycji: Działka nr 521/5  
Jednostka ewidencyjna: 062004\_5 Krasnobród – obszar wiejski  
Obręb: 0014 Stara Huta

### **2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest opinia techniczna dotycząca rozbudowy istniejącej strażnicy o garaż dwustanowiskowy na samochody pożarnicze.

### **3. STAN ISTNIEJĄCY**

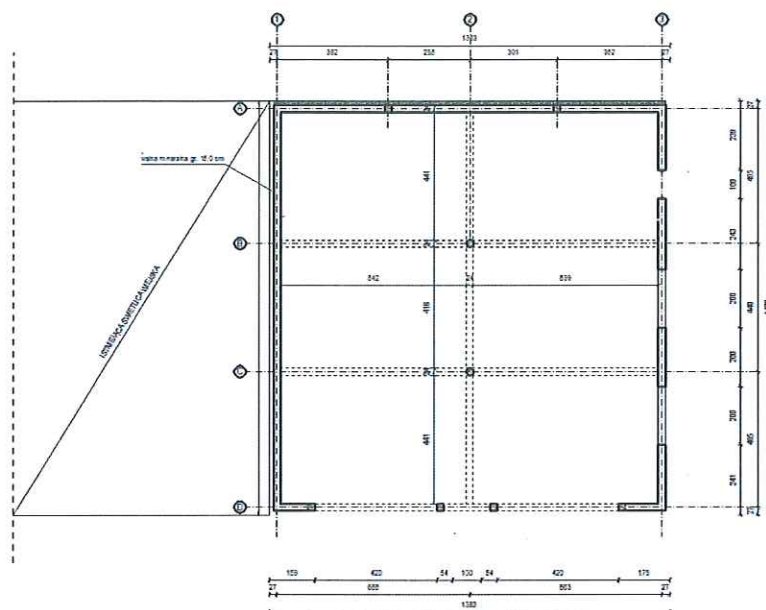
Budynek jest w trakcie realizacji na podstawie:

- decyzja o pozwoleniu na budowę nr 194/2014 z dn. 16.04.2014 r.
- wg projektu gotowego "G235L" (kat. III) wraz z urządzeniami budowlanymi opracowany przez p. Jana Repecia, Tadeusza Woszczyka i Zbigniewa Wiatrzyka w lutym 2014 r.
- W trakcie wizji lokalnej przeprowadzonej w lutym 2019 r i marcu 2022 r zastano stan istniejący:
- wykonane zostały ławy fundamentowe ,stopy fundamentowe pod słupy
- wykonano ściany konstrukcyjne fundamentowe jak również ściany zewnętrzne wraz z wieńcami i nadprożami
- układ słupów i podciągów nad parterem.

#### **Dane liczbowe budynku:**

- |   |         |
|---|---------|
| - Długość budynku:  | 14,53 m |
| - Szerokość budynku z ociepleniem ściany od strony skarpy:  | 13,93 m |
| - -wysokość kondygnacji parteru do podciągów istniejących : | 3,80m   |





SCHEMAT ŚCIAN I SŁUPÓW

Poniżej pokazano stan istniejący budowy w części fotograficznej;



foto nr 1. Widok ogólny konstrukcji podciągów i słupów od wewnątrz





**foto nr 2. Widok połączenia słupa z podciągami**



**foto nr 3. Widok stopy fundamentowej pod słup środkowy**





**foto nr 4. Widok słupa w ścianie podłużnej przy bramie**



**foto nr 5. Widok ławy i ściany fundamentowej w bramie**



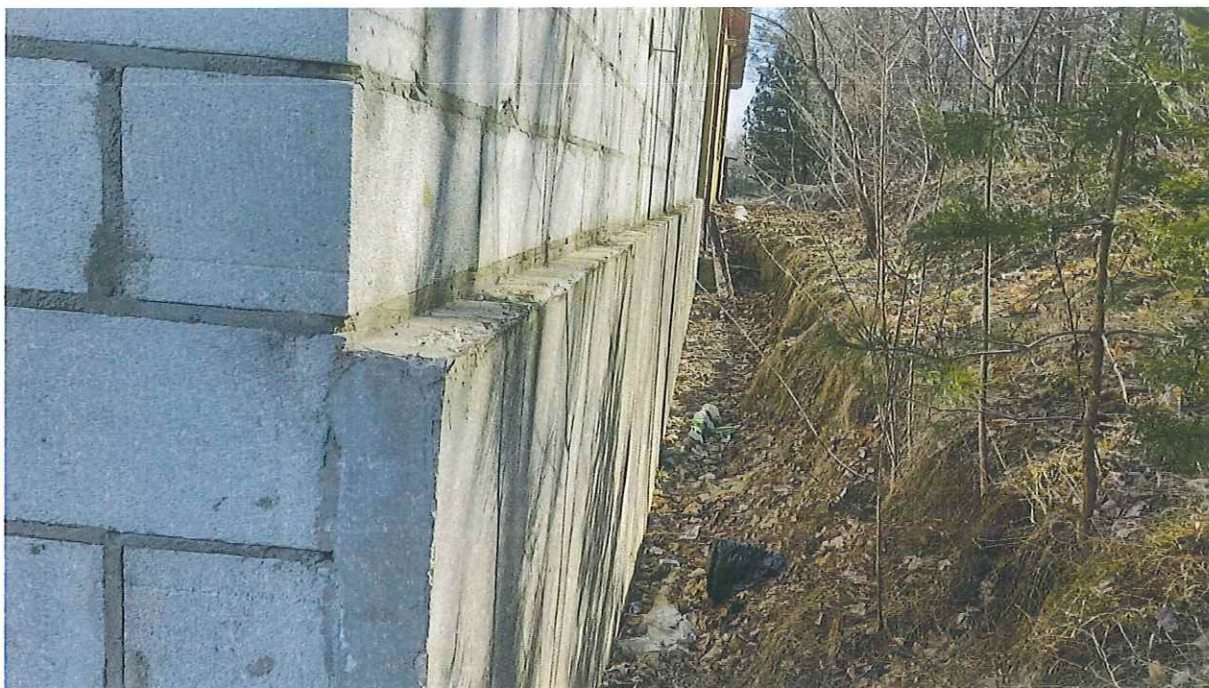


foto nr 6. Widok ściany podłużnej (od strony skarpy-  
 południowej) ocieplonej styropianem powyżej poziomu 0.00



foto nr 7. Widok ogólny konstrukcji ściany fundamentowej i  
 ściany parteru





**foto nr 8. Zawilgocenie ściany parteru.**

#### **4. FUNDAMENTY**

Stopy fundamentową pod słupy wykonano jako żelbetowe o wymiarach jako żelbetową o wymiarach 140x140 cm i wysokości 30 cm .Stan techniczny określa się jako dobry. Ławy fundamentowe pod istniejące ściany wykonano jako żelbetowe o szerokości 50 cm i głębokości 100 cm.



#### Zestawienie obciążeń stałych na ławę zewnętrzną

Ława zewnętrzna	wysokość [ M ]	grubość [ M ]	c. obj. [ kN/m <sup>3</sup> ]	obc. Char. [ kN/m ]	wsp. obc. $\gamma$	obc. obl. [ kN/m ]
- obciążenie z dachu			-	3,860	1	3,860
- ściany kondygnacji naziemnych proj. b. komórkowy	3,800	0,240	9,00	8,208	1,2	9,850
- ściany kondygnacji naziemnych proj. styropian gr. 15 cm	3,800	0,150	0,50	0,285	1,2	0,342
- ściany kondygnacji naziemnych proj. - tynk cem. 3 cm	3,800	0,030	21,00	2,394	1,2	2,873
- strop nad piętrem drew.	-	-	-	22,430	1	22,430
- wieńce	0,300	0,240	25,00	1,800	1,1	1,980
- ściany piwnic, bloczki. betonowy	0,800	0,240	24,00	4,608	1,2	5,530
- ściany piwnic, styropian	0,800	0,100	0,50	0,040	1,2	0,048
- ściany piwnic, tynk	0,800	0,015	21,00	0,252	1,2	0,302
- ława żelbetowa	0,400	0,500	25,00	5,000	1,1	5,500
<b>Razem:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>48,877</b>	<b>1,079</b>	<b>52,714</b>

<b>q=</b>	<b>150 kPa</b>	Obliczeniowy odpór gruntu
<b>N=</b>	<b>52,714 kN/m</b>	Obliczeniowa wartość obciążenia
<b>B=N/q</b>	<b>0,4339 m</b>	Obliczeniowa szerokość ławy fundamentowej
<b>B=</b>	<b>0,5 m</b>	Przyjęta szerokość ławy

Siły na stopę:

ciężar słupa	6,624 kN
reakcja ze słupka	25,84 kN
reakcje z podciągów P1 i P2	185,31 kN
reakcje z podciągów P3 i P4	17,13 kN
<b>SUMA</b>	<b>234,9 KN</b>

## 5. ŚCIANY KONSTRUKCYJNE.

Ściany zewnętrzne powyżej parteru wykonane z belitu gr 24cm na zaprawie cementowo-wapiennej. Stan techniczny określa się jako dobry.

## 6. SŁUPY I PODCIĄGI.

Słupy i podciągi wykonano jako żelbetowe zbrojone stalą żebrowaną. Podciągi żelbetowe o wymiarach 24x30cm wykazują w miejscach łączenia ze słupami raki, widoczne odłonięte zbrojenie konstrukcyjne. Słupy w dobrym stanie technicznym jedynie jeden ze słupów w ścianie frontowej źle zabetonowany przy podstawie (foto nr 4.)

### Przewidywane prace budowlane:

- wykonanie izolacji przeciwwilgociowych i termicznych na ścianach fundamentowych,
- wykonanie podłogi na gruncie,
- wzmocnienie istniejących podciągów
- zaprojektowanie lekkiego stropu drewnianego



- zaprojektowanie nowej konstrukcji więźby dachowej w taki sposób by nie obciążać dachu nad świetlicą wiejską
- roboty dociepleniowe metodą lekką- mokrą,
- roboty tynkarskie,
- roboty wykończeniowe, wykonanie okładzin ściennych i podłogowych
- zagospodarowanie terenu wokół budynku, wykonanie utwardzeń terenu.
- wprowadzenie okien połaciowych,

Stan techniczny budynku remizy wiejskiej na **etapie istniejącym** pozwala na wykonanie ww. prac. Przy opracowaniu projektu architektoniczno-budowlanego należy w taki sposób zaprojektować więźbę dachową, by nie obciążać istniejącej więźby dachowej na przyległym budynku. Dodatkowo należy sprawdzić nośność istniejących podciągów. Na prace budowlane należy sporządzić projekt architektoniczno-budowlany i wykonać je zgodnie z opracowaną dokumentacją, obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną. W trakcie prac modernizacyjnych należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz przestrzegać „Warunków technicznych wykonania i odbioru prac budowlano-montażowych”. Niniejsza opinia ważna jest 1. rok.

Opracowanie:  
**mgr inż. Liliana Fijołek-Jędruszczak**

mgr inż. budownictwa  
**LILIANA FIJOŁEK-JĘDRUSZCZAK**  
upr. proj. i bud. m. BGPK VI-83-97/11/89  
w specj. konstr. i budowlanej



# "GEODEZJA"

biuro projektowe  
Ewelina Mazur  
ul. Powiśków 50B, 22-400 Żarnów  
mail: biurogeodezyjne@geodezja.com  
tel: 604-373-453

Działka: 521/5, ark. 1  
Obręb: 0014 Stara Huta  
Jednostka: 062004\_5 Krasnogród  
Powiat: żarnowski  
Województwo: LUBELSKIE  
Układ współrzędnych: PL-ETRF2000  
Pozycja odniesienia: PL-KRON86-NH  
Nr ks. rob. 22/2022  
Nr konce: GKN6640.290.2022

Mapa aktualna na dzień 02.02.2022r.  
Mapa wykonana na podstawie mapy zasadniczej obszaru Stara Huta

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1:500

Żarnów, dn. 22.02.2022

GEODEZJA

Kierownik robót:

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889

GEODEZJA

inż. Ewelina Mazur

nr upr. GKN 23345

zakres 1

17.03.2022

P.06.20.2022.889